

التقرير السنوي والبيانات المالية 2021

كويت بيلارز
للإستثمار المالي (ش.م.ك. مغلقة)
Kuwait Pillars
for Financial Investment (KSC Closed)
رأسمال المسجل والمطلوب: 10,000,000 دينار كويتي
The Authorized Capital and Paid Up: 10,000,000







صاحب السمو الشيخ / نواف الأحمد الجابر الصباح
أمير دولة الكويت



سمو الشيخ / مشعل الأحمد الجابر الصباح
ولي العهد

ص.ب ١٣٤٦ دسمان ١٥٤٦٤ الكويت
تلفون : ٢٢٢٥١٢٠٠ (٩٦٥)
فاكس: ٢٢٢٥١٢٠٣ (٩٦٥)

Email: info@kuwaitpillars.com.kw
Website: www.kuwaitpillars.com.kw

مكتب أمريكا :

Strategia Investors, Inc.
107 John Street,
Southport, CT 06890 USA
Office: (1) 203 722 6974
Fax: (1) 509 757 2434

المحتويات	الصفحة
مجلس الإدارة	7
جدول أعمال اجتماع الجمعية العمومية العادية	9
كلمة رئيس مجلس الإدارة	10
تقرير الإدارة التنفيذية	11
تقرير الحوكمة	14
تقرير مراقب الحسابات المستقل	34
بيان المركز المالي المجمع	38
بيان الدخل المجمع	39
بيان الدخل الشامل المجمع	40
بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع	41
بيان التدفقات النقدية المجمع	42
إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة	43

12.002

20.556

مجلس الإدارة

السيد/ غازي أحمد العصيمي
رئيس مجلس الإدارة



السيد/ مشعل ناصر حبيب
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي



السيد/ سعود عبد العزيز المنصور
عضو مجلس إدارة



السيد/ جمال عبد الله السليم
عضو مجلس إدارة



السيد/ بندر عبد الله الغملاس
عضو مجلس إدارة



السيد/ محمد سعد السعد
عضو مجلس إدارة



جدول أعمال اجتماع
الجمعية العمومية العادية
عن السنة المالية المنتهية
في 2021/12/31



- البند الأول** : مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليه.
- البند الثاني** : تلاوة كلا من تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليهما.
- البند الثالث** : استعراض أية جزاءات (مالية أو غير مالية) التي تم توقيعها على الشركة من قبل الجهات الرقابية خلال السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 (إن وجد).
- البند الرابع** : مناقشة تقرير مراقب الحسابات الخارجي السادة/ ديلويت آند توش، (الوزان وشركاه) عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليه.
- البند الخامس** : مناقشة البيانات المالية السنوية للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31 والمصادقة عليها.
- البند السادس** : مناقشة استقطاع نسبة 10% من صافي الربح لصالح الاحتياطي الاجباري ليصبح اجمالي المبلغ 1,093,415 دينار كويتي.
- البند السابع** : مناقشة استقطاع نسبة 1% من صافي الربح لصالح الاحتياطي الاختياري ليصبح اجمالي المبلغ 109,340 دينار كويتي.
- البند الثامن** : مناقشة اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية للمساهمين بنسبة (5%) من القيمة الاسمية للسهم أي بواقع (5) فلس للسهم الواحد عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31 وذلك للمساهمين المقيدين في سجلات الشركة بتاريخ الجمعية العادية.
- البند التاسع** : مناقشة توزيع مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ وقدره 168,000 د.ك (فقط مائة وثمانية وستون ألف دينار كويتي لا غير) للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31.
- البند العاشر** : تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقا لمواد القانون رقم 7 لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما.
- البند الحادي عشر** : استعراض التعاملات مع أطراف ذات صلة خلال السنة المالية المنتهية في 2021/12/31، وتفويض مجلس الإدارة في التعامل مع الأطراف ذات الصلة حتى تاريخ انعقاد الجمعية العامة القادمة عن السنة المالية التي تنتهي في 2022/12/31.
- البند الثاني عشر** : الموافقة على إخلاء طرف السادة/ أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم المالية والإدارية والقانونية عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31.
- البند الثالث عشر** : مناقشة تخصيص مبلغ للمسئولية الاجتماعية وقدره 2500 دينار كويتي عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31 للتبرع به وتفويض الرئيس التنفيذي بتحديد الجهة التي يصرف لها.
- البند الرابع عشر** : الموافقة على تعيين أو إعادة تعيين مدقق حسابات الشركة ضمن القائمة المعتمدة بأسماء مراقبي الحسابات لدى هيئة أسواق المال - مع مراعاة مدة التغيير الالزامي لمراقبي الحسابات - عن السنة المالية التي تنتهي في 2022/12/31 وتفويض مجلس الإدارة في تحديد أتعابه.
- البند الخامس عشر** : الموافقة على شغل أحد أعضاء مجلس الإدارة لعضوية مجلس إدارة الشركة الكويتية للاستثمار والموافقة على شغل أحد أعضاء مجلس الإدارة لعضوية مجلس إدارة الشركة الخليجية لحفظ الأوراق المالية ووظيفة في شركة المركز المالي وذلك إعمالا لنص المادة 197 من قانون الشركات.

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

يسرني أن أقدم بالنيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة لأعرض عليكم التقرير السنوي والبيانات المالية المدققة للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

شهدنا خلال عام 2021 بداية التعافي الاقتصادي والانفتاح والتعايش المجتمعي مع الجائحة وذلك بفضل تسارع واتساع حملات التطعيم محلياً وعالمياً والتدابير والإجراءات الصحية والوقائية التي ساهمت جميعها في بداية العودة الى الحياة الطبيعية. كما استمر الأداء الإيجابي لغالبية مؤشرات أسواق العالم خلال 2021. فعلى المستوى المحلي، ارتفعت سيولة بورصة الكويت بحدود 26.6% وارتفع مؤشرها العام بحدود 27% وعاد النمو الاقتصادي الموجب والمقدر له حسب توقعات صندوق النقد الدولي الصادرة في أكتوبر 2021 بحدود 0.9% وذلك بعد أكبر انكماش له في عام 2020 مدعوماً بارتفاع سعر برميل النفط الكويتي من معدل 41.5 دولار أمريكي في عام 2020 إلى معدل 74.9 دولار أمريكي للبرميل في ديسمبر 2021.

فعلى مستوى الشركة، حققت الشركة أرباحاً صافية بلغت 3.521 مليون دينار كويتي خلال عام 2021 مقارنة بخسارة قدرها 5.07 مليون دينار كويتي في عام 2020 وبنسبة ارتفاع قدرها 169% وذلك بفضل الأداء الاستثنائي للشركة الزميلة بالإضافة إلى ارتفاع دخل محفظة استثمارات الشركة. كما ارتفعت أصول الشركة بنسبة 16% لتبلغ 43.7 مليون دينار كويتي وارتفعت حقوق المساهمين أيضاً لتبلغ 34.4 مليون دينار كويتي بنهاية العام. هذا وقد أوصى مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح قدرها 5% (5 فلوس لكل سهم) عن السنة المالية المنتهية في 2021/12/31.

وقد قام مجلس الإدارة بالتنسيق مع الإدارة التنفيذية بمتابعة استراتيجية العمل والاستثمار وسياسة إدارة المخاطر للشركة، لاسيما في ظل تعافي الاقتصاد وبيئة الأعمال والعودة الى الحياة الطبيعية، محلياً قامت الشركة بزيادة نسبة حصتها في الشركة الأهلية للتأمين من 3.19% الى 5% بالإضافة إلى التخرج من بعض الاستثمارات المدرجة في بورصة الكويت كما تم الاكتتاب في السندات الصادرة مؤخراً عن مجموعة تأمين كبرى في دولة الكويت. كما استلمت الشركة متحصلات سندات محلية استحققت في ديسمبر 2021 صادرة عن مجموعة محلية كبرى منذ 2016. أما بالنسبة لمتابعة الاستثمارات الإقليمية والدولية ولله الحمد، تم الانتهاء من مشروع إمارة الشارقة العقاري وإنجاز 100% من البناء وإيصال كل من التيار الكهربائي والماء وغيرها من الخدمات وقد حرصت الإدارة التنفيذية على عمل زيارات ميدانية لموقع المشروع خلال الربع الأخير من العام وذلك لمعينة المشروع عند الإنجاز واستخراج المستندات والوثائق والمحركات الرسمية اللازمة من إمارة الشارقة ومن المتوقع أن يبدأ التأجير خلال الربع الأول من العام 2022 وذلك بسبب وجود عدة أطراف أبدت رغبتها في استئجار المشروع. أما دولياً، فإدارة الشركة بصدد إعادة هيكلة الاستثمارات الخارجية من خلال التوجه للاستثمار في أسواق المال الخليجية والأمريكية واستهداف القطاعات الحيوية وتنويع الأصول المالية المكونة للمحفظة الاستثمارية للشركة لتحقيق أفضل العوائد الاستثمارية الممكنة. أما على مستوى الشركة الزميلة، فقد كان أدائها المالي استثنائياً ومبشراً خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021. فقد حققت شركة المركز المالي الكويتي صافي ربح لمساهمي الشركة الأم بمقدار 14.987 مليون د.ك مقارنة بخسارة قدرها 1.715 مليون د.ك في ديسمبر 2020 وبنسبة ارتفاع قدرها 974%.

بالنيابة عن أعضاء مجلس الإدارة وبالأصالة عن نفسي، أود أن أقدم بجزيل الشكر والامتنان لمقام حضرة صاحب السمو أمير البلاد الشيخ نواف الأحمد الجابر الصباح وسمو ولي العهد الشيخ مشعل الأحمد الصباح وسمو رئيس مجلس الوزراء الشيخ صباح الخالد الصباح وكافة الجهات الرقابية، عسى الله سبحانه وتعالى أن يحفظهم ويسدد خطاهم لما يقدمونه من جهد ودعم لتحقيق ما فيه صلاح بلادنا وتقدمها على جميع الأصعدة. والشكر موصول لمساهميننا الكرام على ثقتهم ودعمهم المستمر لإدارة الشركة. وأيضاً، أود أن أشكر الفريق الإداري وجميع موظفي الشركة على جهودهم المبذولة لإنجاح خطة عمل الشركة.



غازي أحمد العصيمي
رئيس مجلس الإدارة

تقرير الإدارة التنفيذية

الأخوة والأخوات المساهمين المحترمين،

تحية طيبة وبعد،،،

يسر إدارة شركة كويت بيلارز للاستثمار المالي أن تقدم لكم التقرير السنوي والبيانات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

أهم المؤشرات المالية للشركة خلال 2021

البيان	2021	2020	نسبة التغير %
أرباح الاستثمارات	4,798	(4,645)	203%
إيراد فوائد	217	362	-40%
إجمالي الأصول	43,787	37,631	16%
إجمالي الخصوم	9,314	6,315	47%
حقوق المساهمين	34,473	31,316	10%
الأرباح المرحلة	4,524	1,643	175%
صافي الربح	3,522	(5,071)	169%
ربحية السهم (فلس)	11.7	(17)	169%
القيمة الدفترية للسهم	115	104	11%

*الأرقام بالآلاف دينار

أهم الأحداث خلال العام 2021

سعت إدارة الشركة إلى المحافظة على جودة الأصول المالية المكونة للمحفظة الاستثمارية للشركة وذلك من خلال إعادة توزيع وتمركز استثمارات الشركة

كما يلي: -

- رفع نسبة ملكية الشركة في شركة الأهلية للتأمين من 3.19% إلى 5%.
- النخارج من بعض الاستثمارات المحلية المدرجة في بورصة الكويت.
- الاكتتاب في السندات ذات تصنيف ائتماني استثماري جيد صادرة عن مجموعة تأمين كبرى.
- استلام متحصلات استحقاق السندات الصادرة عن مجموعة كبرى ذات تصنيف استثماري جيد وإعادة استثمارها في الأسهم المدرجة في بورصة الكويت والتوجه للاستثمار في البورصات الخليجية والبورصات الأمريكية.

الانتهاء من تطوير مشروع الشارقة العقاري

- قامت الشركة في عام 2015 بشراء قطعة أرض مساحتها 1,000 متر مربع تقريباً في منطقة النهدة في إمارة الشارقة، دولة الإمارات العربية المتحدة.



- تم اختيار منطقة النهدة نظراً لطابعها التجاري والسكني ولقربها الشديد من إمارة دبي، الأمر الذي يسهل التنقل ويزيد من جاذبية النهدة خياراً للسكن للأشخاص العاملين في دبي.

- المشروع عبارة عن برج استثماري سكني مكون من دور أرضي وخمسة طوابق تخصص لمواقف سيارات و 18 طابقاً سكنياً (إجمالي 24 دور).

- قامت الشركة مع نهاية عام 2015 باختيار مكتب الشارقة للاستشارات الهندسية للقيام بأعمال التصميم والإشراف الخاصة بالمشروع وذلك لما تتمتع به الإدارة العليا والجهاز الفني للشركة من حرفة ومهنية، بالإضافة إلى الخبرة الواسعة للشركة وتنوع مشاريعها في السوق المحلي والذي سيشكل قيمة مضافة خلال مرحلة التصميم والتطوير، وأخيراً تنافسية عرض السعر الذي تم أخذه بعين الاعتبار أيضاً بعد التحقق من كفاءة الشركة وخبراتها وطاقتها.

- قامت الشركة خلال عام 2017 بالتوقيع على عقد مقاوله البناء مع أحد شركات المقاوله والحائزة على تصنيف فني عالي من بلدية الشارقة، حيث بدأ العمل على تطوير المشروع من شهر ديسمبر من عام 2017 وتستغرق عملية البناء مدة 30 شهراً تقريباً.

- بعد الانتهاء من الهيكل الخارجي للمشروع بدأت أعمال التشطيب الداخلي والخارجي خلال عام 2020، بيد أن العمل في الموقع مرّ بفترات تأخير منذ مارس 2020 مما أدى إلى توقف الأعمال بسبب جائحة كوفيد-19 والتأخر في الحصول على الموافقات المطلوبة من هيئة كهرباء ومياه وغاز الشارقة، بالإضافة إلى تقليص القوة العاملة في المشروع إلى نحو 30% من عددها المعتاد خلال تلك الفترة. بلغت نسبة إنجاز المشروع 88% حتى نهاية ديسمبر 2020.
- وكما ذكرنا في تقاريرنا السنوية السابقة، حرصت الشركة على جودة ورقي التشطيب وذلك لتحفيز الطلب على التأجير في المشروع في ظل التنافسية العالية لسوق العقار في الشارقة.
- خلال الربع الأخير من عام 2021، تمّ بحمد الله الانتهاء من بناء المشروع وبنجاز 100% من البناء.
- تمّ إكمال خدمات كل من تيار الكهرباء والماء وغيرها من الخدمات.
- استخراج الوثائق والمستندات والمحركات الرسمية اللازمة من إمارة الشارقة لمباشرة عملية تأجير البرج.
- قد تمّ تسمية البرج باسم "المباركية" بعد أخذ موافقة الجهات المعنية في إمارة الشارقة وذلك للبدء بالتأجير.
- ولله الحمد قد بدأ التأجير في البرج خلال الربع الأول من العام الحالي 2022 كما كان متوقعاً.



نظرة على الاقتصاد الكويتي

أشارت توقعات صندوق النقد الدولي إلى نمو الاقتصاد الكويتي ليسجل إجمالي الناتج المحلي الحقيقي نمواً بنسبة 0.9% في عام 2021 و 4.3% في عام 2022.

بانتها شهر فبراير 2022، الشهر الحادي عشر من السنة المالية الحالية 2021/2022 بلغ معدل سعر برميل النفط الكويتي نحو 94.2 دولار أمريكي وهو أعلى بنحو 49.2 دولار أمريكي للبرميل أي بما نسبته نحو 109.3% عن السعر الافتراضي في الموازنة الحالية والبالغ 45 دولار أمريكي للبرميل. وبانتهاء شهر فبراير، حقق معدل سعر برميل النفط الكويتي نحو 76.8 دولار أمريكي خلال فترة الشهور الاحدى عشر الأولى من السنة المالية الحالية (أبريل 2021 - فبراير 2022) وهو أعلى بنحو 33.3 دولار أمريكي عن معدل السنة المالية الفائتة والبالغ 43.5 دولار أمريكي للبرميل، ويظل أدنى بنحو 13.2 دولار أمريكي للبرميل عن سعر التعادل الجديد للموازنة الحالية البالغ 90 دولار أمريكي وفقاً لتقديرات وزارة المالية، وبعد إيقاف استقطاع ال 10% من جملة الإيرادات لصالح الاحتياطي الأجيال القادمة. وذلك حسب تقرير الشال الاقتصادي الأسبوعي الإصدار رقم 9 لشهر مارس 2022. من المحتمل أن تسجل الموازنة العامة للسنة المالية 2022/2021 عجزاً مقدراً ما بين 1.4 مليار دينار كويتي و 3.7 مليار دينار كويتي حال استمرار أسعار النفط عند معدل الشهور الاحدى عشر الفائتة. ومع مستوى أسعار النفط الحالي المرتفع استثناء عززته تداعيات الحرب الأوكرانية وبالتالي من المتوقع أن يكون رقم العجز أقرب إلى الرقم الأدنى وقد يقل عن ذلك المستوى إن ظل معدل سعر النفط الكويتي للشهر الأخير عند مستواه الحالي.

وخضعت وكالة فيتش (Fitch Ratings) تصنيفها الائتماني السيادي لدولة الكويت من المرتبة "AA" إلى المرتبة "AA-" مع تغيير النظرة المستقبلية من سلبية إلى مستقرة. ويعكس هذا التخفيض القيود السياسية المستمرة على اتخاذ القرار والتي تعوق معالجة التحديات الهيكلية المتعلقة بالاعتماد على النفط، ودولة الرفاهية السخية وقطاعها العام الكبير بالإضافة إلى النقص في التصحيح المالي الأساسي والجاد لخدمات أسعار النفط.

القطاع المالي

سجل المؤشر العام لبورصة الكويت أداءاً إيجابياً مع نهاية عام 2021 مقارنة مع مستواه في نهاية عام 2020، إذ بلغ مستوى 7043.2 نقطة أي بارتفاع بنحو 1497.2 نقطة أو بنسبة 27% مقارنة مع مستوى 5546 نقطة وبلغت القيمة الرأسمالية للشركات المدرجة وعددها 167 شركة في نهاية العام نحو 41.902 مليار دينار كويتي وعند مقارنتها مع نهاية عام 2020 نجد أنها حققت ارتفاعاً بلغ نحو 9.192 مليار دينار كويتي أو نحو 28.1%.

نظرة على الاقتصاد العالمي

لا يزال تعافي الاقتصاد العالمي مستمراً بعد أن تعثر من جراء الجائحة مما أعاق عودة الأوضاع إلى طبيعتها بصورة كاملة وأفضى تفشي الجائحة بين حلقات وصل مهمة في سلاسل الامداد العالمية إلى انقطاع الامدادات لفترات أطول من المتوقع الامر الذي أدى زيادة اشتعال التضخم في كثير من البلدان. أشارت توقعات صندوق النقد الدولي الخاصة بالنمو العالمي في 2021 ليصل إلى نسبة 5.9% وإلى تحقيق الاقتصاد العالمي معدل نمو كلي قدره 4.9% في عام 2022، كما أن التوقعات تشير إلى أن الناتج الكلي لمجموعة الاقتصادات المتقدمة سيعود في عام 2022 إلى مساره الاتجاهي السابق على الجائحة ويتجاوز به نسبة 0.9% في 2024. وعلى العكس من ذلك تشير التوقعات إلى أن الناتج الكلي لمجموعة اقتصادات الأسواق الصاعدة والاقتصادات النامية (ما عدا الصين) في عام 2024 سيظل أقل من تنبؤات ما قبل الجائحة بنسبة 5.5%.

2021 كان عام الارتفاعات في أسواق المال

كان عام 2021 عام الارتفاعات، إذ شهدت الأسواق المالية عودة قياسية مدعومة من الحكومات والبنوك المركزية التي طرحت برامج تحفيزية ضخمة. حققت الأسهم الأمريكية أداءً مذهلاً خلال عام 2021 حيث حقق مؤشر ستاندرد آند بورز 500 وناسداك مكاسب بنحو 27% خلال العام ليتجاوزوا جميع التوقعات وأنهى مؤشر ستاندرد آند بورز 500 العام عند 4,766 نقطة وهي زيادة كبيرة عن توقعات المحللين والتي بلغت في المتوسط 4,074 نقطة في بداية العام.

أما المملكة المتحدة والأسواق الناشئة خالفت الركب إلى حد كبير حيث حافظ مؤشر إم إس سي آي لأسهم المملكة المتحدة على اتجاهه الذي استمر لعقد كامل من التخلف عن نظرائه العالميين، إذ حقق مكاسب بلغت 11% فقط في عام 2021 مقارنة بـ 69% في أوروبا و 287% في الولايات المتحدة الأمريكية وذلك بسبب خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي وافتقار السوق البريطانية لأسهم التكنولوجيا سريعة النمو. وفي الوقت نفسه انخفض مؤشر إم إس سي آي للأسواق الناشئة بنسبة 5% أواخر ديسمبر متأثراً بالحملات التنظيمية الصارمة في الصين على القطاعات والأسهم الرئيسية.

أداء الشركة

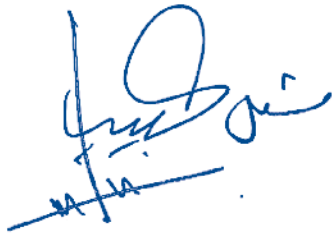
للحمد حققت الشركة أرباحاً صافية وقدرها 3,521,897 د.ك مقارنة بخسارة قدرها 5,070,988 د.ك للعام 2020 وبنسبة ارتفاع بلغت 169% وذلك بفضل الأداء الاستثنائي للشركة الزميلة وزيادة دخل الاستثمار في محفظة شركتنا بنسبة بلغت 115%.

أداء الشركة الزميلة

يبقى الاستثمار الرئيسي للشركة - والمصنف كشركة زميلة - هو حصتها من أسهم شركة المركز المالي الكويتي «المركز». حيث يبلغ مجموع ما تملكه الشركة من أسهم شركة المركز المالي الكويتي 142.77 مليون سهم تقريباً وهو ما يمثل نسبة 29.7% من أسهم الشركة. حققت الشركة الزميلة أرباحاً استثنائية لمساهمي الشركة الأم بلغت 14.987 مليون دينار كويتي في عام 2021 مقارنة بخسارة قدرها 1.715 مليون دينار كويتي بنهاية عام 2020 وبنسبة ارتفاع بلغت 974%، ويعود الفضل لتحقيق هذه الأرباح الاستثنائية بشكل رئيسي إلى ارتفاع القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، كما ارتفع كل من إيرادات توزيعات الأرباح وأرباح إدارة وعمولات بنسبة ارتفاع بلغت 21.36% و 20.67% على التوالي في عام 2021، بالإضافة إلى ارتفاع صافي إيرادات التأجير بنسبة بلغت 43.3% في عام 2021 حيث ساهمت كل هذه الارتفاعات إلى زيادة إجمالي إيرادات الشركة لعام 2021 لتبلغ 30.642 مليون د.ك مقارنة بإجمالي إيرادات بلغت 13.161 مليون د.ك في عام 2020 وبنسبة ارتفاع بلغت 133%. كما تمت الموافقة على توزيع أرباح نقدية بلغت 10% أي 10 فلس لكل سهم بالإضافة إلى توزيع أسهم منحة بنسبة 5%. وتقدم بكل الشكر والتقدير والامتنان لإدارة الشركة الزميلة على نجاحهم واستمرارهم في المحافظة على حقوق المساهمين وتمييزها وتعظيمها.

شكر وامتنان

وفي الختام أود أن أقدم بجزيل الشكر والامتنان لمقام صاحب السمو أمير البلاد الشيخ نواف الأحمد الجابر الصباح وسمو ولي العهد الشيخ مشعل الأحمد الصباح وسمو رئيس مجلس الوزراء الشيخ صباح الخالد الصباح وكافة الجهات الرقابية على جهودهم المبذولة لتحقيق ما فيه صلاح بلادنا وتقدمها على جميع الأصعدة. والشكر موصول لمساهميننا الكرام على دعمهم الذي نأمل أن يستمر وبشكل أكبر في المستقبل ولعملائنا الكرام على الثقة التي أولونا إياها. وأيضاً، أود أن أشكر الفريق الإداري وجميع موظفي الشركة على جهودهم المبذولة لتنفيذ خطط العمل الحالية والمستقبلية.



مشعل ناصر حبيب
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي

تقرير الحوكمة
شركة كويت بيلارز للاستثمار المالي ش. م. ك. م.
للسنة المالية المنتهية في
31 ديسمبر 2021

الصفحة

المحتويات

16	 أعضاء مجلس الإدارة وأمين السر
17	 أعضاء الإدارة التنفيذية
18	 كلمة رئيس مجلس الإدارة
19	 كبار المساهمين
19	 الكويت بيلارز والشركات التابعة والزميلة
20	 القاعدة الأولى: بناء هيكل متوازن لمجلس الإدارة
22	 القاعدة الثانية: التحديد السليم للمهام والمسؤوليات
26	 القاعدة الثالثة: إختيار أشخاص من ذوي الكفاءة لعضوية مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية
27	 القاعدة الرابعة: ضمان نزاهة التقارير المالية
28	 القاعدة الخامسة: وضع نظم سليمة لإدارة المخاطر والرقابة الداخلية
29	 القاعدة السادسة: تعزيز السلوك المهني والقيم الأخلاقية
29	 القاعدة السابعة: الإفصاح والشفافية بشكل دقيق وفي الوقت المناسب
30	 القاعدة الثامنة: احترام حقوق المساهمين
30	 القاعدة التاسعة: إدراك دور أصحاب المصالح
30	 القاعدة العاشرة: تعزيز وتحسين الأداء
31	 القاعدة الحادية عشر: التركيز على أهمية المسؤولية المجتمعية
32	 تأكيد (المدقق الداخلي – مستقل) حول كفاية أنظمة الضبط والرقابية الداخلية (ICR)
33	 تأكيد مجلس الإدارة حول كفاية أنظمة الضبط والرقابة الداخلية (Internal Audit) لجنة التدقيق

أعضاء مجلس الإدارة وأمين السر



السيد/ غازي أحمد العصيمي
رئيس مجلس الإدارة



السيد/ مشعل ناصر حبيب
نائب رئيس مجلس الإدارة
والرئيس التنفيذي



السيد/ سعود عبد العزيز المنصور
عضو مجلس إدارة



السيد/ جمال عبد الله السليم
عضو مجلس إدارة



السيد/ بندر عبد الله الغملاس
عضو مجلس إدارة



السيد/ محمد سعد السعد
عضو مجلس إدارة



السيد/ محمد السيد طه
أمين سر مجلس الإدارة

أعضاء الإدارة التنفيذية



السيد / مشعل ناصر حبيب
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



السيد / عصام عبد الرحمن اليوسف
نائب رئيس تنفيذي
إدارة الالتزام الرقابي



السيد / أحمد محمد صبحي
نائب رئيس تنفيذي
الإدارة المالية



السيد / رائد إبراهيم السدحان
نائب رئيس تنفيذي
الشؤون الادارية والموارد البشرية



السيد / احمد عزمي صالح
نائب رئيس
إدارة الاستثمارات الدولية



السيد / سهيل جابري
نائب رئيس - إدارة المخاطر



السيد / فهد محمد العصيمي
نائب رئيس - إدارة الاستثمارات
المحلية والإقليمية



السيد / عبد العزيز جاسم الجاسم
نائب رئيس أول - تطوير الأعمال
والملكية الخاصة

كلمة رئيس مجلس الإدارة

مساهمي شركة كويت بيلارز الكرام

يسرني أن أقدم لكم تقرير الحوكمة السنوي للعام 2021.

في ضوء الاهتمام المتزايد لدى مساهمينا بما في ذلك المساهمين والمستثمرين المحتملين، قامت كويت بيلارز بتعزيز ما لديها من نظام حوكمة بما يتوافق مع أرقى الممارسات المحلية والدولية في هذا المجال. وفي هذا الصدد، تعتمد كويت بيلارز إلى تعزيز دور أعضاء مجلس الإدارة المستقلين وتبني أخلاقيات عمل متطورة ومتميزة في قطاع أعمالها فضلاً عن ابتكار قوانين رقابية جديدة وتطبيق نظام تفويض السلطات ودمج دور مجلس الإدارة واللجان في صميم عملنا.

وفي هذا الإطار، نؤيد ضرورة الالتزام بالمبادئ التي تساعد في إرساء مفهوم الشفافية والمساءلة والنزاهة والأخلاق والصدق في مزاوله أعمالنا إذ يشكل ذلك دون أدنى شك حجر الزاوية في أي مؤسسة ناجحة. ولهذا السبب، عهدنا تجاه أنفسنا ومستثمرينا وجميع أصحاب المصلحة لدينا الالتزام بتفعيل وتطبيق أفضل معايير الحوكمة الرشيدة في إدارة الشركة.

إن تقرير الحوكمة السنوي ككل عام يؤكد حرصنا على الالتزام الدائم بتقديم أفضل قيمة لمساهمينا وينبع ذلك من اعترافنا كشركة مساهمة مقفلة أن استدامة الممارسات الجيدة لحوكمة الشركات أصبح ضرورة أخلاقية واقتصادية في عالم تطوير الأعمال الحديث.

كما نتطلع في سبيلنا نحو تحقيق الأهداف المرجوة إلى تحسين الممارسات والإجراءات المعمول بها حالياً بالإضافة إلى تنفيذ إطار حوكمة متطور لكويت بيلارز والشركات التابعة لها بحيث يمكننا تبوء مكانة مرموقة في مجالات أعمالنا وبالتالي تحقيق رؤية مساهمينا.

وأخيراً نود أن ننتهز هذه الفرصة لتوجيه الشكر لجميع السلطات والجهات الرقابية التي أسهمت في دعم أفضل مبادئ حوكمة الشركات وممارساتها وتنفيذها في دولة الكويت.

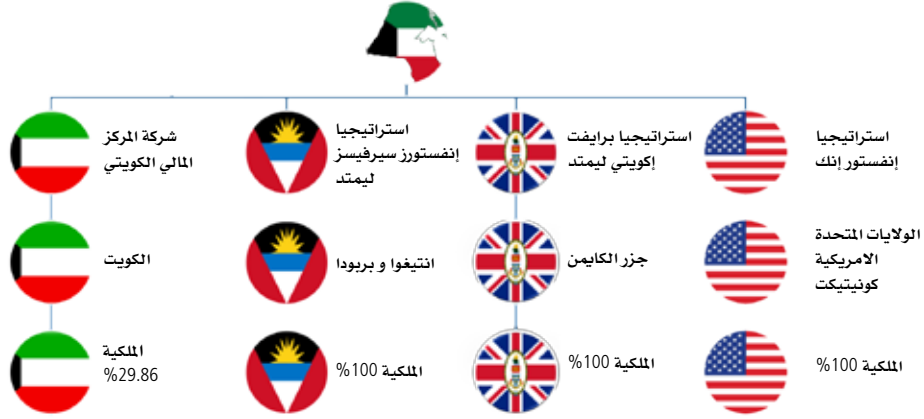


غازي العصيمي
رئيس مجلس الإدارة

كبار المساهمين لدى كويت بيلارز والذين يملكون 5% وما فوق

كبار المساهمين	نسبة الملكية
مجموعة الصناعات الوطنية القابضة	6.42 %

شركة كويت بيلارز والشركات التابعة والزميلة



نسبة الملكية المشار إليها في الشركات التابعة والزميلة حسب بيانات 2021/12/31

القاعدة الاولى: بناء هيكل متوازن لمجلس الإدارة

نبذة عن تشكيل مجلس الإدارة، وذلك على النحو الآتي:

يتألف مجلس الإدارة من أعضاء تنفيذيين وغير تنفيذيين وأعضاء مستقلين ويتم إنتخابهم من خلال الجمعية العمومية ويضم مجلس الإدارة العدد الكافي من الأعضاء لتشكيل اللجان في إطار الحوكمة السليمة.

ويتكون مجلس الادارة من ستة أعضاء منتخبين كما يتم الانتخاب وتجديد عضوية أعضاء مجلس الادارة كل ثلاث سنوات وفقاً للقواعد والنظم المعمول بها والتعليمات الصادرة عن هيئة أسواق المال والجهات الرقابية الأخرى.

الاسم	تصنيف العضو (تنفيذي/ غير تنفيذي/ مستقل) ، أمين سر	المؤهل العلمي والخبرة العملية	تاريخ الانتخاب/ تعيين أمين السر
غازي أحمد العصيمي	رئيس مجلس الإدارة غير تنفيذي	بكالوريوس علوم إدارة الأعمال (تخصص تمويل) جامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا / يناير 2007	05 مايو 2020
مشعل ناصر حبيب	نائب رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي	بكالوريوس محاسبة -جامعة الكويت 1996 ودبلوم حاسب آلي / 1992 - المعهد التجاري "الهيئة العامة للتعليم التطبيقي"	05 مايو 2020
سعود عبد العزيز المنصور	عضو مجلس إدارة مستقل	بكالوريوس إدارة الأعمال والتمويل - كاليفورنيا - الولايات المتحدة الامريكية/ 2000	05 مايو 2020
محمد سعد محمد السعد	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	بكالوريوس إدارة أعمال - التمويل والمنشآت المالية - جامعة الكويت / 2005	05 مايو 2020
جمال عبد الله السليم	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	بكالوريوس محاسبة -جامعة الكويت، ماجستير في المحاسبة - جامعة أوكلاهوما سيتي، الولايات المتحدة 1987	05 مايو 2020
بندر عبدالله الغملاس	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	بكالوريوس إدارة الأعمال التمويل والمنشآت المالية - جامعة الكويت 2003 / ماجستير إدارة الأعمال ، الإدارة المالية جامعة الشرق الأوسط الأمريكية 2011	05 مايو 2020
محمد السيد طه	أمين سر المجلس	ليسانس آداب- الأدب الإنجليزي - جامعة المنصورة- مصر 1998	تعيين 11 مارس 2014

نبذة عن اجتماعات مجلس إدارة الشركة، وذلك من خلال البيان التالي:

تتعدد اجتماعات مجلس الإدارة باكتمال النصاب فيها بحضور غالبية الأعضاء. كما حرص أعضاء مجلس الإدارة على القيام بمهام القيادة والمسؤولية من خلال الاجتماعات المستفيضة للقيام بالإشراف على إدارة الشركة في مختلف المجالات والعمل على حسن إستغلال موارد الشركة البشرية والمالية حيث عقد المجلس خلال العام المنصرم 12 إجتماعاً في حين أن النظام الأساسي ينص على الاجتماع 6 مرات كحد أدنى. وفيما يلي تفاصيل الاجتماعات:

تم انتخاب أعضاء مجلس الإدارة لمدة ثلاث سنوات بناء على قرار الجمعية العامة المنعقدة في 05 مايو 2020.

رقم الاجتماع	تاريخ الاجتماع	اعضاء مجلس الإدارة					
		غازي العصيمي رئيس مجلس الإدارة	مشعل حبيب نائب رئيس مجلس الإدارة	جمال السليم عضو	محمد السعد عضو	سعود المنصور عضو	بندر الغملاس عضو
1	2021/01/17	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	2021/02/17	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	2021/04/12	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	2021/04/18	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	2021/05/09	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	2021/06/27	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	2021/08/11	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	2021/08/26	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	2021/09/21	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	2021/11/07	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	2021/11/09	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	2021/12/19	✓	✓	✓	✓	✓	✓
نسبة الحضور		%100	%100	%100	%100	%100	%100

موجز عن كيفية تطبيق متطلبات التسجيل والتنسيق وحفظ محاضر إجتماعات مجلس إدارة الشركة

يتم تسجيل كافة محاضر الاجتماعات من خلال أمين سر المجلس والذي يتولى بدوره تهيئة كافة المتعلقات بالاجتماعات والتواصل مع كافة الأعضاء والتنسيق فيما بينهم لكافة الاجتماعات. كما يوفر لأعضاء مجلس الإدارة إمكانية الوصول بشكل فوري وسريع الى محاضر إجتماعات المجلس والمعلومات والوثائق والسجلات التي تساعدهم في إتخاذ القرارات الصحيحة بالوقت والشكل المناسب.

إقرار العضو المستقل بأن تتوافر فيه ضوابط الاستقلالية،

يقر العضو المستقل بأنه تتوافر لديه ضوابط الاستقلالية وهي كما يلي:

- ليس مالكا بصفة شخصية لعدد من أسهم الشركة تمثل نسبة أكثر من 5 % من أسهم الشركة.
- ليس له صلة قرابة من الدرجة الأولى مع أي من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية في شركة كويت بيلارز أو أي شركة من مجموعتها أو الأطراف الرئيسية ذات العلاقة.
- ليس عضوا في أي شركة من مجموعتها.
- ليس موظفاً لدى الأشخاص الاعتباريين الذي يملكون حصصا مسيطرة في الشركة.
- ليس موظفاً بالشركة أو بأي شركة من مجموعتها أو لدى أصحاب المصالح.

القاعدة الثانية: التحديد السليم للمهام والمسؤوليات

نبذة عن كيفية قيام الشركة بتحديد سياسة مهام، ومسؤوليات، وواجبات كل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية، وكذلك السلطات والصلاحيات التي يتم تفويضها للإدارة التنفيذية.

يوجد لدى الشركة سياسة لتحديد مهام ومسؤوليات وصلاحيات مجلس الإدارة والتي تحدد الصلاحيات التي يقوم بها أعضاء مجلس الإدارة والصلاحيات التي تم منحها أو تفويض الإدارة التنفيذية للقيام بها حيث تم اعتماد مصفوفة للصلاحيات المالية والإدارية لجميع مستويات الجهاز التنفيذي ومجلس الإدارة والفصل فيما بينهما فيما يتعارض مع مهام كل شخص له صلاحية أو تفويض في أعضاء الجهاز التنفيذي حيث تحدد المنظومة الرقابة المزدوجة على الصلاحيات ولا يوجد صلاحية أو تفويض مطلق لأي شخص في أعضاء مجلس الإدارة أو الجهاز التنفيذي.

إنجازات مجلس الإدارة خلال عام 2021

- المصادقة على محاضر اجتماعات اللجان المنبثقة من مجلس الإدارة.
- مناقشة واعتماد تقارير إدارة المخاطر وتقارير الالتزام الرقابي وتقارير مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب.
- مناقشة واعتماد خطة العمل السنوية لعام 2021 و2022.
- مناقشة واعتماد الميزانية السنوية لعام 2021 و2022.
- مناقشة اعتماد البيانات المالية الربع سنوية والسنوية .
- مناقشة آخر مستجدات القضايا المرفوعة من ضد الشركة.
- مراجعة جدول أعمال الجمعية العمومية العادية عن السنة المالية المنتهية في 2020/12/31 والدعوة للجمعية.
- مناقشة واعتماد التحديثات التي طرأت على سياسات وإجراءات الشركة.
- مناقشة واعتماد تقرير ICR لعام 2020.
- مناقشة واعتماد التقرير السنوي المعد من قبل مراقب الحسابات الخارجي لعام 2020 بشأن تقييم مدى التزام شركة كويت بيلارز بكافة المحددات والمتطلبات التشريعية الواردة في قانون مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب وكذلك التعليمات الصادرة من الهيئة في هذا الشأن.
- مناقشة واعتماد التقرير السنوي لنشاط أمين الحفظ.
- مناقشة واعتماد تقرير الحوكمة طبقاً للنموذج المعد من قبل هيئة أسواق المال (CG online report).
- مناقشة تعيين نائب رئيس - لإدارة الاستثمارات الدولية.
- مناقشة واعتماد دليل السياسات والإجراءات لمعيار كفاية رأس المال.
- مراجعة ومناقشة التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركات واتخاذ القرارات اللازمة بهذا الشأن.
- مناقشة تجديد التسهيلات الائتمانية المقدمة من بنك برقان.
- مناقشة واعتماد تقييم مخاطر وإجراءات مكافحة غسل الأموال.
- مناقشة زيادة رأس مال الشركة المصدر والمدفوع.

نبذة عن تطبيق متطلبات تشكيل مجلس الإدارة للجان متخصصة تتمتع بالاستقلالية

إعتمد مجلس الادارة تشكيل اللجان التابعة له بهدف تعزيز فعالية الإشراف والرقابة على كافة عملياته وأنشطة الشركة لضمان أفضل الممارسات. وفيما يلي نبذة عن تلك اللجان:

- لجنة التدقيق

تتكون لجنة التدقيق من (3) أعضاء من بينهم عضو مستقل على الأقل ولا يشغل عضويتها رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين. وقد تم تشكيلها في 2020/05/06 لمدة ثلاث سنوات. كما على لجنة التدقيق أن تعقد اجتماعات دورية مع مراقبي الحسابات الخارجيين وأربع اجتماعات على الأقل سنوياً مع المدقق الداخلي.

مهام وإنجازات لجنة التدقيق خلال عام 2021

- مناقشة تعيين مكتب خارجي للقيام بأعمال التدقيق خلال عام 2021.
- مناقشة خطة التدقيق لعام 2021.
- التوصية لمجلس الادارة باعتماد البيانات المالية السنوية والربع سنوية.
- مناقشة تعيين مكتب تدقيق للقيام بأعمال تقييم ومراجعة نظم الرقابة الداخلية (ICR) للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.
- مناقشة تقرير التدقيق الداخلي عن اجراءات وأنظمة الرقابة الداخلية عن عام 2020.
- التوصية بتعيين مراقب الحسابات الخارجي لعام 2021.
- مراجعة واعتماد تقرير تقييم ومراجعة نظم الرقابة الداخلية ICR لعام 2020.
- مناقشة واعتماد تقارير التدقيق الداخلي عن كل إدارات الشركة.

أعضاء لجنة التدقيق

أعضاء اللجنة	المنصب الوظيفي ضمن اللجنة	صفة العضوية بالمجلس
السيد / جمال عبد الله السليم	رئيس اللجنة	عضو غير تنفيذي
السيد / سعود عبد العزيز المنصور	عضو اللجنة	عضو مستقل
السيد/ بندر عبد الله الغملاس	عضو اللجنة	عضو غير تنفيذي

عدد الاجتماعات التي عقدتها لجنة التدقيق خلال عام 2021

عقدت اللجنة خلال العام 2021 عدد (7) اجتماعات.

- لجنة المخاطر

تتكون لجنة المخاطر من (3) أعضاء ويكون رئيسها من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين ولا يجوز لرئيس مجلس الإدارة أن يكون عضواً في لجنة المخاطر. وقد تم تشكيلها في 2020/05/06 لمدة ثلاث سنوات. كما على لجنة المخاطر الاجتماع بصورة دورية خلال السنة (4) مرات.

مهام وإنجازات لجنة المخاطر خلال عام 2021

- مراجعة ومناقشة خطة عمل إدارة المخاطر لعام 2021.
- مراجعة واعتماد تقارير إدارة المخاطر للجهات الرقابية.
- مراجعة ومناقشة التقارير الدورية عن المخاطر التي من الممكن أن تتعرض لها الشركة.
- مناقشة واعتماد سجل المخاطر.
- مناقشة واعتماد تقييم مخاطر وإجراءات مكافحة غسل الأموال.

أعضاء لجنة المخاطر

الاسم	المنصب الوظيفي ضمن اللجنة	صفة العضوية بالمجلس
السيد / سعود عبد العزيز المنصور	رئيس اللجنة	عضو مستقل
السيد / جمال عبد الله السليم	عضو اللجنة	عضو غير تنفيذي
السيد/ بندر عبد الله الغملاس	عضو اللجنة	عضو غير تنفيذي

عدد الاجتماعات التي عقدتها لجنة المخاطر خلال عام 2021

عقدت اللجنة خلال العام 2021 عدد (4) اجتماعات.

- لجنة المكافآت والترشيحات

تتكون لجنة المكافآت والترشيحات من (3) أعضاء من بينهم عضو مستقل ويرأسها عضو غير تنفيذي. وقد تم تشكيلها في 2020/05/06 لمدة ثلاث سنوات. وتعد لجنة المكافآت والترشيحات اجتماعاً واحداً على الأقل سنوياً.

مهام وإنجازات لجنة المكافآت والترشيحات خلال عام 2021

- مناقشة نتائج التقييم السنوي لموظفي الشركة لعام 2020.
- مناقشة التقييم السنوي لموظفي الوظائف المستقلة بالشركة لعام 2020.
- مناقشة المكافآت وزيادة الرواتب لموظفي الشركة لعام 2020.
- مناقشة مكافآت أعضاء اللجان وأمين سر اللجان المنبثقة من مجلس الإدارة لعام 2020.
- مناقشة مكافأة الرئيس التنفيذي عن عام 2020.
- إعداد تقرير سنوي مفصل عن كافة المكافآت الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية، سواء كانت مبالغ أو منافع أو مزايا أياً كانت طبيعتها أو مسماها وعرضه على الجمعية العمومية للمساهمين للموافقة عليه واعتماده.
- مناقشة تعيين نائب رئيس- إدارة الاستثمارات الدولية.

أعضاء لجنة المكافآت والترشيحات

الاسم	المنصب الوظيفي ضمن اللجنة	صفة العضوية بالمجلس
السيد/ سعود عبد العزيز المنصور	رئيس اللجنة	عضو مستقل
السيد/ غازي أحمد العصيمي	عضو اللجنة	عضو غير تنفيذي
السيد/ محمد سعد محمد السعد	عضو اللجنة	عضو غير تنفيذي

عدد الاجتماعات التي عقدتها لجنة المكافآت والترشيحات خلال عام 2021

عقدت اللجنة خلال العام 2021 عدد (2) اجتماعات.

- لجنة الاستثمار

تتكون لجنة الاستثمار من (3) أعضاء وقد تم تشكيلها في 2020/05/06 لمدة ثلاث سنوات. وتعد لجنة الاستثمار (4) اجتماعات خلال السنة.

مهام وإنجازات لجنة الاستثمار خلال عام 2021

- إتخاذ الاجراءات التصحيحية الملائمة بهدف الحفاظ على مصالح الشركة وجودة الأصول.
- مراقبة أداء محفظة الاستثمار للشركة.
- مراجعة وإعتماد التوصيات المقدمة من إدارة الأصول بخصوص عمليات الاستثمار.

أعضاء لجنة الاستثمار

الاسم	المنصب الوظيفي ضمن اللجنة	صفة العضوية بالمجلس
السيد / مشعل ناصر حبيب	رئيس اللجنة	عضو تنفيذي
السيد / محمد سعد محمد السعد	عضو اللجنة	عضو غير تنفيذي
السيد / جمال عبد الله السليم	عضو اللجنة	عضو غير تنفيذي

عدد الاجتماعات التي عقدتها لجنة الاستثمار خلال عام 2021

عقدت اللجنة خلال العام 2021 عدد (5) إجتماعات.

موجز عن كيفية تطبيق المتطلبات التي تتيح لأعضاء مجلس الإدارة الحصول على المعلومات والبيانات بشكل دقيق وفي الوقت المناسب

يتم تزويد أعضاء مجلس الإدارة بكافة المعلومات والبيانات باليد أو من خلال البريد الإلكتروني ومن خلال ارسال التقارير الشاملة إليهم للاطلاع ويتم التواصل عبر البريد الإلكتروني وجميع وسائل الاتصال، ومن خلال أمين سر مجلس الإدارة يتم حفظ جميع المستندات والمحاضر الخاصة باجتماعات مجلس الإدارة واللجان المنبثقة منه في ملفات يسهل على أعضاء مجلس الإدارة طلبها والاطلاع عليها.

القاعدة الثالثة: إختيار أشخاص من ذوي الكفاءة لعضوية مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

نبذة عن تطبيق متطلبات تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت

تتشكل لجنة المكافآت والترشيحات من ثلاث أعضاء من بينهم عضو مستقل ولا يشغل عضويتها أي من الأعضاء التنفيذيين. ووفقاً للائحة لجنة المكافآت والترشيحات المعتمدة في الشركة يكون من مهام اللجنة:

1. وضع سياسة واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
2. تحديد الشرائح المختلفة من المكافآت التي سيتم منحها للموظفين مثل شريحة المكافآت الثابتة وشريحة المكافآت المتغيرة.
3. مراجعة سياسة منح المكافآت وتقييم مدى فاعليتها في تحقيق الأهداف المرجوة منها.
4. اعداد تقرير سنوي مفصل عن كافة المكافآت الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
5. التوصية بالترشيح أو إعادة الترشيح لعضوية مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.

تقرير المكافآت الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية:

1. ملخص سياسة المكافآت والحوافز المتبع لدى الشركة وبشكل خاص ما يرتبط بأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمدراء:

أ. سياسة مكافآت مجلس الإدارة:

تتص سياسة المكافآت الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة على ما يلي:

- يجب ألا يتجاوز إجمالي المكافآت 10% من صافي أرباح الشركة بعد خصم الاهلاك والاحتياطات وأرباح المساهمين التي لا تقل عن 5% من رأس مال الشركة.
- يجب أن تتم الموافقة على مكافآت أعضاء مجلس الإدارة من قبل الجمعية العامة في اجتماعها السنوي وذلك بناء على توصية من لجنة المكافآت والترشيحات.
- بناءً على موافقة الجمعية العامة يمكن اعفاء عضو مجلس الإدارة المستقل من الحد الأقصى للمكافآت.
- وطبقاً للبيانات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 فقد أوصى المجلس بتوزيع مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة قدرها 168 ألف دينار كويتي (مائة وثمانية وستون ألف دينار كويتي) عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021.
- يتم منح أعضاء اللجان المنبثقة من مجلس الإدارة بدل حضور لجان بناء على توصية لجنة المكافآت والترشيحات وتوصية مجلس الإدارة وموافقة الجمعية العامة لمساهمي الشركة.

ب. سياسة مكافآت وحوافز أعضاء الإدارة التنفيذية والعاملين بالشركة:

تقوم كويت بيلارز بمنح عدة مكافآت وحوافز لموظفيها العاملين بما يتفق مع التقييم السنوي للموظف والذي يتم وفق معايير فنية ومهنية محددة. ويتم تخصيص تلك المكافآت بمبالغ تناسب أداء الموظف وتقوم بالتحفيز والتشجيع المطلوب للاستمرار ورفع مستوى الأداء الوظيفي. كما قامت الشركة ومن خلال لجنة الترشيحات والمكافآت بالتعاون مع الشؤون الادارية بإنشاء واستحداث خطط للمكافآت قصيرة وطويلة المدى تسعى إلى خلق بيئة أعمال جاذبة وتقوم بالتركيز على تشجيع العاملين على مختلف المستويات الوظيفية بالشركة.

2. وطبقاً للبيانات المالية للشركة عن عام 2021 فإن المكافآت والمزايا لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين ممن تلقوا أعلى المكافآت مضافاً إليهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي:

المكافآت والمزايا لأعضاء مجلس الإدارة								
المكافآت والمزايا من خلال الشركة الأم				المكافآت والمزايا من خلال الشركات التابعة				إجمالي عدد الأعضاء
المكافآت والمزايا الثابتة (دينار كويتي)		المكافآت والمزايا المتغيرة (دينار كويتي)		المكافآت والمزايا الثابتة (دينار كويتي)		المكافآت والمزايا المتغيرة (دينار كويتي)		
تأمين صحي	أخرى	مكافأة سنوية	مكافأة لجان	تأمين صحي	الرواتب الشهرية (الاجمالية خلال العام)	مكافأة سنوية	مكافأة لجان	
0	0	168,000	0	0	0	0	0	6

إجمالي المكافآت والمزايا الممنوحة لخمسة من كبار التنفيذيين ممن تلقوا أعلى مكافآت، مضافاً إليهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي

المكافآت والمزايا من خلال الشركات التابعة				المكافآت والمزايا من خلال الشركة الأم								إجمالي عدد المناصب التنفيذية
المكافآت والمزايا المتغيرة (دينار كويتي)		المكافآت والمزايا الثابتة (دينار كويتي)		المكافآت والمزايا المتغيرة (دينار كويتي)	المكافآت والمزايا الثابتة (دينار كويتي)							
مكافأة لجان	مكافأة سنوية	أخرى	الرواتب الشهرية (الإجمالية خلال العام)	مكافأة سنوية	أجازات ونهاية خدمة	بدل تعليم أبناء	بدل هاتف	بدل سكن	تذاكر سنوية	تأمين صحي	الرواتب الشهرية (الإجمالية خلال العام)	
0	0	0	0	119,639	79,305	17,144	2,800	6,000	6,368	6,400	263,846	7

3. الانحرافات الجوهرية عن سياسة المكافآت المعتمدة من قبل مجلس الإدارة

لا يوجد انحرافات جوهرية عن سياسة المكافآت.

القاعدة الرابعة: ضمان نزاهة التقارير المالية

التعهدات الكتابية من قبل كل من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية بسلامة ونزاهة التقارير المالية المعدة

- تتعهد الإدارة التنفيذية لشركة كويت بيلارز للاستثمار المالي لمجلس إدارة الشركة بأن التقارير المالية يتم عرضها بصورة سليمة وعادلة، وأنها تستعرض كافة الجوانب المالية للشركة من بيانات ونتائج تشغيلية، وأنه تم إعدادها وفق معايير المحاسبة الدولية المعتمدة من قبل الهيئة.
- يتعهد مجلس الإدارة بسلامة ونزاهة كافة البيانات المالية وكذلك التقارير ذات الصلة بنشاط الشركة ويؤكد بأنه لا يوجد أي مسائل جوهرية أو أحداث قد تؤثر على استمرار عمليات الشركة خلال السنة المالية المقبلة.

نبذة عن تطبيق متطلبات تشكيل لجنة التدقيق

تم تشكيل لجنة التدقيق من ثلاثة أعضاء وأحد أعضائها من المستقلين. ولا يشمل عضويتها رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين. ويتمتع أعضاء لجنة التدقيق بالمؤهلات العلمية والخبرات العملية في المجالات المحاسبية والمالية.

حالات تعارض بين توصيات لجنة التدقيق وقرارات مجلس الإدارة

لم يتم رصد أي حالة تعارض بين كل من لجنة التدقيق وقرارات مجلس الإدارة خلال عام 2021.

التأكيد على استقلالية مراقب الحسابات الخارجي

مراقب الحسابات: مكتب ديلويت أند توش (الوزان وشركاه)

- يقوم مجلس الإدارة برفع توصياته لاختيار مراقب الحسابات الخارجي ليتم استعراضها مع الجمعية العمومية لإبداء الرأي وتعيين مراقب الحسابات الخارجي للشركة.
- مراقب حسابات الشركة مقيداً في سجل مراقبي الحسابات لدى هيئة أسواق المال.
- مراقب الحسابات الخارجي ليس شريكاً أو طرفاً في أي اتفاق أو وكيلاً لأحد الأعضاء المؤسسين في الشركة أو عضواً في مجلس الإدارة أو أي من أقاربهم حتى الدرجة الرابعة.
- يعتمد اختيار مراقب الحسابات الخارجي على الكفاءة والسمعة والخبرة.

القاعدة الخامسة: وضع نظم سليمة لإدارة المخاطر والرقابة الداخلية

بيان مختصر عن تطبيق متطلبات تشكيل إدارة/ مكتب/ وحدة مستقلة لإدارة المخاطر

تم إنشاء إدارة مستقلة لإدارة المخاطر يتمتع القائمون عليها بالاستقلالية التامة عن طريق تبعيةهم المباشرة للجنة إدارة المخاطر (بدلاً عن مجلس الإدارة وفقاً لقرار هيئة أسواق المال رقم 124 لعام 2018 المؤرخ في 19 سبتمبر 2018) فضلاً عن تمتعهم بقدر كبير من الصلاحيات وذلك من أجل القيام بمهامهم على أكمل وجه دون منحهم سلطات وصلاحيات مالية أو أي سلطات أو صلاحيات تؤدي إلى تعارض مع دورهم الرقابي. وتقوم إدارة المخاطر بمراجعة الصفقات والتعاملات المقترح أن تقوم بها الشركة مع الأطراف ذات العلاقة، وتقديم التوصيات المناسبة بشأنها إلى مجلس الإدارة.

نبذة عن تطبيق متطلبات تشكيل لجنة إدارة المخاطر

شكل مجلس الإدارة لجنة لإدارة المخاطر من 3 أعضاء، يرأسها عضو مجلس إدارة غير تنفيذي ومن بينهم عضو مستقل. وتعد اللجنة 4 اجتماعات دورية خلال العام كحد أدنى ومن مهام لجنة المخاطر ما يلي:

- مراجعة أنظمة إدارة المخاطر وضوابط الرقابة الداخلية مرة واحدة على الأقل سنوياً لضمان تخفيف كافة المخاطر التي قد تواجه تحقيق أهداف العمل وذلك عن طريق تطبيق ضوابط مناسبة وفعالة. يجب أن تشمل المراجعة ضوابط البيانات المالية والعمليات وإدارة المخاطر ونظم الرقابة الداخلية.
- إجراءات المراجعة المتبعة من قبل إدارة الشركة لتحديد وتقييم وإدارة المخاطر الكبيرة.
- التغيرات التي طرأت منذ المراجعة الأخيرة على طبيعة ومدى المخاطر الكبيرة وقدرة الشركة على التأقلم مع تغيرات العمليات والبيئة الخارجية. نطاق وطبيعة أنشطة الرقابة على المخاطر وأنظمة الرقابة الداخلية وعمليات التدقيق الخارجي ومراجعة نقاط ضعف وعيوب نظام الرقابة أو الحالات الطارئة غير المتوقعة والتي أثرت أو قد تؤثر بشكل كبير على أداء الوضع المالي للشركة والإجراءات المتبعة من قبل الشركة لمعالجة القضايا الجوهرية للرقابة ومراجعة التزام الشركة بالقوانين واللوائح المعتمد ذات العلاقة بالشركة.

موجز يوضح أنظمة الضبط والرقابة الداخلية

نظام الرقابة الداخلية

يتحمل مجلس إدارة الشركة مسؤولية إدارة المخاطر ونظم الرقابة الداخلية ومراجعة فعاليته، من خلال المحافظة على الأصول، وحفظ البيانات المالية صحيحة، والكشف عن الأخطاء والمخالفات. ويلتزم مجلس الإدارة بمراجعة تقرير لجنة المخاطر عن نتائج أنشطة الرقابة الداخلية والتقارير الدورية الخاصة بأنشطة الرقابة.

- وتشمل الرقابة الداخلية تحديد هيكل تنظيمي واضح، وتدوين السياسات والإرشادات، وتحديد السلطات والصلاحيات والتفويضات وآليات رقابة الأداء، التي تم وضعها لمراقبة عمليات الشركة بفعالية وانتظام والتأكد من الالتزام بقوانين الحوكمة الصادرة من الجهات التنظيمية كافة.

يتكون نظام الرقابة الداخلية لدى شركتنا من مجموعة من الإجراءات يتم تطبيقها من قبل مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وكافة موظفي الشركة، وهي مصممة لتوفير ضمانات معقولة وليست مطلقة لإنجاز الأهداف التالية:

- إدارة المخاطر: التأكد من تحديد المخاطر والضوابط اللازمة لتحقيق أهداف الشركة.
- فاعلية وكفاءة العمليات: تحديد الأهداف الرئيسية لدى الشركة بما في ذلك الالتزام بمعايير الأداء وحماية أصول الشركة.
- مصداقية التقارير المالية: ضمان تقديم البيانات المالية والمعلومات المالية الأخرى الموثوقة إلى مجلس الإدارة.
- تقارير التدقيق الداخلي: مراجعة إجراءات التقارير الداخلية وتأثيرها على سلامة الموقف المالي للشركة.
- مراجعة نظم الرقابة الداخلية: يتم إعداد تقرير من خلال مدقق حسابات مستقل سنوياً عن أنظمة الرقابة الداخلية.
- الالتزام بالقوانين والتشريعات النافذة: تشمل القوانين والتشريعات التي تخضع لها الشركة وذلك تفادياً للإضرار بسمعة الشركة أو إلحاق أي جزءات أو غرامات مالية.

بيان مختصر عن تطبيق متطلبات تشكيل إدارة/ مكتب/ وحدة مستقلة للتدقيق الداخلي

يوجد لدى الشركة إدارة للتدقيق الداخلي وتستعين الإدارة بمكتب تدقيق مهني مستقل للقيام بأعمال التدقيق الداخلي. ويقوم مسئول التدقيق الداخلي بالتسيق والإشراف على عمليات التدقيق الداخلي مع الجهة الخارجية والتأكد من التقيد بالسياسات والإجراءات وكفاية أنظمة الرقابة الداخلية والتسيق مع رؤساء الإدارات والأقسام بالشركة بخصوص عملية التدقيق وإصدار تقارير بالاستثناءات إلى الإدارة، مع التوصيات ومتابعتها مع الإدارة.

القاعدة السادسة: تعزيز السلوك المهني والقيم الأخلاقية

موجز عن ميثاق العمل الذي يشتمل على معايير ومحددات السلوك المهني والقيم الأخلاقية

يقوم مجلس الإدارة من خلال ميثاق قواعد السلوك المهني وأخلاقيات العمل بتحديد الممارسات السليمة للحوكمة ولما يقوم به من أعمال ويتضمن ذلك وجود الوسائل التي تؤكد إتباع تلك الممارسات مع مراجعتها وتحديثها بانتظام بهدف تحسينها. إن مجلس الإدارة يأخذ زمام الأمور في تحديد المعايير المهنية والقيم المؤسسية التي تعزز النزاهة للشركة والإدارة العليا والموظفين. ويتم تعميم ميثاق قواعد السلوك المهني وأخلاقيات العمل على كافة موظفي الشركة وأعضاء المجلس والحصول على توقيعاتهم بما جاء فيها من تعليمات.

موجز عن السياسات والآليات بشأن الحد من حالات تعارض المصالح

لدى شركتنا سياسات مكتوبة بشأن تعارض المصالح وتغطي هذه السياسات كل ما يتعلق بموضوع تعارض المصالح وإحتمالاته بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر:

- تجنب عضو مجلس الإدارة ممارسة الأنشطة المحتمل أن تؤدي إلى تعارض المصالح.
- أخذ موافقة المجلس على أي نشاط يقوم به أحد أعضاء المجلس قد يترتب عليه تعارض في المصالح.

القاعدة السابعة: الإفصاح والشفافية بشكل دقيق وفي الوقت المناسب

موجز عن تطبيق آليات العرض والإفصاح الدقيق والشفاف التي تحدد جوانب ومجالات وخصائص الإفصاح:

وضعت الشركة سياسة خاصة بالإفصاح والشفافية وتم اعتمادها من مجلس الإدارة، ووضعت معايير للإفصاح عن المعلومات الجوهرية التي حددتها اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال، وحددت عناصر الإفصاح والمعلومات الواجب الإفصاح عنها والإدارات المسؤولة عن إيصال المعلومة كما حددت السياسة خطوات عمليات الإفصاح وآلية عرضها والجهات التي يتم الإفصاح لها بالإضافة إلى الوسائل الأخرى المتمثلة في موقع الشركة الإلكتروني.

نبذة عن تطبيق متطلبات سجل إفصاحات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمدراء

تم إعداد سجل إفصاحات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمدراء لدى وحدة المطابقة والالتزام والتعميم على أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية لموافاة مدير الإدارة بأية تداولات لهم أو لأبنائهم القصر على أسهم الشركة أو الشركة الأم أو الشركات التابعة أو الشركات التي تعتبر الشركة مطلعة فيها.

كانت تعاملات أعضاء مجلس الإدارة والجهاز التنفيذي والموظفين أو أقاربهم من الدرجة الأولى بأسهم الشركة في عام 2021 كالتالي:

الصفة	العدد	العلاقة	إجمالي الأسهم (بيع)	إجمالي الأسهم (شراء)	تاريخ العملية	ملاحظات
عضو مجلس إدارة	1	شخصي	-	23,624 سهم	03 نوفمبر 2021	تم الإفصاح لإدارة الالتزام الرقابي بتاريخ 03 نوفمبر 2021
الإدارة التنفيذية	-	-	-	-	-	-
المدراء	-	-	-	-	-	-
الموظفين	-	-	-	-	-	-

هذا ولم يقيم أي من أعضاء المجلس الآخرين أو أقاربهم من الدرجة الأولى بأي تعاملات في أسهم الشركة في العام 2021. وهكذا نواصل جهودنا في تطوير أداء خدماتنا واتباع مبدأ أكثر شفافية في جميع أوجه التعامل مع المساهمين والمستثمرين.

بيان مختصر عن تطبيق متطلبات تشكيل وحدة تنظيم شؤون المستثمرين:

تم إنشاء وحدة شؤون المستثمرين لتوفير أكبر قدر من المعلومات بشأن المستثمرين الحاليين والمحتملين مستقبلاً وتكون هذه الوحدة مسؤولة عن إقامة وتوفير البيانات والمعلومات والتقارير اللازمة للمستثمرين حيث تتمتع وحدة شؤون المستثمرين بالاستقلالية المناسبة التي تساعد على توفير البيانات والتقارير بالوقت المناسب وبشكل دقيق.

نبذة عن كيفية تطوير البنية الأساسية لتكنولوجيا المعلومات والاعتماد عليها بشكل كبير في عمليات الإفصاح

تسعى شركتنا جاهدة من خلال تطوير بوابتها الإلكترونية بأن تعرض وتوضح عن كافة المعلومات والبيانات وتقوم باستغلال وسائل تقنية المعلومات بالتواصل مع عموم الجمهور. كما تدرك الشركة بأن نظام الإفصاح هو أداة فعالة للتأثير على سلوك الشركة وحماية المساهمين وتعزيز ثقتهم بالشركة وتقوم الشركة بتزويد مساهميه والمستثمرين بمعلومات دقيقة وشاملة ومفصلة وفي الوقت المناسب من خلال موقع الشركة الإلكتروني الذي يعكس شفافية عن كافة البيانات والهيكل التنظيمي والإجراءات الرقابية والسياسات المتبعة من خلال نشر المعلومات والبيانات الواردة بالتقارير السنوية والربع سنوية من خلال الموقع الإلكتروني (www.kuwaitpillars.com.kw) باللغتين العربية والانجليزية. كما تحتفظ الشركة بسجل كامل بشأن الإفصاح وموثق داخلياً ويمكن الوصول إليه بالتسلسل من خلال الموقع الإلكتروني الخاص بالشركة.

القاعدة الثامنة: إحترام حقوق المساهمين

موجز عن تطبيق متطلبات تحديد وحماية الحقوق العامة للمساهمين، وذلك لضمان العدالة والمساواة بين كافة المساهمين

للمساهمين حق المراجعة والمشاركة في القرارات المتعلقة التي قد تؤثر على مستقبل الشركة أو أنشطتها حيث تقوم الشركة بتوفير كافة المعلومات اللازمة للمساهمين في الوقت المناسب وبالطرق المناسبة من خلال الاعلان بالصحف أو عن طريق الموقع الرسمي للشركة بما يسمح لهم بممارسة جميع حقوقهم على أكمل وجه.

موجز عن إنشاء سجل خاص لدى وكالة المقاصة، وذلك ضمن متطلبات المتابعة المستمرة للبيانات الخاصة بالمساهمين
قامت الشركة بإنشاء سجل للمساهمين أودع لدى (الشركة الكويتية للمقاصة) يتم من خلاله متابعة البيانات الخاصة بالمساهمين وملكياتهم باستمرار من خلال المتابعة المستمرة في تغيير الملكيات وما ينشأ عنها.

نبذة عن كيفية تشجيع المساهمين على المشاركة والتصويت في الإجتماعات الخاصة بجمعيات الشركة

تحرص إدارة الشركة بأن تنشر بوقت كافٍ عن موعد الجمعيات وتدعو من خلال وسائل الاعلان كافة المساهمين بالحضور للاجتماعات والتصويت وتعلن على فترات كافية بوسائل إعلان أخرى تذكير للمساهمين بالحضور للاجتماعات.

القاعدة التاسعة: إدراك دور أصحاب المصالح

نبذة عن النظم والسياسات التي تكفل الحماية والاعتراف بحقوق أصحاب المصالح

تلتزم الشركة بحماية حقوق جميع أصحاب المصالح وتوفير الاستقرار والاستدامة من خلال أدائها المالي الجيد وتمت صياغة واعتماد سياسة حماية أصحاب المصالح لوضع المبادئ التوجيهية حول كيفية حماية هذه الحقوق. كما تم وضع الآليات المناسبة لتسهيل قيام أصحاب المصالح بإبلاغ مجلس إدارة الشركة عن أي ممارسات غير سليمة يتعرضون إليها من قبل الشركة، مع توفير الحماية المناسبة للأطراف التي تقوم بالإبلاغ.

نبذة عن كيفية تشجيع أصحاب المصالح على المشاركة في متابعة أنشطة الشركة المختلفة

أصحاب المصالح لهم دور هام ومؤثر في نجاح عمل الشركة. ويدرك المجلس أن النجاح النهائي للشركة هو نتيجة للجهود المشتركة للعديد من الأطراف بما في ذلك المساهمين والمقرضين والموظفين. إن إجراءات الشركة والسياسات والممارسات تؤكد على أهمية احترام حقوق أصحاب المصالح وفقاً للقوانين ذات الصلة واللوائح والأنظمة، وتقوم الشركة بالعمل على تشجيع أصحاب المصالح على المشاركة لمتابعة أنشطة الشركة المختلفة ووضع آليات وأطر تكفل الاستفادة القصوى من إسهامات أصحاب المصالح وحثهم على المشاركة في متابعة نشاطها، وبما يتفق مع تحقيق مصالحها على الوجه الأكمل مع إتاحة أصحاب المصالح إمكانية الحصول على المعلومات والبيانات ذات الصلة بأنشطتهم.

القاعدة العاشرة: تعزيز وتحسين الأداء

موجز عن تطبيق متطلبات وضع الآليات التي تتيح حصول كل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية على برامج ودورات تدريبية بشكل مستمر:

وضعت الشركة برامج تعريفية للأعضاء والموظفين المعيّنين حديثاً من أجل ضمان تمتعهم بفهم مناسب لسير عمل الشركة وعملياتها، على أن تتضمن تلك البرامج استراتيجية الشركة وأهدافها والجوانب المالية والتشغيلية لكافة أنشطة الشركة والالتزامات القانونية والرقابية الملقاة على عاتق أعضاء مجلس الإدارة والشركة والمسؤوليات والمهام المناطة بهم، فضلاً عن الصلاحيات والحقوق المتوفرة لهم، ودور اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة. كما توفر الشركة برامج تدريبية وورش عمل مناسبة لكل من أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والإدارة التنفيذية، ذات صلة بعمل الشركة، وذلك لتنمية مهاراتهم وخبراتهم ومواكبة التطورات بالشكل الذي يساعدهم على أداء المهام المناطة بهم.

نبذة عن كيفية تقييم أداء مجلس الإدارة ككل، وأداء كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية:

يقوم كل عضو بتقديم تقييمه الذاتي لمجلس الإدارة وتتولى لجنة الترشيحات والمكافآت مسئولية إدارة عملية التقييم ومناقشة نتائج تقييم الأداء وتحديد نقاط القوة أو الضعف التي تم التعرف عليها. كما يتم تحديد احتياجات الأعضاء من التدريب والتطوير وذلك لزيادة الوعي حول النواحي الفنية والمالية والإدارية الرئيسة المتعلقة بنشاط الشركة.

نبذة عن جهود مجلس الإدارة بخلق القيم المؤسسية (value creation) لدى العاملين في الشركة، وذلك من خلال تحقيق الأهداف الاستراتيجية وتحسين معدلات الأداء

يقوم مجلس الإدارة بجهود لخلق القيم المؤسسية (value creation) لدى العاملين بالشركة من خلال تحقيق الأهداف الاستراتيجية وتحسين معدلات الأداء.

1. تقوم الإدارة التنفيذية بعقد اجتماعات دورية مع كافة العاملين والمدراء ورؤساء الأقسام بالشركة للوقوف على طرح أفكار جديدة ولتشجيع كافة الموظفين بالتواصل مع الإدارة التنفيذية ومجلس الإدارة.
2. تقوم إدارة الموارد البشرية بوضع خطة سنوية لتدريب كافة الموظفين بشكل سنوي وذلك لتهيئتهم للمناصب التنفيذية والقيادية مستقبلاً.
3. بالإضافة الى برامج التدريب الفنية والتي تختارها الإدارات لموظفيها.

القاعدة الحادية عشر: التركيز على أهمية المسؤولية المجتمعية

موجز عن وضع سياسة تكفل التوازن بين كل من أهداف الشركة وأهداف المجتمع

قام مجلس الإدارة باعتماد سياسة للمسؤولية الاجتماعية حيث تحرص شركة كويت بيلارز بأن تكون المسؤولية الاجتماعية للشركة مدمجة في عمليات الشركة اليومية. فتسعى للتسيق والتواصل بين الشركة وجميع وحداتها الوظيفية حيث يتم ترجمة الالتزام تجاه المسؤولية الاجتماعية إلى أهداف محددة ومضمنة في سياسات وإجراءات الشركات. ومع ظهور جائحة كورونا التي هاجمت كل دول العالم، أصبح القطاع الخاص في تحد كبير مع تداعيات هذه الجائحة وأثارها على المستوى الاقتصادي والاجتماعي والصحي. ومن هذا المنطلق، فقد قامت الشركة باتخاذ كافة التدابير والاجراءات الوقائية للحفاظ على سلامة وصحة موظفيها وذلك من خلال مباشرة العمل والاجتماعات عن بعد وتجنب اللقاءات والتجمعات وكذلك الالتزام بالتباعد الاجتماعي ولبس الكمام وتعقيم اليدين باستمرار وتأمين كل ما يلزم للالتزام بهذه الإجراءات الوقائية.

نبذة عن البرامج والآليات المستخدمة والتي تساعد على إبراز جهود الشركة المبذولة في مجال العمل الاجتماعي

ثروتنا البشرية

يعتبر العنصر البشري من أهم الموارد التي تملكها الشركة، لذلك فمن المهم أن يتم الحفاظ على كل المسؤولية الاجتماعية تجاهه وتطويرها وتطبيقها بما يحقق علاقة قوية بين الشركة والعاملين فيها، ومن الممارسات الاجتماعية التي تتبناها الشركة في هذا الإطار:

- دعم الكوادر الوطنية.
- إتاحة فرصة لتشغيل الشباب المتخرجين والعمل على رفع قدراتهم ومساهماتهم في المجتمع.
- منح مكافآت وحوافز الأفراد العاملين وفق مبدأ كفاءة وجدارة الموظفين.
- العمل على رفع الروح المعنوية للعاملين وبث روح التعاون والدافع والحافز بينهم.
- التدريب والتطوير، فقد أطلقت الشركة العديد من الدورات والبرامج التدريبية الرامية إلى تنمية مهارات موظفيها وتوسيع مداركهم.
- السلامة ونمط الحياة السليم.
- ارتباط الموظفين بالعمل.
- التنوع في الأعمال.
- النزاهة والشفافية في الأعمال.
- التوظيف والاحتفاظ بالموظفين.
- التزام الشركة بتطبيق القوانين والتعليمات الخاصة بالعمل وتنفيذها بعدالة على الأفراد الموظفين.

المبادرات الاجتماعية

حرصاً من إدارة الشركة على المسؤولية الاجتماعية التي تعدّ واحدة من أهم صور تميز الاقتصاد الكويتي الذي يزخر بالعديد من المبادرات الإنسانية، وسعيها منها للاستمرار والالتزام بأداء الدور الأخلاقي وفق ما تقتضي به القوانين والأعراف العامة، ساهمت شركة كويت بيلارز للاستثمار المالي في دعم الجمعية الكويتية لمتلازمة داون وذلك عبر المساهمة في بعض الأنشطة التربوية التعليمية والتأهيلية التي تنظمها الجمعية. وهي إحدى جمعيات النفع العام التي تعنى بذوي الإعاقة الذهنية، خاصة فئة متلازمة داون، ومن أهدافها رعاية هذه الفئة من الجنسين ومن كل الفئات العمرية لتأهيلهم وتنمية قدراتهم الذهنية وكذلك مهاراتهم الفردية والجماعية ليكونوا عناصر فعالة في المجتمع الذي يعيشون فيه.

دعم الكوادر الوطنية

شكل الاهتمام بالتنمية البشرية وبشكل خاص بالكوادر الوطنية أحد أهم ركائز المسؤولية الاجتماعية لشركة كويت بيلارز. فخلال عام 2021، تمّ تسجيل الموظفين لحضور دورة أونلاين «مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب» في معهد سياتل الدولي للتدريب الأهلي. كما تمّ تسجيل بعض الموظفين لحضور برامج تدريبية ومحاضرات أونلاين من تنظيم اتحاد شركات الاستثمار ومركز عبد العزيز حمد الصقر وكذلك محاضرات في معهد "The Chartered Institute for Securities & Investment" وذلك سعياً منها لزيادة خبراتهم العملية ليرتقوا بالمستوى المهني المتقدم مما يساهم في النهوض بالاقتصاد الوطني.

تأكيد المدقق الخارجي حول كفاية أنظمة الضبط والرقابة الداخلية (ICR)

تعاقدت كويت بيلارز مع مكتب تدقيق خارجي (مستقل بخلاف المدقق الخارجي للشركة) للتأكد من مدى سلامة السجلات المحاسبية والسجلات الأخرى وأنظمة الرقابة الداخلية بالشركة. والذي أفاد بسلامة أنظمة الضبط والرقابية الداخلية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021. وفيما يلي شهادة مكتب التدقيق الخارجي حول مراجعة نظم الرقابة الداخلية:



التاريخ: 2022/3/23

المحترمين

السادة/ هيئة أسواق المال

دولة الكويت

تقرير تقييم ومراجعة نظم الرقابة الداخلية (ICR)

لشركة كويت بيلارز للاستثمار المالي - ش.م.ك.م. مقلنة

للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

لقد قمنا بتقييم ومراجعة نظم الرقابة الداخلية لشركة كويت بيلارز للاستثمار المالي - ش.م.ك.م. مقلنة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 ، وقد غطى الفحص البيئة الرقابية العامة للشركة والمطابقة والالتزام بقواعد حوكمة الشركات الصادر من هيئة أسواق المال ، ونظراً لجوانب القصور التي تكمن في أي نظام رقابة داخلية ، فقد تقع أخطاء أو مخالفات قد لا يتم اكتشافها أو تعقبها. كذلك فإن صعوبة تقييم هذه الأنظمة لفترات مستقبلية يخضع لمخاطر نظراً لأن معلومات الإدارة وإجراءات الرقابة قد تصبح غير كافية بسبب تغيرات في الظروف أو نتيجة تدني درجة الالتزام بتلك الإجراءات.

تتضمن إجراءات التدقيق الاستفسار من العميل واختبار على أساس العينة للأدلة والمستندات التي تؤيد أنظمة الرقابة الداخلية الموضوعية والمطبقة من قبل الإدارة والمطابقة والالتزام بقواعد حوكمة الشركات.

بناء على فحصنا لأنظمة الرقابة الداخلية لشركة كويت بيلارز للاستثمار المالي - ش.م.ك.م. مقلنة ، نرى أن أنظمة الرقابة الداخلية الأساسية والمطابقة والالتزام بقواعد حوكمة الشركات بالشركة قد تم تطبيقها وفقاً لقواعد هيئة أسواق المال والسياسات والإجراءات الخاصة بالشركة ، باستثناء الأمور التي تم توضيحها في هذا التقرير.

د. علي عويد رخيص
مراقب حسابات -72
عضو في تكسيما الدولية - (انجلترا)
مكتب الواحة لتدقيق الحسابات



تأكيد مجلس الإدارة حول كفاية أنظمة الضبط والرقابة الداخلية (Audit internal)

يؤكد مجلس إدارة كويت بيلارز أن أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة يتم التحقق وبشكل مستمر من كفاءتها وفعاليتها وأنها تتسم بالشمولية ويتم مراقبتها ومراجعتها في الوقت المناسب وذلك في إطار وجود هيكل تنظيمي يتسم بالشفافية والوضوح وبيان حدود المسؤولية والمسائلة ويتم مراقبة تنفيذ السياسات والإجراءات المعتمدة من خلال عمل إدارة التدقيق الداخلي التي تقوم بمراجعة الضوابط الداخلية والواجبات والمسؤوليات بالإضافة الى الاستخدام الصحيح للصلاحيات الممنوحة. مع التأكيد على التركيز على التدقيق على أساس المخاطر.

التقرير السنوي للجنة التدقيق

عن إجراءات التدقيق الداخلي للحسابات والسجلات الأخرى وأنظمة الرقابة الداخلية

لقد قمنا بمراجعة تقارير المدققين للتدقيق الداخلي للسنة المنتهية في 2021 والتي شملت إجراءات التدقيق وفحص الحسابات وأنظمة الرقابة الداخلية لشركة كويت بيلارز للاستثمار المالي (ش.م.ك.م) خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 والتي غطت بمقتضاها إجراءات الفحص والتدقيق حسبما يلي:

1. حوكمة الشركات (مجلس الإدارة - لجان المجلس).
2. إدارة الأصول (المحلية والإقليمية - الدولية - التطوير والملكيات الخاصة - مكافحة غسل الأموال).
3. إدارة تقنية المعلومات - مكافحة غسل الأموال.
4. إدارة الموارد البشرية والشؤون الإدارية - مكافحة غسل الأموال.
5. الإدارة المالية والحسابات - مكافحة غسل الأموال.
6. إدارة الالتزام الرقابي - مكافحة غسل الأموال - وحدة شكاوى العملاء.
7. إدارة المخاطر.

لقد قمنا بمراجعة تقارير إدارة التدقيق الداخلي عن إجراءات الفحص والتدقيق للتأكد من إتباع شركة كويت بيلارز للمتطلبات الرقابية الصادرة عن هيئة أسواق المال والارشادات العامة الصادرة عن بنك الكويت المركزي بشأن التدقيق الداخلي وأنظمة الرقابة الداخلية.

هذا ونود أن نشير الى دورنا كأعضاء بلجنة التدقيق وأعضاء مجلس الإدارة والتي تتضمن تصميم وتطبيق والإحتفاظ بإجراءات تدقيق وبأنظمة رقابة داخلية. آخذين في الإعتبار تناسب تكلفة عناصر هذه الأنظمة مع المنافع المتوقعة من تطبيقها. وأن الهدف من هذا التوضيح هو تقديم تأكيدات مناسبة ومعقولة عن مدى كفاية إجراءات التدقيق والنظم المتبعة وإجراءات إدارة المخاطر وإجراءات الإلتزام لحماية موجودات وأصول الشركة التي قد تنتج عن تصرفات أو إستخدامات غير مسئولة وأن المخاطر يتم رصدها وتقييمها وأن العمليات يتم تنفيذها وفقاً لإجراءات الصلاحيات والتفويضات المعتمدة والمتبعة ويتم تسجيلها على نحو صحيح.

برأينا - آخذين في الاعتبار - طبيعة وحجم العمليات خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 ، فإن السجلات المحاسبية والسجلات الأخرى وإجراءات التدقيق وأنظمة الرقابة الداخلية ومستوى أداء نزعة المخاطر وإجراءات الإلتزام الرقابي التي قمنا بالإطلاع عليها وبمراجعتها وفحصها وكذلك إجراءات مكافحة غسل الأموال وتمويل الارهاب، قد تم وضعها والإحتفاظ بها وفقاً لمتطلبات هيئة أسواق المال بشأن إجراءات التدقيق وأنظمة الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر وإجراءات الإلتزام الرقابي بالإضافة الى منظومة الحوكمة والتي يتم تسجيلها وتنفيذها على نحو صحيح.

رئيس لجنة التدقيق

البيانات المالية المجمعة
وتقرير مراقب الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021



الصفحة

المحتويات

37-36

تقرير مراقب الحسابات المستقل

38

بيان المركز المالي المجمع

39

بيان الدخل المجمع

40

بيان الدخل الشامل المجمع

41

بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع

42

بيان التدفقات النقدية المجمع

67-43

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة المساهمين كويت بيلارز للاستثمار المالي – شركة مساهمة كويتية مغلقة دولة الكويت

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

الرأي

لقد دققنا البيانات المالية المجمعة المرفقة لشركة كويت بيلارز للاستثمار المالي – شركة مساهمة كويتية مغلقة "الشركة الأم" وشركاتها التابعة (يشار إليهما معاً بـ "المجموعة") والتي تتضمن بيان المركز المالي المجموع كما في 31 ديسمبر 2021 وبيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات المتعلقة بالبيانات المالية المجمعة، والتي تتضمن ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا أن البيانات المالية المجمعة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي المادية، عن المركز المالي المجموع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2021 وعن أداؤها المالي المجموع وتدفقاتها النقدية المجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية كما هي مطبقة في دولة الكويت.

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا طبقاً لتلك المعايير موضحة بمزيد من التفاصيل في تقريرنا في فقرة "مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة". ونحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لميثاق الأخلاقيات المهنية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك المعايير الدولية للاستقلالية) (ميثاق المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين). وقد قمنا بالوفاء بمسؤولياتنا الأخلاقية وفقاً لميثاق المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين. وإننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأي التدقيق.

مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية المجمعة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المجمعة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المطبقة في دولة الكويت وعن وضع نظم الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية مجمعة خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية المجمعة، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح، متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تعتزم الإدارة تصفية المجموعة أو وقف أعمالها أو في حالة عدم توفر أي بديل واقعي سوى اتخاذ هذا الإجراء.

يتحمل المسؤولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة

إن هدفنا هو الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة ككل خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ وإصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التوصل إلى تأكيد معقول يمثل درجة عالية من التأكد، إلا أنه لا يضمن أن عملية التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف تنتهي دائماً باكتشاف الأخطاء المادية في حال وجودها. وقد تنشأ الأخطاء عن الغش أو الخطأ وتعتبر مادية إذا كان من المتوقع أن تؤثر بشكل فردي أو مجتمع على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية المجمعة.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

مسئوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس أحكاماً مهنية ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق. كما نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تتناول تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لراينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء المادية الناتجة عن الغش تفوق تلك الناتجة عن الخطأ؛ حيث أن الغش قد يشمل التواطؤ أو التزوير أو الإهمال أو الحذف المتعمد أو التضليل أو تجاوز الرقابة الداخلية.

- تفهم أنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لدى المجموعة.

- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي وتحديد ما إذا كان هناك عدم تأكد مادي متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على مزاولة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية، وذلك بناءً على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها. وفي حال استنتاجنا وجود عدم تأكد مادي، يتوجب علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية المجمعة، أو في حال كانت هذه الإفصاحات غير كافية، يتوجب علينا تعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقريرنا. على الرغم من ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن مزاولة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.

- تقييم العرض الشامل وهيكل ومحتويات البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية المجمعة تعبر عن المعاملات والأحداث ذات الصلة بطريقة تحقق العرض العادل.

- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول المعلومات المالية للشركات أو الأعمال داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. إن مسئوليتنا هي إبداء التوجيهات والإشراف على وتنفيذ عملية التدقيق للمجموعة. نتحمل المسؤولية كاملة عن رأي التدقيق.

نقوم بالتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة، على سبيل المثال لا الحصر، فيما يتعلق بالنطاق المخطط لعملية التدقيق وتوقيتها ونتائجها الهامة بما في ذلك أي أوجه قصور جوهري في أنظمة الرقابة الداخلية والتي قد يتم تحديدها خلال عملية التدقيق.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

برأينا كذلك، أن الشركة الأم تمسك حسابات منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة والبيانات الواردة في تقرير مجلس إدارة الشركة الأم فيما يتعلق بهذه البيانات المالية المجمعة متفقة مع ما هو وارد في هذه الدفاتر، وأننا قد حصلنا على المعلومات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا، وأن البيانات المالية المجمعة تتضمن كل ما نص قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولانحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة، على وجوب إثباته فيها، وأن الجرد قد أجري وفقاً للأصول المرعية، وأنه في حدود المعلومات التي توفرت لدينا لم ننع خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولانحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة، على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال تدقيقنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات ذات العلاقة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.


بدر عبدالله الزمان
سجل مراقبي الحسابات رقم 62 فئة أ
ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

الكويت في 21 مارس 2022

2020	2021	إيضاح	الموجودات
2,126,869	640,044	5	النقد والنقد المعادل
2,450,686	7,164,204	6	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
3,838,260	3,978,006	6	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
1,743,113	648,628	7	استثمارات بالتكلفة المطفأة
318,842	298,062		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
19,559,996	23,529,997	8	استثمار في شركة زميلة ومشروع مشترك
3,302,581	3,327,602	9	استثمارات عقارية
4,186,548	4,145,711	10	مدينو تمويل
104,262	55,380		موجودات أخرى
37,631,157	43,787,634		مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
705,398	1,164,207	11	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
5,610,000	8,150,000	12	مستحق للبنوك
6,315,398	9,314,207		
حقوق الملكية			
30,000,000	30,000,000	13.1	رأس المال
697,235	697,235		علاوة إصدار
724,425	1,093,415	13.2	احتياطي إجباري
72,441	109,340	13.3	احتياطي اختياري
13,295	14,347		احتياطي ترجمة بيانات مالية بعملة أجنبية
175,708	315,454		احتياطي التغير في القيمة العادلة
(2,156,549)	(2,426,749)		حصة المجموعة في احتياطيات شركة زميلة
(484)	(639)	14	أسهم خزينة
146,663	146,663		ربح من بيع أسهم خزينة
1,643,025	4,524,361		أرباح مرحلة
31,315,759	34,473,427		مجموع حقوق الملكية
37,631,157	43,787,634		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.



غازي أحمد العصيمي

رئيس مجلس الإدارة

2020	2021	إيضاح	
			الإيرادات
36,499	33,467		أتعاب إدارة
416,069	893,160	15	أرباح استثمار
(450,872)	4,474,873	8	حصة المجموعة في نتائج أعمال شركة زميلة
361,923	216,996		إيرادات فوائد
81,190	82,042		إيرادات تأجير
(3,693,582)	-		انخفاض قيمة استثمار في شركة زميلة
(912,723)	(569,455)	9	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات عقارية
190,760	(60,610)		إيرادات أخرى
(3,970,736)	5,070,473		
			المصروفات
615,028	825,327		تكاليف موظفين
251,642	271,450		مصروفات عمومية وإدارية
79,875	81,074		استهلاكات
153,707	202,725		مصارييف فوائد
1,100,252	1,380,576		
(5,070,988)	3,689,897		الربح قبل الإستقطاعات
-	168,000		مكافأة مجلس الإدارة
(5,070,988)	3,521,897		صافي ربح / (خسارة) السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

2020	2021	
(5,070,988)	3,521,897	صافي ربح / (خسارة) السنة
		بنود الدخل الشامل الآخر
		<u>بنود يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المجمع:</u>
		فروق ترجمة بيانات مالية بعملة أجنبية
		حصة المجموعة في احتياطات شركة زميلة
(158)	1,052	
38,858	(270,200)	
38,700	(269,148)	
158,330	139,746	<u>بنود لا يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الدخل المجمع:</u>
197,030	(129,402)	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(4,873,958)	3,392,495	إجمالي بنود (الخسارة) / الدخل الشامل الآخر
		إجمالي الدخل الشامل / (الخسارة) للسنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المملوكة لجميع السنين المنتهية في 31 ديسمبر 2021
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

المجموع	أرباح مرحلة	ربح من بيع أسهم خزينة	أسهم خزينة	حصة المجموعة في احتياجات شركة زميلة	احتياطي التغير في القيمة العادلة	احتياطي ترجمة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	علاوة إصدار	رأس المال
36,194,484	6,718,564	146,663	(268)	(2,195,407)	17,378	13,453	72,441	724,425	697,235	30,000,000
(5,070,988)	(5,070,988)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
197,030	-	-	-	38,858	158,330	(158)	-	-	-	-
(4,873,958)	(5,070,988)	-	-	38,858	158,330	(158)	-	-	-	-
(4,551)	(4,551)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(216)	-	-	(216)	-	-	-	-	-	-	-
31,315,759	1,643,025	146,663	(484)	(2,156,549)	175,708	13,295	72,441	724,425	697,235	30,000,000
31,315,759	1,643,025	146,663	(484)	(2,156,549)	175,708	13,295	72,441	724,425	697,235	30,000,000
31,315,759	1,643,025	146,663	(484)	(2,156,549)	175,708	13,295	72,441	724,425	697,235	30,000,000
3,521,897	3,521,897	-	-	(270,200)	139,746	1,052	-	-	-	-
(129,402)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3,392,495	3,521,897	-	-	(270,200)	139,746	1,052	-	-	-	-
(234,672)	(234,672)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(155)	-	-	(155)	-	-	-	-	-	-	-
(405,889)	-	-	-	-	-	-	36,899	368,990	-	-
34,473,427	4,524,361	146,663	(639)	(2,426,749)	315,454	14,347	109,340	1,093,415	697,235	30,000,000

الرصيد كما في 1 يناير 2020

صافي خسارة السنة

بنود الدخل الشامل الآخر

إجمالي الخسارة الشاملة

أثر التغير في نسبة ملكية الشركات التابعة في الشركة الزميلة

شراء أسهم خزينة

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2020

الرصيد كما في 1 يناير 2021

صافي ربح السنة

بنود الخسارة الشاملة الأخرى

إجمالي الدخل الشامل

أثر التغير في نسبة ملكية الشركات التابعة في الشركة الزميلة

شراء أسهم خزينة

المحول إلى الاحتياطيات

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

الرصيد كما في 1 يناير 2020
صافي خسارة السنة
بنود الدخل الشامل الآخر
إجمالي الخسارة الشاملة
أثر التغير في نسبة ملكية الشركات التابعة في الشركة الزميلة
شراء أسهم خزينة

الرصيد كما في 1 يناير 2021
صافي ربح السنة
بنود الخسارة الشاملة الأخرى
إجمالي الدخل الشامل
أثر التغير في نسبة ملكية الشركات التابعة في الشركة الزميلة
شراء أسهم خزينة
الحول إلى الاختصاصات
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021

2020	2021	إيضاح	
التدفقات النقدية من أنشطة العمليات			
(5,070,988)	3,619,897		صافي ربح / (خسارة) السنة
			تسويات:
79,875	81,074		استهلاكات
(416,069)	(893,160)	15	أرباح استثمارات
450,872	(4,474,873)	8	حصة المجموعة في نتائج أعمال شركة زميلة
(361,923)	(216,996)		إيرادات فوائد
3,693,582	-		انخفاض قيمة استثمار في شركة زميلة
912,723	569,455	9	التغير في القيمة العادلة لاستثمار عقاري
153,707	202,725		مصاريف فوائد
(558,221)	(1,111,878)		خسائر العمليات قبل التغير في رأس المال العامل
(10,527)	20,780		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
893,218	40,837		مدينو تمويل
(275,693)	360,809		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
48,777	(689,452)		صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من أنشطة العمليات
التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار			
(671,133)	(6,083,482)		المدفوع لشراء استثمارات
880,799	2,022,328		المحصل من بيع استثمارات
(388,079)	-		المدفوع لشراء حصص إضافية في شركة زميلة
690,761	-		توزيعات مستلمة من شركة زميلة
(613,392)	(622,811)		المدفوع لإضافات على استثمارات عقارية
(31,634)	(2,804)		المدفوع لشراء ممتلكات ومعدات
(50,000)	(300,000)		المدفوع لشراء استثمار محتفظ به بالتكلفة المطفأة
-	1,394,485		المحصل من استثمار محتفظ به بالتكلفة المطفأة
1,099,131	-		المحصل من بيع مشروع مشترك
323,433	240,796		توزيعات أرباح مستلمة
361,923	216,996		فوائد دائنة مستلمة
1,601,809	(3,134,492)		صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من أنشطة الاستثمار
التدفقات النقدية من أنشطة التمويل			
87,200	2,540,000		مستحق للبنوك
(153,707)	(202,725)		تكاليف تمويل مدفوعة
(216)	(156)		المدفوع لشراء أسهم خزينة
(66,723)	2,337,119		صافي النقد الناتج / (المستخدم في) أنشطة التمويل
1,583,863	(1,486,825)		صافي (النقص) / الزيادة في النقد والنقد المعادل
543,006	2,126,869		النقد والنقد المعادل في بداية السنة
2,126,869	640,044	5	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المجمعة.

1. التأسيس والنشاط

إن شركة كويت بيلارز للاستثمار المالي - شركة مساهمة كويتية مقفلة («الشركة الأم») هي شركة مساهمة كويتية تأسست بالكويت في 1998 وهي تخضع لرقابة بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال. تم إدراج الشركة الأم في سوق الكويت للأوراق المالية في 3 ديسمبر 2008. بناءً على الجمعية العمومية غير العادية المنعقدة في 8 يوليو 2015، وافق المساهمين على توصية مجلس الإدارة بالانسحاب الاختياري من سوق الكويت للأوراق المالية ابتداءً من 1 مارس 2016. وقد حصلت الشركة على موافقة هيئة أسواق المال على طلب الانسحاب في 31 أغسطس 2015.

الأغراض التي أسست من أجلها الشركة الأم هي القيام بما يلي:

عمليات الاستثمار المالي في جميع القطاعات الاقتصادية وبكل الوسائل القانونية التي تراها مناسبة لتحقيق أغراضها داخل الكويت وخارجها لحسابها أو لحساب الغير ويتضمن ذلك:

- القيام بعمليات بيع وشراء الأوراق المالية لحساب الشركة وحساب الغير بما لا يتعارض مع أحكام القانون.
- الإقراض والاقتراض وإصدار السندات طبقاً لأحكام القانون وتمويل عمليات التجارة الخارجية.
- القيام بأعمال الوساطة المالية وإدارة الاستثمار لحساب الغير.
- تقديم وإعداد الدراسات والاستشارات الفنية والاقتصادية والتقييمية ودراسة المشاريع المتعلقة بالاستثمار وإعداد الدراسات اللازمة لتلك المؤسسات والشركات (على أن تتوافر الشروط اللازمة في من يزاوّل هذا النشاط).
- تأسيس أو الاشتراك في تأسيس الشركات على اختلاف أنواعها وأغراضها وجنسياتها والتعامل في بيع وشراء أسهم هذه الشركات وما تصدره من سندات وحقوق مالية.
- إدارة المحافظ المالية والعقارية لحساب الشركة وللغير واستثمار وتنمية أموال عملائها بتوظيفها في جميع أوجه الاستثمار محلياً أو عالمياً.
- الاستثمار في القطاعات العقارية والصناعية والزراعية وغيرها من القطاعات الاقتصادية وذلك مباشرة أو من خلال المساهمة في تأسيس الشركات المتخصصة أو شراء أسهم أو سندات هذه الشركات في مختلف القطاعات.
- إنشاء وإدارة وتسويق الصناديق الاستثمارية بكافة أنواعها طبقاً للقانون.
- القيام بالأعمال الخاصة بوظائف مديري الإصدار للسندات التي تصدرها الشركات والهيئات ووظائف أمناء الاستثمار.
- التعامل والمتاجرة في سوق القطع الأجنبي وسوق المعادن الثمينة داخل الكويت وخارجها وذلك لحساب الشركة فقط.
- القيام بكافة الخدمات التي تساعد على تطوير وتدعيم قدرة السوق المالية والنقدية في الكويت وذلك كله في حدود القانون وما يصدر عن بنك الكويت المركزي من إجراءات أو تعليمات وذلك من خلال طرح أدوات تداول مالية جديدة أو تقديم خدمات استشارية لإدارة سوق الكويت للأوراق المالية وغيرها من هذه الخدمات.
- مزاوله نشاط مراقب الاستثمار .

ويجوز للشركة الأم أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاوّل أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت أو في الخارج ولها أن تشتري هذه الهيئات أو أن تلحقها بها .

يقع مكتب الشركة الأم المسجل في برج القبة، شارع فهد السالم، ص.ب 1346، الكويت.

تم اعتماد البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 من قبل مساهمي الشركة الأم في 5 مايو 2021 وتم اعتماد عدم توزيع أرباح.

تم الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 21 مارس 2022 إن للجمعية العامة للمساهمين صلاحية تعديل تلك البيانات المالية المجمعة بعد إصدارها .

إن هذه البيانات المالية المجمعة، تتضمن البيانات المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة المملوكة بالكامل والمبينة أدناه، ويشار إليهم مجتمعين «بالمجموعة».

اسم الشركة	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية
إستراتيجية انفسستورز إنك	الولايات المتحدة	مدير ومستشار استثمار
إستراتيجية انفسستورز سيرفسز ليمتد	انتيجو وبرمودا	مدير ومستشار استثمار لصناديق عقارية
إستراتيجية برايفت إيكوتي ليمتد	جزر كايمان	استثمار

لأغراض التجميع، تم الاعتماد على البيانات المالية المدققة لشركة إستراتيجية انفسستورز إنك والمعلومات المالية المعدة بواسطة إدارات الشركات التابعة الأخرى. بلغت إجمالي موجودات الشركات التابعة 1,401,441 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (1,617,859 دينار كويتي - 31 ديسمبر 2020)، كما بلغ صافي الربح 831 دينار كويتي خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 (16,190 دينار كويتي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020).

2. أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

2.1 أسس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً لتعليمات مؤسسات الخدمات المالية الصادرة عن بنك الكويت المركزي في دولة الكويت وهيئة أسواق المال والتي تتطلب احتساب مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 وفقاً لإرشادات بنك الكويت المركزي أو المخصصات المطلوبة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي، أيهما أكبر؛ والتأثير الناتج على الإفصاحات ذات الصلة؛ وتطبيق متطلبات كافة المعايير الدولية للتقارير المالية الأخرى الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (يشار إليها معاً بـ «المعايير الدولية للتقارير المالية المطبقة في دولة الكويت»).

تم إعداد هذه البيانات المالية المجمعة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا بعض الأدوات المالية حيث يتم إعادة قياسها بالقيمة العادلة.

2.2 المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار ولكن غير سارية المفعول بعد

2.2.1 تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه البيانات المالية المجمعة متفقة مع تلك المستخدمة في السنة السابقة باستثناء تطبيق بعض المعايير والتعديلات التي تسري مفعولها على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2021:

تتيح هذه التعديلات للمنشآت أن تسجل آثار الانتقال من معدلات الفائدة المعيارية مثل معدلات الفائدة المعروضة بين البنوك (آيبور) إلى معدلات الفائدة المعيارية البديلة دون أن ينتج عن ذلك أي تأثيرات محاسبية لا توفر معلومات مفيدة لمستخدمي البيانات المالية. تؤثر التعديلات على العديد من المنشآت وخاصة تلك التي لديها موجودات مالية أو مطلوبات مالية أو التزامات إيجار تخضع لإصلاح معدل الفائدة المعيارية وتلك التي تطبق متطلبات محاسبة التحوط الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية 9 أو معيار المحاسبة الدولي 39 على علاقات التحوط التي تتأثر بالإصلاح.

إصلاح معدل الفائدة المعيارية - المرحلة 2: تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 ومعيار المحاسبة الدولي 39 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية 4 والمعيار الدولي للتقارير المالية 16

- تُطبق التعديلات على جميع المنشآت وليست اختيارية.
- تسري التعديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2021، مع السماح بالتطبيق المبكر.

في مايو 2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية («المجلس») تعديلاً على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 يعفي المستأجر من تقييم ما إذا كان إعفاء الإيجار المتعلق بجائحة كوفيد - 19 يعتبر تعديلاً لعقد الإيجار، ويُطبق على إعفاءات الإيجار التي يؤثر فيها أي تخفيض في دفعات الإيجار فقط على الدفعات المستحقة في الأساس في أو قبل 30 يونيو 2021. وفي مارس 2021، أصدر المجلس تمديدًا لسريان الوسيلة العملية المطبقة على إعفاءات الإيجار التي يؤثر فيها أي تخفيض في دفعات الإيجار على الدفعات المستحقة في الأساس في أو قبل 30 يونيو 2022 شريطة استيفاء الشروط الأخرى لتطبيق الوسيلة العملية. وهذا هو التغيير الوحيد الذي أُجري على الوسيلة العملية.

إعفاءات الإيجار المتعلقة بجائحة كوفيد - 19 لما بعد تاريخ 30 يونيو 2021 - (المعيار الدولي للتقارير المالية 16)

- تسري التعديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 أبريل 2021، مع السماح بالتطبيق المبكر.

2.2.2 المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة قيد الإصدار ولكن غير سارية المفعول بعد

كما في تاريخ التصريح بهذه البيانات المالية المجمعة، لم تطبق المجموعة المعايير الدولية للتقارير المالية التالية الجديدة والمعدلة الصادرة والتي لم يسر مفعولها بعد:

المعيار الدولي للتقارير المالية 17 عقود التأمين	تُرجى التعديلات تاريخ التطبيق المبدئي للمعيار الدولي للتقارير المالية 17 (بما في ذلك التعديلات) إلى فترات التقرير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023.
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1	تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة
تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 3 إطار المفاهيم كمرجع	تُطبق التعديلات بأثر رجعي على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023، مع السماح بالتطبيق المبكر.
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16 الممتلكات والآلات والمعدات - عائدات ما قبل الاستخدام المزمع	تسري التعديلات التي أُجريت على عمليات اندماج الأعمال التي يكون لها تاريخ استحواذ في أو بعد بداية الفترة السنوية الأولى التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022.
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 37 العقود المتوقعة خسارتها - تكلفة الوفاء بالعقد	يُسمح بالتطبيق المبكر إذا طبقت المنشأة كافة المراجع الأخرى المحدثة (المنشورة مع إطار المفاهيم المحدث) في نفس الوقت أو قبله.
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 37 العقود المتوقعة خسارتها - تكلفة الوفاء بالعقد	تسري التعديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022، مع السماح بالتطبيق المبكر.
التجسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2020-2018	تسري التعديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022، مع السماح بالتطبيق المبكر.
تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 4	تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 1 "تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة" والمعيار الدولي للتقارير المالية 9 "الأدوات المالية" والمعيار الدولي للتقارير المالية 16 "عقود الإيجار" ومعيار المحاسبة الدولي 41 "الزراعة"
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 وبيان الممارسة 2 للمعايير الدولية للتقارير المالية	يسري التعديل على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022، مع السماح بالتطبيق المبكر.
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8	تمديد الإعفاء المؤقت من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 9. يسري التعديل على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023.
	الإفصاح عن السياسات المحاسبية
	يسري التعديل على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023.
	تعريف التقديرات المحاسبية
	يسري التعديل على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023.
	تتوقع الإدارة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في البيانات المالية المجمعة للمجموعة فيما يتعلق بفترة التطبيق الأولى، وأن تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة قد لا يكون له تأثير مادي في البيانات المالية المجمعة للمجموعة في فترة التطبيق الأولى.

2.3 السياسات المحاسبية الهامة

2.3.1 أسس تجميع البيانات المالية

الشركات التابعة

تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية للشركة الأم والشركات التي تسيطر عليها الشركة الأم وشركاتها التابعة. يتم تحقق السيطرة عندما تكون الشركة (أ) مهيمنة على الجهة المستثمر بها (ب) التعرض أو الحق في العوائد المتغيرة نتيجة الشراكة مع الجهة المستثمر بها (ج) القدرة على استخدام سلطاتها على الجهة المستثمر بها للتأثير على العوائد.

تعيد المجموعة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر بها إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى وجود تغيرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة الواردة أعلاه.

يبدأ تجميع شركة تابعة عندما تسيطر المجموعة على الشركة التابعة ويتوقف التجميع عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. وبصفة خاصة، يتم إدراج الدخل والمصروفات الخاصة بالشركة التابعة المقتناة أو المباعة خلال السنة ضمن بيان الدخل المجمع أو الإيرادات الشاملة الأخرى اعتباراً من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركة التابعة حتى تاريخ توقف تلك السيطرة.

يتم توزيع الربح أو الخسارة وكل بند من بنود الإيرادات الشاملة الأخرى على مالكي الشركة الأم والحصص غير المسيطرة. يُنسب مجموع الدخل الشامل للشركات التابعة إلى مالكي الشركة الأم أو الحصص غير المسيطرة حتى وإن أدى إلى وجود رصيد عجز في الحصص غير المسيطرة.

وعند الضرورة يتم تعديل البيانات المالية للشركة التابعة لكي تتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة.

يتم استبعاد جميع المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات المتبادلة بين شركات المجموعة بالكامل عند التجميع.

يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص ملكية المجموعة في الشركات التابعة التي لا ينتج عنها فقد السيطرة على الشركة التابعة كمعاملات ضمن حقوق الملكية. يتم تعديل القيم الدفترية لحقوق الجهات المسيطرة وغير المسيطرة لتعكس التغيرات في حصتها في الشركات التابعة. يتم إدراج الفرق بين القيمة التي تم تعديل حقوق الجهات غير المسيطرة بها والقيمة العادلة للمبلغ المدفوع أو المستلم في حقوق الملكية مباشرة وتكون متاحة لمساهمي الشركة الأم.

عندما تتقد المجموعة المسيطرة على الشركة التابعة يتم إثبات الربح أو الخسارة الناتجة عن الاستبعاد في بيان الدخل ويتم احتساب الربح أو الخسارة بمقدار الفرق بين:

(أ) إجمالي القيمة العادلة للمقابل المستلم والقيمة العادلة للحصة المتبقية و

(ب) القيمة الدفترية للموجودات قبل الاستبعاد (متضمنة الشهرة)، والتزامات الشركة التابعة وكذلك حقوق الجهات غير المسيطرة.

تتم المحاسبة عن كافة المبالغ المعترف بها سابقاً في بيان الإيرادات الشاملة الأخرى فيما يتعلق بالشركة التابعة فيما إذا كانت المجموعة قد قامت باستبعاد الموجودات والمطلوبات ذات الصلة بالشركة التابعة بشكل مباشر. يتم اعتبار القيمة العادلة لأي استثمار متبقى في الشركة التابعة «سابقاً» في تاريخ فقدان السيطرة على أنها القيمة العادلة عند الاعتراف المبدئي لغرض المحاسبة اللاحقة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9، عند الاقتضاء، أو التكلفة عند الاعتراف المبدئي للاستثمار في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك.

اندماج الأعمال

يتم استخدام طريقة الاقتناء في المحاسبة عن عمليات دمج الأعمال. يتم قياس مبلغ الشراء المحول للاقتناء بالقيمة العادلة والتي يتم احتسابها بإجمالي القيمة العادلة للموجودات المحولة في تاريخ الاقتناء والمطلوبات المتكبدة من المجموعة للملاك السابقين للشركة المقتناة وكذلك أية حقوق ملكية مصدرة من المجموعة مقابل الاقتناء. يتم إثبات المصاريف المتعلقة بالاقتناء بصفة عامة في بيان الدخل المجموع عند تكبدها.

يتم الاعتراف المبدئي للموجودات والمطلوبات المقتناة المحددة في عملية دمج الأعمال بالقيمة العادلة في تاريخ الاقتناء، باستثناء الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة، أو أدوات حقوق الملكية المرتبطة بترتيبات المدفوعات على أساس الأسهم، والموجودات المصنفة بغرض البيع حيث يتم المحاسبة عنها وفقاً لمعايير التقارير المالية ذات العلاقة.

يتم قياس الشهرة بمقدار زيادة المقابل المحول وحصة حقوق الجهات غير المسيطرة في الشركة المقتناة والقيمة العادلة لأي حصة مقتناة في السابق عن صافي قيمة الموجودات المقتناة والمطلوبات المتكبدة المحددة كما في تاريخ الاقتناء. في حال زيادة صافي قيمة الموجودات المقتناة والمطلوبات المتكبدة عن المقابل المحول وحصة حقوق الجهات غير المسيطرة في الشركة المقتناة والقيمة العادلة لأي حصة مقتناة في السابق، يتم إدراج تلك الزيادة مباشرة في بيان الدخل المجموع كأرباح.

يتم قياس حصة حقوق الجهات غير المسيطرة في الشركة التابعة المقتناة بالقيمة العادلة أو بنسبة حصة الحقوق غير المسيطرة في صافي الموجودات المحددة للشركة المقتناة. يتم اختيار طريقة القياس لكل معاملة على حدة.

عند تنفيذ عملية دمج الأعمال على مراحل، يتم إعادة قياس الحصص المملوكة سابقاً في الشركة المقتناة بالقيمة العادلة في تاريخ الاقتناء (تاريخ بدء السيطرة) ويتم إدراج الأرباح أو الخسائر الناتجة - إن وجدت - في بيان الدخل المجموع. يتم تحويل المبالغ المعترف بها في بيان الدخل الشامل المتعلقة بالحصص السابقة قبل تاريخ الاقتناء إلى بيان الدخل كما لو تم استبعاد الحصة بالكامل.

استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة

إن الشركات الزميلة هي تلك الشركات التي تؤثر فيها المجموعة بشكل جوهري. إن التأثير الجوهري هو القدرة على المشاركة في القرارات المالية والسياسات التشغيلية للشركة المستثمر فيها لكنه ليس سيطرة أو سيطرة مشتركة على هذه السياسات.

المشروع المشترك هو نوع من الترتيب المشترك يكون للأطراف الذين لديهم سيطرة مشتركة على الترتيب حقوق في صافي موجودات المشروع المشترك. إن السيطرة المشتركة هي المشاركة المتفق عليها تعاقدياً في السيطرة على ترتيب ما وتتواجد فقط عندما تتطلب القرارات المتعلقة بالأنشطة ذات الصلة موافقة الأطراف المشتركة بالإجماع.

إن الاعتبارات التي تم أخذها عند تحديد التأثير الجوهري أو السيطرة المشتركة تشبه تلك الاعتبارات اللازمة لتحديد السيطرة على الشركات التابعة. تتم المحاسبة على استثمار المجموعة في شركاتها الزميلة والمشاريع المشتركة باستخدام طريقة حقوق الملكية.

وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يتم إثبات الاستثمار في شركة زميلة أو مشروع مشترك مبدئياً بالتكلفة. ويتم تعديل القيمة الدفترية للاستثمار لإثبات التغيرات في حصة المجموعة في صافي موجودات الشركة الزميلة أو المشروع المشترك منذ تاريخ الاستحواذ.

إن الشهرة المتعلقة بشركة زميلة أو مشروع مشترك مدرجة في القيمة الدفترية للاستثمار وهي غير مطفأة ولا مختبرة فردياً للتحقق من انخفاض قيمتها. ويعكس بيان الدخل المجموع حصة المجموعة في نتائج أعمال الشركة الزميلة أو المشروع المشترك.

يتم عرض أي تغيير في بيان الدخل الشامل الآخر لهذه الشركات المستثمر فيها كجزء من الدخل الشامل الآخر للمجموعة.

بالإضافة إلى ذلك، عندما يوجد تغير معترف به مباشرة في حقوق ملكية الشركة الزميلة أو المشروع المشترك، تثبت المجموعة حصتها في أي تغيير، حيثما كان مناسباً، في بيان التغير في حقوق الملكية المجموع. يتم حذف الأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة من المعاملات بين المجموعة وشركتها الزميلة أو المشروع المشترك، إلى مدى حصة الشركة في الشركة الزميلة أو المشروع المشترك. يتم عرض إجمالي حصة

المجموعة في نتائج شركة زميلة ومشروع مشترك في مقدمة بيان الدخل المجمع خارج الربح التشغيلي، كما أنه يمثل الربح أو الخسارة بعد خصم الضرائب والخصص غير المسيطرة في الشركات التابعة للشركة الزميلة أو المشروع المشترك. يتم إعداد البيانات المالية للشركة الزميلة أو المشروع المشترك لنفس فترة البيانات المالية للمجموعة. وكلما كان ذلك ضرورياً يتم عمل تعديلات لتتماشى السياسات المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة.

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية تحدد المجموعة ما إذا كان ضرورياً الاعتراف بأي خسارة انخفاض في قيمة استثمارها في شركاتها الزميلة أو المشروع المشترك. تقوم المجموعة بتاريخ كل بيانات مالية بتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض قيمة الاستثمار في شركة زميلة أو مشروع مشترك. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة المستردة للشركة الزميلة أو المشروع المشترك وقيمتها الدفترية ثم تثبت خسارة انخفاض قيمة شركة زميلة أو مشروع مشترك في بيان الدخل المجمع. عندما تفقد المجموعة تأثيراً جوهرياً على الشركة الزميلة أو المشروع المشترك تقوم المجموعة بقياس وإثبات أي استثمار محتفظ به بقيمته العادلة. أي الفرق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة أو المشروع المشترك عند فقدان تأثير جوهري أو سيطرة مشتركة عليها والقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به ومحصل البيع يتم إثباته في بيان الدخل المجمع.

2.3.2 الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالموجودات المالية والمطلوبات المالية عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية لهذه الأدوات. يتم قياس الموجودات المالية والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة. إن تكاليف المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء أو إصدار الموجودات المالية والمطلوبات المالية (بخلاف الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل) يتم إضافتها أو خصمها من القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية، حيث يكون مناسباً، عند الاعتراف المبدئي. إن تكاليف المعاملة المرتبطة مباشرة باقتناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل، يتم الاعتراف بها مباشرة ضمن بيان الدخل.

الموجودات المالية

يتم الاعتراف أو إلغاء الاعتراف بكافة عمليات شراء أو بيع الموجودات المالية التي تتم بالشروط الاعتيادية باستخدام طريقة تاريخ المتاجرة. إن عمليات الشراء أو البيع التي تتم بالشروط الاعتيادية هي عمليات شراء أو بيع موجودات مالية تتطلب تسليم الموجودات خلال فترة يتم تحديدها عامة وفقاً للقوانين أو الأعراف المتعامل بها في السوق. يتم لاحقاً قياس كافة الموجودات المالية المدرجة سواء بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة وفقاً لتصنيفها.

تصنيف الموجودات المالية

تصنيف وقياس الموجودات المالية

تقوم المجموعة بتصنيف موجوداتها المالية كما يلي:

- الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة
- الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
- الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تصنيف الموجودات المالية استناداً إلى نموذج الأعمال المستخدم لإدارة الموجودات وكذلك الشروط التعاقدية ذات الصلة.

تقييم نموذج الأعمال

تحدد المجموعة نموذج أعمالها عند المستوى الذي يعكس على النحو الأفضل كيفية إدارتها لمجموعات الموجودات المالية لتحقيق الأغراض من الأعمال. لا يتم تقييم نموذج أعمال المجموعة على أساس كل أداة على حدة ولكن على مستوى أعلى من المحافظ المجموعة ويستند إلى عوامل ملحوظة مثل:

- السياسات والأهداف الموضوعية للمحفظة وعمل هذه السياسات في الواقع العملي
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال)، وبالأخص كيفية إدارة تلك المخاطر.
- كما أن معدل التكرار وقيمة وتوقيت المبيعات المتوقع تعتبر من العوامل المهمة في تقييم المجموعة.

يستند تقييم نموذج الأعمال إلى السيناريوهات المتوقعة بصورة معقولة دون وضع نموذج «السيناريو الأسوأ» أو «سيناريو حالات الضغط» في الاعتبار. في حالة تسجيل التدفقات النقدية بعد التحقق المبدئي بطريقة تختلف عن التوقعات الأصلية للمجموعة، لن تغير المجموعة من تصنيف الموجودات المالية المتبقية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال، ولكنها ستدرج هذه المعلومات عند تقييم الموجودات المالية المستحقة أو المشتراة مؤخراً.

تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل مدفوعات أصل المبلغ والعائد فقط (اختبار تحقق مدفوعات أصل المبلغ والعائد فقط)

تقوم المجموعة بتقييم الشروط التعاقدية للأصول المالية لتحديد ما إذا كانت تستوفي اختبار (SPPP) ويتم تعريف «أصل المبلغ» لأغراض تتعلق بهذا الاختبار على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف المبدئي وقد يتغير على مدار عمر الأصل المالي. ويتم تعريف الربح ضمن ترتيبات الإقراض الأساسية على أنه مقابل للقيمة الزمنية للمال ولمخاطر الائتمان المرتبطة بأصل المبلغ ولمخاطر وتكاليف الإقراض الرئيسية الأخرى بالإضافة إلى هامش الربح.

وفي سبيل تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية تمثل فقط دفعات أصل المبلغ والربح، تقوم المجموعة بالنظر فيما إذا كان الأصل المالي يحتوي شرطاً تعاقدياً يمكنه تغيير وقت ومبلغ التدفقات التعاقدية بحيث لا يستوفي هذا الشرط. وتقوم المجموعة بالنظر فيما يلي:

- الأحداث الطارئة التي يمكن أن تغير مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية
- عناصر الرفع المالي
- الدفعات المقدمة وشروط التمديد
- الشروط التي تحد من مطالبة المجموعة بالتدفقات النقدية من بعض الأصول بعينها (مثل ترتيبات عدم الرجوع على الأصل)
- العناصر التي تعدل مقابل القيمة الزمنية للمال – مثل إعادة الضبط الدوري لأسعار الفائدة.

لا تؤدي الشروط التعاقدية التي تقدم ما يزيد عن الحدود الدنيا للتعرض للمخاطر أو التقلب في التدفقات النقدية التعاقدية والتي تكون غير ذات علاقة بترتيب الإقراض الرئيسي إلى تدفقات نقدية تعاقدية تعتبر فقط دفعة لأصل المبلغ والربح. وفي تلك الحالات، يتم قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

التكلفة المطفأة وطريقة الفائدة الفعالة

إن طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة احتساب التكلفة المطفأة لأدوات الدين، وتوزيع إيرادات الفائدة على الفترات ذات الصلة.

بالنسبة للأدوات المالية بخلاف الأصول المالية المشتراة أو الناشئة ذات الجدارة الائتمانية المتدهورة، فإن سعر الفائدة الفعلية هو الذي يخصص تحديداً المتحصلات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك كافة الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من سعر الفائدة الفعلية، وتكاليف المعاملة، بالإضافة إلى العلاوات والخصومات الأخرى) بدون الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال العمر المتوقع لأداة الدين أو فترة أقصر عندما يكون ذلك مناسباً بالنسبة لإجمالي القيمة الدفترية لأداة الدين عند الاعتراف المبدئي. بالنسبة للأصول المالية المشتراة أو الناشئة ذات الجدارة الائتمانية المتدهورة، فإن سعر الفائدة الفعلية المعدل فيما يخص الائتمان يتم احتسابه عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة بما في ذلك الخسائر الائتمانية المتوقعة إلى مقدار التكلفة المطفأة لأداة الدين عند الاعتراف المبدئي.

إن التكلفة المطفأة للأصل المالي هي المبلغ الذي يتم من خلاله قياس الأصل المالي عند الاعتراف المبدئي مخصوماً منه المبالغ المسددة من أصل المبلغ، بالإضافة إلى الإطفاء المتراكم باستخدام طريقة الفائدة الفعالة لأي فرق يتم تسويته بين المبلغ المبدئي ومبلغ الاستحقاق معدل بأي مخصص خسارة. على الجانب الآخر، فإن إجمالي القيمة الدفترية للأصل المالي هي التكلفة المطفأة للأصل المالي قبل مخصص الخسارة.

يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام طريقة الفائدة الفعالة لأدوات الدين التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة وبالقائمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. بالنسبة للأدوات المالية بخلاف الأصول المالية المشتراة أو الناشئة ذات الجدارة الائتمانية المتدهورة، يتم احتساب إيرادات الفوائد من خلال تطبيق سعر الفائدة الفعلية على إجمالي القيمة الدفترية للأصل المالي باستثناء الموجودات المالية التي أصبحت لاحقاً ذات جدارة ائتمانية متدهورة. بالنسبة للأصول المالية التي أصبحت لاحقاً ذات جدارة ائتمانية متدهورة، يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد من خلال تطبيق سعر الفائدة الفعلية على التكلفة المطفأة للأصل المالي. وفي فترات التقرير اللاحقة، إذا تحسنت المخاطر الائتمانية الناتجة عن الأدوات المالية ذات الجدارة الائتمانية المتدهورة بحيث لم يعد الأصل المالي ذو جدارة ائتمانية متدهورة، يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلية على إجمالي القيمة الدفترية للأصل المالي.

بالنسبة للأصول المالية المشتراة أو الناشئة ذات الجدارة الائتمانية المتدهورة، تعترف الشركة بإيرادات الفوائد من خلال تطبيق سعر الفائدة الفعلية المعدل فيما يخص الائتمان على التكلفة المطفأة للأصل المالي منذ الاعتراف المبدئي.

لا تعود طريقة الاحتساب إلى إجمالي الأصل المالي حتى في حالة تحسن المخاطر الائتمانية لاحقاً بحيث لم يعد الأصل المالي ذو جدارة ائتمانية متدهورة.

يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد في بيان الدخل.

الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

إن الموجودات المالية غير المستوفية لشروط التصنيف والقياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. وتحديداً:

- يتم تصنيف الاستثمارات في أسهم بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة ما لم تقم المجموعة بتصنيف استثمار حقوق الملكية غير المحتفظ بها بغرض المتاجرة أو التي لا تمثل مقابل نقدي محتمل ناتج من دمج الأعمال، على أنه «بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر» عند الاعتراف المبدئي.

- إن أدوات الدين التي لا تستوفي لشروط التصنيف والقياس بالتكلفة المطفأة أو معايير القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم تصنيفها «بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة». بالإضافة إلى ذلك، يمكن تصنيف أدوات الدين التي تستوفي شروط التصنيف بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر على أنها «بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة» عند الاعتراف المبدئي إذا كان هذا التصنيف يستبعد أو يقلل بشكل جوهري من عدم الثبات في القياس أو الاعتراف الذي قد ينشأ من قياس الموجودات أو المطلوبات أو الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عنهما استناداً إلى أسس مختلفة.

في نهاية كل فترة مالية، يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وفقاً لقيمتها العادلة، مع الاعتراف بأي أرباح أو خسائر من القيمة العادلة في بيان الدخل إلى الحد الذي لا تشكل معه جزءاً من علاقة تحوط معينة.

أدوات الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند التطبيق المبدئي، يجوز للمجموعة أن تختار - بشكل لا يمكن الرجوع فيه - (حسب كل أداة على حدة) تصنيف الاستثمارات في أدوات ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. لا يتم السماح بالتصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كانت الاستثمارات محتفظ بها بغرض المتاجرة أو كانت تمثل مقابل محتمل ضمن عملية اندماج أعمال والذي ينطبق عليه المعيار الدولي للتقارير المالية 3.

يتم الاحتفاظ بالأصل المالي بغرض المتاجرة إذا:

- تم اقتنائه بشكل رئيسي بهدف بيعه على المدى القريب، أو
- عند الاعتراف المبدئي يكون جزء من محفظة أدوات مالية محددة تديرها الشركة معاً والتي يوجد بشأنها دليلاً على نمط فعلي حديث للحصول على أرباح قصيرة الأجل، أو

يتم مبدئياً قياس الاستثمارات في أدوات الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وفقاً للقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملة. يتم لاحقاً قياسها بالقيمة العادلة مع تسجيل أي أرباح أو خسائر متراكمة ناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة المعترف بها في الدخل الشامل الآخر ضمن احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات. لن يتم إعادة تصنيف الربح المتراكم أو الخسارة المتراكمة إلى بيان الدخل عند بيع هذه الاستثمارات، ولكن سوف يتم تحويلها إلى الأرباح المرحلة.

قامت المجموعة بتصنيف كافة الاستثمارات في أدوات الملكية والتي لا يتم الاحتفاظ بها بغرض المتاجرة، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند التطبيق المبدئي للمعيار الدولي للتقارير المالية 9.

أرباح وخسائر صرف عملات أجنبية

يتم تحديد القيمة الدفترية للموجودات المالية المقومة بعملة أجنبية بنفس تلك العملة ويتم ترجمتها بسعر الصرف السائد في نهاية كل فترة، وخاصة ما يلي:

بالنسبة لأدوات الملكية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم الاعتراف بفروق أسعار الصرف في الدخل الشامل الآخر ضمن احتياطي إعادة تقييم استثماراتها.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

تطبق المجموعة المنهج العام لتكوين مخصصات مقابل الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لما نص عليه المعيار الدولي للتقارير المالية 9. فيما يتعلق بالأدوات المالية ضمن النقد و النقد المعادل. تستخدم المجموعة التصنيف الائتماني وفقاً لوكالات تصنيف خارجية لتقييم مخاطر الائتمان التي تتعرض لها هذه الموجودات المالية ويتم مراقبة وتحديث هذه التصنيفات المنشورة باستمرار.

التسهيلات الائتمانية (مدينو تمويل)

تتطلب تعليمات بنك الكويت المركزي احتساب مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 وفقاً لإرشادات بنك الكويت المركزي أو المخصصات المطلوبة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي، أيهما أكبر كما يلي:

مخصص انخفاض القيمة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي

تتطلب تعليمات بنك الكويت المركزي تسجيل مخصصات عامة بحد أدنى بنسبة 1% للتسهيلات النقدية بالصافي بعد بعض فئات الضمان المحتجزة. ويتم تسجيل المخصصات المحددة استناداً إلى مدة التأخر في سداد التسهيل الائتماني كما هو مبين أدناه، بالصافي بعد الضمانات المؤهلة:

الفئة	مدة التأخر في السداد	نسبة المخصص
أقل من القياسية	أكثر من 90 يوماً وأقل من 180 يوماً	20%
مشكوك في تحصيلها	أكثر من 180 يوماً وأقل من 365 يوماً	50%
معدومة	أكثر من 365 يوماً	100%

مخصص خسائر الائتمان وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 التزاماً بتعليمات بنك الكويت المركزي

يستند مخصص خسائر الائتمان المتوقعة إلى خسائر الائتمان التي من المتوقع أن تنشأ على مدار عمر الأصل («خسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة»)، إلا في حالة عدم وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ تاريخ استحداث الأداة، وفي تلك الحالة، يستند المخصص إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدار مدة اثني عشر شهراً («خسائر الائتمان المتوقعة على مدار اثني عشر شهراً»).

تتمثل خسائر الائتمان على مدى فترة اثني عشر شهراً في ذلك الجزء من خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة والذي يمثل خسائر الائتمان المتوقعة الناتجة عن أحداث التعثر في سداد التسهيلات الائتمانية والمحتملة خلال فترة اثني عشر شهراً من تاريخ المعلومات المالية. تحسب كل من خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة وخسائر الائتمان المتوقعة على مدى اثني عشر شهراً على أساس فردي أو مجمع، حسب طبيعة محفظة التسهيلات الائتمانية ذات الصلة.

قامت المجموعة بوضع سياسة تنص على إجراء تقييم في نهاية كل فترة بيانات مالية مجمعة لما إذا كانت مخاطر الائتمان المرتبطة بالتسهيلات الائتمانية قد زادت بصورة ملحوظة منذ التحقق المبدئي، وذلك عن طريق مراعاة التغير في مخاطر التعثر الذي قد يحدث على مدى الفترة المتبقية من عمر التسهيل الائتماني.

تصنف المجموعة التسهيلات الائتمانية إلى ثلاث فئات، المرحلة 1 والمرحلة 2 والمرحلة 3، كما هو مبين أدناه:

المرحلة 1: خسائر الائتمان المتوقعة على مدار اثني عشر شهراً.

تقيس المجموعة مخصصات الخسائر وفقاً لمبلغ يعادل خسائر الائتمان المتوقعة على مدار اثني عشر شهراً للموجودات المالية التي لا تتعرض لزيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان منذ التحقق المبدئي أو للانكشافات المحددة كانكشافات ذات مخاطر ائتمان منخفضة في تاريخ البيانات المالية. وتعتبر المجموعة أن الأصل المالي ذو مخاطر ائتمان منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان الخاصة بها معادلاً للتعريف المفهوم عالمياً لـ «درجة الاستثمار».

المرحلة 2: خسائر الائتمان على مدار عمر الأداة – دون أي انخفاض ائتماني

تقيس المجموعة مخصصات الخسائر بمبلغ يعادل خسائر الائتمان المتوقعة على مدار عمر الأداة للموجودات المالية التي تشهد زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ التحقق المبدئي ولكن دون أن تتعرض للانخفاض الائتماني.

المرحلة 3: خسائر الائتمان على مدار عمر الأداة – مع التعرض للانخفاض الائتماني

تقيس المجموعة مخصصات الخسائر بمبلغ يعادل نسبة 100% من صافي التعرض أي بعد خصم مبلغ الضمانات المحددة للمبلغ المعرض وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي.

الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

تقوم المجموعة في كل تاريخ بيانات مالية مجمعة بتقييم ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ تاريخ الاعتراف المبدئي عبر مقارنة مخاطر التعثر الذي يحدث على مدار العمر المتبقي المتوقع من تاريخ البيانات المالية المجمعة مع مخاطر التعثر في تاريخ الاعتراف المبدئي. وتمثل المعايير الكمية المتبعة لتحديد الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان سلسلة من العتبات النسبية والمطلقة. ويتم اعتبار أن جميع الأصول المالية المتأخر سدادها لفترة أكثر من 30 يوماً لديها زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي ويتم نقلها إلى المرحلة الثانية حتى وإن لم تشر المعايير إلى زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان.

الانخفاض في القيمة

في تاريخ التقرير، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان الأصل المالي أو مجموعة من الأصول المالية قد تعرضت لانخفاض القيمة ائتمانياً. وتعتبر المجموعة أن الأصل المالي قد تعرض لانخفاض القيمة عند وقوع حدث واحد أو أكثر ممن لهم أثراً سلبياً على المستقبل القدر للتدفقات النقدية للأصل المالي أو عند تأخر الدفعات التعاقدية لـ 90 يوماً. تصنف كافة الأصول المالية التي تعرضت لانخفاض في القيمة الائتمانية ضمن المرحلة الثالثة لأغراض قياس خسائر الائتمان المتوقعة. يتضمن الدليل على الانخفاض الائتماني للأصل المالي البيانات الملحوظة التالية:

- صعوبة مالية جوهرية للمقترض أو جهة الإصدار
- مخالفة بنود العقد مثل التعثر أو التأخر في السداد
- قيام المقرض بمنح المقرض حق امتياز، ما لم يضع المقرض في اعتباره خلاف ذلك، لأسباب اقتصادية وتعاقدية تتعلق بتعرض المقرض لصعوبة مالية
- تلاشي وجود سوق نشط للأوراق المالية نظراً للصعوبات المالية
- شراء أصل مالي بمعدل خصم كبير يعكس خسائر الائتمان المتوقعة

في تاريخ البيانات المالية المجمعة، وفي حالة عدم زيادة مخاطر الائتمان لأصل مالي أو مجموعة أصول مالية بشكل جوهري منذ التحقق المبدئي أو لم تتعرض لانخفاض في القيمة الائتمانية، يتم تصنيف هذه الأصول المالية ضمن المرحلة الأولى.

احتساب خسائر الائتمان المتوقعة

تحتسب المجموعة خسائر الائتمان المتوقعة استناداً إلى أكثر السيناريوهات ترجيحاً لقياس الانخفاضات النقدية المتوقعة، مخصومة بنسبة تقريبية إلى معدل الربح الفعلي. والانخفاض النقدي هو الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة إلى المنشأة طبقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المنشأة استلامها.

فيما يلي آليات احتساب خسائر الائتمان المتوقعة والعناصر الرئيسية فيها هي كما يلي:

- إن احتمالات التعثر هي تقدير احتمال التعثر في السداد خلال نطاق زمني معين. قد يقع التعثر فقط في وقت معين خلال الفترة المقدرة، في حالة عدم استبعاد الأصل المالي سابقاً واستمرار إدراجه في المحفظة. تستخدم المجموعة طريقة قياس احتمالات التعثر خلال الدورات الزمنية في وقت معين لتحديد كل تصنيف بغرض احتساب خسائر الائتمان المتوقعة. يمثل الحد الأدنى لاحتمال التعثر 1% للتسهيلات التمويلية ذات الجودة الائتمانية المنخفضة (غير الاستثمارية)، ونسبة 0.75% للتسهيلات التمويلية منخفضة المخاطر الائتمانية العالية (الاستثمارية) فيما عدا التسهيلات التمويلية الممنوحة إلى الحكومة والبنوك المصنفة كاستثمارية من خلال وكالات تصنيف ائتماني خارجية، بالإضافة إلى معاملات التمويل المتعلقة بالتمويلات الاستهلاكية والسكنية.
- قيمة التعرض في حالة التعثر تتمثل في تقدير قيمة التعرض المحتمل مواجهتها عند وقوع تعثر في المستقبل أخذاً في الاعتبار التغيرات المتوقعة في المخاطر بعد تاريخ البيانات المالية، بما في ذلك سداد أصل المبلغ والربح سواء في المواعيد المقررة بموجب العقد وكذلك، الانخفاض المتوقع في التسهيلات التي تلتزم بها المجموعة. وفقاً لمطلوبات بنك الكويت المركزي، تطبق المجموعة معامل تحويل الائتمان بنسبة 100% على التسهيلات النقدية.
- معدل الخسارة عند التعثر هو تقدير الخسائر الناتجة في حالة وقوع حدث التعثر في السداد في وقت معين. وتستند الخسائر إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع الممول استلامها، بما في ذلك مبلغ الضمان. وعادة ما يتم التعبير عنها بنسبة من قيمة التعرض عند التعثر.
- بخلاف آليات تقدير معدل الخسارة عند التعثر أعلاه، تلتزم المجموعة بالإرشادات الواردة في تعليمات بنك الكويت المركزي كما يلي:
- تطبق المجموعة معدل الخسارة عند التعثر بنسبة 50% كحد أدنى للتسهيلات الائتمانية غير المكفولة بضمان في حالة التسهيلات الائتمانية بينما تطبق معدل الخسارة عند التعثر بنسبة 75% كحد أدنى لمديني التمويل ذات الأولوية الأقل غير المكفولة بضمان.
- تلتزم المجموعة بالضمانات المؤهلة للاستبعاد وبنسبة الاستقطاع على النحو الوارد في تعليمات بنك الكويت المركزي.
- تقيس المجموعة مخصصات الخسائر بمبلغ يكافئ نسبة 100% من صافي التعرض أي بعد خصم مبلغ التعرض للضمانات المحددة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي. متضمنة 100% من الخسارة عند التعثر لحالات عدم الانتظام وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي فيما يتعلق بقواعد وأسس تصنيف التسهيلات الائتمانية، عمليات الاستثمار والتمويل الواردة أعلاه وذلك من تاريخ استيفاء شروط عدم الانتظام و/أو استناداً على المركز المالي للعميل.

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالأصل المالي فقط في حالة انتهاء صلاحية الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل أو نقل الأصل المالي وكافة مخاطر ومزايا ملكية الأصل للطرف الآخر. في حال عدم قيام المجموعة بنقل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الملكية واستمرت في السيطرة على الأصل المنقول، تقوم المجموعة بإثبات حصتها المحتفظ بها في الأصل والالتزام المصاحب له مقابل المبالغ التي قد تضطر لدفعها. إذا احتفظت المجموعة بكافة مخاطر ومزايا ملكية الأصل المالي المنقول، تستمر المجموعة في الاعتراف بالأصل المالي كما يتم الاعتراف بالالتزام مالي مضمون بمقدار المتحصلات المستلمة.

عند إلغاء الاعتراف بالأصل المالي المقاس بالتكلفة المطفأة، يتم تسجيل الفرق بين القيمة الدفترية لهذا الأصل والمبلغ المقابل المستلم والمستحق في بيان الدخل.

المطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية

التصنيف كدين أو حقوق ملكية

يتم تصنيف أدوات الدين وحقوق الملكية المصدرة من قبل المنشأة ضمن المطلوبات المالية أو حقوق الملكية وفقاً لمضمون الترتيبات التعاقدية وتعريفات الالتزام المالي وأداة حقوق الملكية.

أدوات حقوق الملكية

إن أداة حقوق الملكية هي أي عقد يثبت حصة متبقية في موجودات منشأة بعد خصم جميع التزاماتها. يتم الاعتراف بأدوات حقوق الملكية الصادرة من قبل المنشأة بصافي المتحصلات المستلمة بعد خصم تكاليف الإصدار المباشرة.

يتم الاعتراف بإعادة شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالشركة ويتم خصمها مباشرة في حقوق الملكية. لا يتم الاعتراف بربح أو خسارة في بيان الدخل نتيجة شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة.

المطلوبات المالية

يتم قياس كافة المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة أو القيمة العادلة من خلال بيان الدخل.

المطلوبات المالية المقاسة لاحقاً بالتكلفة المطفأة

يتم لاحقاً قياس المطلوبات المالية التي لا تصنف ضمن البنود التالية، بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة:

- (1) المقابل النقدي المحتمل في عملية اندماج الأعمال؛
- (2) محفظة بها للمتاجرة؛
- (3) مصنفة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل.

إن طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة احتساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتوزيع مصاريف الفوائد على مدار الفترات ذات الصلة. إن معدل الفائدة الفعلية هو معدل خصم المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك كافة الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة والتي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلية وتكاليف المعاملة وغير ذلك من علاوات أو خصومات) خلال العمر المتوقع للمطلوبات المالية، أو (حيث يكون مناسباً) على مدى فترة أقصر، إلى التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية.

خسائر وأرباح صرف العملات الأجنبية

بالنسبة للمطلوبات المالية المقومة بعملات أجنبية والتي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة في نهاية كل فترة، فإنه يتم تحديد خسائر وأرباح صرف العملات الأجنبية استناداً إلى التكلفة المطفأة لهذه الأدوات. يتم الاعتراف بهذه الخسائر والأرباح الناتجة عن صرف العملات الأجنبية ضمن بند «إيرادات أو مصروفات أخرى» في بيان الدخل للمطلوبات المالية التي لا تشكل جزءاً من علاقة تحوط محددة.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية فقط عندما يتم الإلغاء من التزامات المجموعة أو إلغاؤها أو انتهاء صلاحية استحقاقها. ويتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي المستبعد والمبلغ النقدي المدفوع والمستحق، في بيان الدخل.

2.3.3 استثمارات عقارية

إن الاستثمارات العقارية هي العقارات التي تحتفظ بها المجموعة بغرض تحقيق نمو رأسمالي أو بغرض تأجيرها. يتم قياس العقارات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة بما في ذلك تكاليف المعاملة. وبعد الاعتراف المبدئي، يتم الاعتراف بالاستثمارات العقارية بالتكلفة التاريخية بعد خصم الاستهلاك المتراكم وأي خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة.

لا تستهلك الأرض الغير مشغولة. يحتسب الاستهلاك على المباني بطريقة القسط الثابت وذلك بتوزيع تكلفتها على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لها 39 سنة مخصوماً منها قيمتها المتبقية.

يتم استبعاد الاستثمارات العقارية عندما يتم بيعها أو عندما يتم سحب الاستثمار العقاري بصفة دائمة من الاستخدام وليس من المتوقع الحصول على أي منافع اقتصادية مستقبلية من التصرف فيه. يتم تسجيل الفرق بين صافي المتحصلات من البيع والقيمة الدفترية للأصل في بيان الدخل المجمع في سنة الاستبعاد.

2.3.4 ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة. تتضمن التكلفة سعر الشراء وأي تكلفة مرتبطة مباشرة بإيصال تلك الموجودات إلى موقع التشغيل وجعلها جاهزة للتشغيل. تدرج مصروفات الإصلاحات والصيانة والتجديد غير المادية في بيان الدخل المجمع للفترة التي يتم تكبد هذه المصروفات فيها. يتم رسملة هذه المصاريف في الحالات التي يظهر فيها بوضوح أنها قد أدت إلى زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة الحصول عليها من استخدام هذه الموجودات إلى حد أعلى من معيار الأداء المحدد أساساً.

تستهلك الممتلكات والمعدات بطريقة القسط الثابت على أساس الأعمار الإنتاجية المقدرة لها. يتم تخفيض قيمة الممتلكات والمنشآت والمعدات بقيمتها الاستردادية وذلك حال زيادة القيمة الدفترية عن القيمة الاستردادية.

يتم مراجعة القيمة التخريدية والعمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك في نهاية كل فترة مالية، ويتم المحاسبة عن التغير في التقديرات اعتباراً من بداية السنة المالية التي حدث بها التغير.

تدرج أرباح أو خسائر بيع الممتلكات والمعدات في بيان الدخل المجمع بمقدار الفرق بين القيمة البيعية وصافي القيمة الدفترية لهذه الموجودات.

2.3.5 انخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

يتم مراجعة الموجودات الملموسة سنوياً لتحديد مدى وجود مؤشرات على انخفاض قيمتها.

في حالة وجود مثل هذه المؤشرات، يتم تقدير القيمة الاستردادية لتلك الموجودات بغرض تحديد مبلغ الانخفاض في القيمة (إن وجد).

يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن صافي القيمة الاستردادية. ويتم تحديد صافي القيمة الاستردادية على أساس القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام أيهما أعلى. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة في بيان الدخل المجمع في السنة التي ظهرت فيها هذه الخسائر. في حال رد الانخفاض في القيمة، يتم عكس الانخفاض في القيمة في حدود صافي القيمة الدفترية للأصل فيما لو لم يتم عدم إثبات الانخفاض في القيمة في السابق. يتم الاعتراف برد الانخفاض في القيمة في بيان الدخل مباشرة.

2.3.6 المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزامات قانونية حالية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة، ومن المحتمل أن يتطلب ذلك تدفقات خارجة للموارد الاقتصادية لتسوية هذه الالتزامات ويمكن تقديرها بصورة موثوقة فيها. يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة أن تكون مطلوبة لسداد الالتزام باستخدام معدل خصم يعكس تقديرات السوق والقيم الحالية للنقود والمخاطر المحددة للالتزام.

2.3.7 مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تقوم المجموعة وفقاً لقانون العمل الكويتي بسداد مبالغ للموظفين عند ترك الخدمة طبقاً للوائح مزايا محددة. بالنسبة للعاملين غير الكويتيين في دول أخرى فيتم احتساب مكافأة نهاية الخدمة وفقاً لقوانين العمل السائدة في هذه الدول، ويتم سداد تلك المبالغ دفعة واحدة عند نهاية خدمة الموظفين. إن هذا الالتزام غير ممول ويتم حسابه على أساس المبلغ المستحق بافتراض وقوع كامل الالتزام كنتيجة لإنهاء خدمة العاملين في تاريخ البيانات المالية وتتوقع الإدارة أن ينتج عن هذه الطريقة تقديراً مناسباً للقيمة الحالية للالتزام المجموعة.

2.3.8 تحقق الإيراد

يتم تسجيل أرباح بيع الاستثمارات عند إتمام عملية البيع. ويتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح عند ثبوت الحق في استلامها. ويتم الاعتراف بإيرادات الفوائد على أساس التوزيع الزمني استناداً إلى فترة استحقاق الموجودات المرتبطة بها باستخدام طريقة معدل العائد الفعلي. ويتم الاعتراف بأرباح الإدارة ورسوم الاكتتاب عند تقديم الخدمات.

2.3.9 المحاسبة عن عقود الإيجار

عندما تكون المجموعة هي الطرف المستأجر

تحدد المجموعة عند بدء العقد ما إذا كان العقد هو عقد إيجار أو يتضمن إيجار. تعترف المجموعة بأصل حق الاستخدام والتزام مقابل عقد الإيجار في التاريخ الذي يكون فيه الأصل متاحاً للاستخدام من قبل المجموعة (تاريخ بدء العقد).

اعتباراً من ذلك التاريخ، تقوم المجموعة بقياس حق الاستخدام بالتكلفة والتي تتكون من:

- قيمة القياس المبدئي للالتزام عقد الإيجار.
 - أي دفعات إيجارية مسددة في أو قبل تاريخ بدء مدة عقد الإيجار، ناقصاً أي حوافز إيجار مقدمة.
 - أي تكاليف مباشرة أولية؛ و
 - تقدير للتكاليف التي سيتم تكبدها لإعادة الأصل محل العقد إلى الحالة المطلوبة وفقاً لأحكام وشروط عقد الإيجار كنتيجة لاستخدام الأصل محل العقد خلال فترة معينة، ويجب الاعتراف بها على أنها جزء من تكلفة أصل «حق الاستخدام» عندما تتكبد المجموعة الالتزام بتلك التكاليف المتكبدة في تاريخ بدء مدة العقد أو كنتيجة لاستخدام الأصل محل العقد خلال فترة معينة.
 - في تاريخ بدء مدة العقد يتم قياس التزام عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجارية غير المسددة في ذلك التاريخ. اعتباراً من ذلك التاريخ، يتم خصم دفعات عقد الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار، إذا أمكن تحديد هذا المعدل بسهولة. إذا كان لا يمكن تحديده بسهولة، تستخدم المجموعة معدل اقتراضها الإضافي.
 - تتكون دفعات الإيجارية المتضمنة في قياس التزام عقد الإيجار من الدفعات التالية لحق استخدام الأصل محل العقد خلال مدة عقد الإيجار والتي لم تسدد في تاريخ بدء مدة العقد:
 - الدفعات الثابتة (بما في ذلك دفعات الإيجار الثابتة في جوهرها)، ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة.
 - دفعات عقد إيجار متغيرة تعتمد على مؤشر أو معدل.
 - مبالغ يتوقع دفعها بواسطة المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
 - سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان المستأجر متأكداً من ممارسة هذا الخيار بصورة معقولة، و
 - دفعات الغرامات لإنهاء عقد الإيجار إذا كانت مدة عقد الإيجار تعكس ممارسة المستأجر خيار إنهاء عقد الإيجار.
- يتم الاعتراف بدفعات إيجارات عقود الإيجار قصيرة الأجل والأصول ذات القيمة المنخفضة على أساس القسط الثابت كمصروف في بيان الدخل.

عند تحمل المجموعة التزام مقابل تكاليف إزالة الأصل المستأجر أو رده إلى المكان الذي يقع فيه أو إعادة موقع الأصل المعني للحالة المطلوبة وفقاً لشروط وأحكام عقد الإيجار، يتم تكوين مخصص وقياسه وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 37. يتم إدراج التكاليف ضمن قيمة أصل حق الاستخدام ذو الصلة، ما لم يتم تكبد تلك التكاليف لإنتاج مخزون.

القياس اللاحق

بعد تاريخ بدء مدة العقد، تقيس المجموعة أصل حق الاستخدام بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة. يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت خلال العمر الإنتاجي للأصل ومدة عقد الإيجار، أيهما أقصر. تحدد المجموعة ما إذا كان أصل حق الاستخدام قد تعرض للانخفاض في القيمة وتعترف بأي خسارة ناتجة عن الانخفاض في القيمة في بيان الدخل. يبدأ الاستهلاك عند تاريخ بدء مدة عقد الإيجار.

تطبق المجموعة معيار المحاسبة الدولي 36 لتحديد ما إذا كان أصل حق الاستخدام قد تعرض للانخفاض في القيمة ويتم المحاسبة عن أي خسارة محددة ناتجة عن الانخفاض في القيمة.

بعد تاريخ بدء مدة العقد، تقيس المجموعة التزام عقد الإيجار عن طريق زيادة القيمة الدفترية بما يعكس أثر الفائدة على التزام عقد الإيجار وتخفيض القيمة الدفترية بما يعكس أثر دفعات عقد الإيجار المسددة.

تعيد المجموعة قياس التزام عقد الإيجار (وتقوم بإجراء التسوية الملائمة على أصل حق الاستخدام ذي الصلة) عند:

- تغير مدة عقد الإيجار أو عندما يكون هناك حدث مهم أو عندما يطرأ تغيير في الظروف نتيجة التغير في تقييم ممارسة خيار الشراء، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار عن طريق خصم دفعات عقد الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل.
 - تغير دفعات عقد الإيجار بسبب التغيرات التي طرأت على المؤشر أو المعدل أو الدفعات المتوقعة للقيمة المتبقية المكفولة، وفي هذه الحالات يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار عن طريق خصم دفعات عقد الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم غير معدل (ما لم يكن تغير دفعات عقد الإيجار بسبب التغير في معدل الفائدة ذو الطبيعة المتغيرة، وفي هذه الحالة يتم استخدام سعر الخصم المعدل).
 - تعديل عقد الإيجار وعدم المحاسبة عن تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار استناداً إلى مدة عقد الإيجار المعدل عن طريق خصم دفعات عقد الإيجار باستخدام سعر الخصم المعدل في التاريخ الفعلي للتعديل.
- توزع كل دفعة إيجار بين الالتزام وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على بيان الدخل خلال مدة عقد الإيجار كي تنتج معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة. إن معدل الفائدة الدوري الثابت هو معدل الخصم المستخدم في القياس المبدئي للالتزام عقد الإيجار.

بالنسبة للعقد الذي ينطوي على مكون إيجاري أو أكثر مع مكون غير إيجاري واحد أو أكثر، يجب على المستأجر توزيع المقابل المالي في العقد على كل مكون إيجاري على أساس السعر التناسبي المستقل للمكون الإيجاري، والسعر المستقل الإجمالي للمكونات غير الإيجارية.

معاملات البيع وإعادة الاستئجار

تبرم المجموعة معاملات بيع وإعادة استئجار بحيث تقوم ببيع أصول معينة إلى طرف ثالث ومن ثم تعيد استئجارها. وحيث أن عائدات البيع المستلمة مقدرة بحيث تعكس القيمة العادلة، يتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة ناتج عن البيع في بيان الدخل، بقدر ما ترتبط بالحقوق التي تم نقلها. وتدرج أي أرباح أو خسائر مرتبطة بالحقوق التي تم الإبقاء عليها ضمن القيمة الدفترية لأصل حق الاستخدام المعترف به عند بدء مدة عقد الإيجار. حينما لا تكون عائدات البيع المستلمة ليست وفقاً للقيمة العادلة، يتم الاعتراف بأي سعر أقل من سعر السوق بمثابة دفعة مقدمة من دفعات الإيجار، ويتم الاعتراف بأي سعر أعلى من سعر السوق بمثابة تمويل إضافي مقدم بواسطة المؤجر.

عندما تكون المجموعة هي الطرف المؤجر

يتم تصنيف عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة هي الطرف المؤجر كعقود إيجار تمويلي أو تشغيلي. عندما تثقل شروط عقد الإيجار كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى المستأجر، يتم تصنيف العقد على أنه عقد إيجار تمويلي.

وتصنف كافة عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي.

يتم الاعتراف بإيراد التأجير من عقود الإيجار التشغيلي على أساس القسط الثابت على مدار مدة عقد الإيجار. يتم إضافة التكاليف الأولية المباشرة المتكبدة في التفاوض وترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم إطفائها على أساس القسط الثابت على مدى مدة عقد الإيجار.

عندما يشتمل العقد على مكونات إيجارية وغير إيجارية، تطبق الشركة المعيار الدولي للتقارير المالية 15 لتوزيع مقابل العقد على كل مكون.

2.3.10 العملات الأجنبية

عملة التشغيل والعرض

يتم قياس البنود المتضمنة في البيانات المالية لكل شركة من شركات المجموعة باستخدام عملة البيئة الاقتصادية التي تقوم الشركة الأم بممارسة أنشطتها فيها (عملة التشغيل). يتم عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي، وهي عملة التشغيل للشركة الأم وعملة العرض للمجموعة.

المعاملات والأرصدة

يتم ترجمة المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الدينار الكويتي باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ المعاملة. يتم إعادة ترجمة البنود ذات الطبيعة النقدية المقومة بالعملات الأجنبية في تاريخ البيانات المالية. يتم إثبات أرباح أو خسائر فروق العملة الناتجة من تسوية تلك المعاملات وكذلك من ترجمة الموجودات والمطلوبات بعملات أجنبية في نهاية السنة في بيان الدخل.

شركات المجموعة

يتم ترجمة نتائج الأعمال والمركز المالي لكافة شركات المجموعة والتي لها عملة تشغيل مختلفة عن عملة العرض (بخلاف الشركات التي تمارس أنشطتها في بلاد تعاني من معدلات تضخم عالية جداً) إلى عملة العرض كما يلي:

- يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات في بيان المركز المالي باستخدام سعر الإقفال في تاريخ البيانات المالية.
- يتم ترجمة الإيرادات والمصروفات في بيان الدخل باستخدام متوسط سعر الصرف.
- يتم إثبات ناتج الترجمة في بند مستقل ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى.

2.3.11 توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بالتوزيعات العائدة إلى مساهمي الشركة الأم كالتزامات في البيانات المالية المجمعة في الفترة التي يتم فيها اعتماد هذه التوزيعات من المساهمين.

2.3.12 موجودات بصفة الأمانة

لا تعتبر الموجودات التي تحتفظ بها المجموعة بصفة الوكالة أو الأمانة من موجودات المجموعة.

3. إدارة المخاطر المالية

3.1 المخاطر المالية

إن أنشطة المجموعة تعرضها لمجموعة من المخاطر المالية، وهي مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. تقوم المجموعة بمراجعة تعرضها للمخاطر بصفة مستمرة يتولى مجلس الإدارة باتخاذ الإجراءات اللازمة للحد من أثر تلك المخاطر. يتولى مجلس الإدارة المسؤولية العامة للإعداد والإشراف على الإطار العام لإدارة المخاطر لدى المجموعة، كما أن مجلس الإدارة مسئول عن وضع سياسات إدارة المخاطر ومراقبتها.

(أ) مخاطر السوق

مخاطر العملة الأجنبية

تتعرض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية الناتج بشكل أساسي من التعامل في الأدوات المالية بالدولار الأمريكي. إن مخاطر العملات الأجنبية تنتج من المعاملات المستقبلية على الأدوات المالية بالعملة الأجنبية المثبتة في البيانات المالية للمجموعة. قامت المجموعة بوضع سياسات لإدارة مخاطر العملة الأجنبية تتمثل في المراقبة الدقيقة للتغيرات في أسعار العملة بالإضافة إلى تأثيرها على الوضع المالي للمجموعة وذلك على مدار العام. كذلك يتم التعامل مع مؤسسات مالية ذات خبرة في هذا المجال بحيث تقوم بتزويد المجموعة بالرأي الاستشاري في حال وجود أي تغير جوهري في أسعار العملة الأجنبية.

في حالة تغير سعر الدولار الأمريكي مقابل الدينار الكويتي بنسبة 5% كما في 31 ديسمبر، لكانت خسارة المجموعة ستتغير بمبلغ 9,004 دينار كويتي، ولكانت حقوق الملكية ستتغير بمبلغ 29,494 دينار كويتي (ربح بمبلغ 76,899 دينار كويتي وحقوق الملكية بمبلغ 71,282 دينار كويتي - 2020).

فيما يلي صافي مراكز العملات الأجنبية الهامة كما في 31 ديسمبر:

2020	2021
1,617,859	1,401,441

الدولار الأمريكي / فائض

مخاطر السعر

إن مخاطر أسعار الأسهم هي مخاطر تقلب القيمة العادلة للأسهم نتيجة التغيرات في مستوى مؤشرات الأسهم أو قيمة أسعار الأسهم المستقبلية.

تقوم المجموعة بإدارة هذه المخاطر من خلال مراقبة أسعار السوق في حال كون هذه الاستثمارات متداولة في أسواق نشطة بالإضافة إلى إجراء التقييم الدوري للبيانات المالية للشركات المستثمر فيها والتوصل للقيمة العادلة من خلال المعلومات المالية المتاحة للاستثمارات الأخرى. فيما يلي تحليل للحساسية يوضح أثر التغير في مؤشرات الأسواق المالية على حقوق الملكية للمجموعة. إن هذا التحليل قائم على أساس التغير في هذا المؤشر بنسبة 5% مع ثبات كافة المتغيرات الأخرى.

الأثر على حقوق الملكية	
2020	2021
29,567	29,494

مؤشر سوق الكويت للأوراق المالية

مخاطر معدلات الفائدة

تتمثل مخاطر معدلات الفائدة في مخاطر تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة السوقية.

تشأ مخاطر معدلات الفائدة بالنسبة للمجموعة من السندات. إن السندات المحتفظ بها بمعدلات فائدة متغيرة تعرض المجموعة لمخاطر معدلات فائدة التدفقات النقدية.

تدير المجموعة هذه المخاطر عن طريق تنويع طبيعة أسعار الفائدة بين ثابت ومتغير وعن طريق اقتراض أموال ذات معدلات فائدة متغيرة وفقاً للسوق وإيداع الودائع لأجل وفقاً لأفضل المعدلات المتاحة كلما دعت الحاجة لذلك.

كما في 31 ديسمبر 2021، إذا زادت/ انخفضت معدلات الفائدة في ذلك التاريخ بمقدار 0.25% مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى، لكانت

خسارة السنة أقل / أكثر بمبلغ 2,859 دينار كويتي (ربح بمبلغ 529 دينار كويتي - 2020).

تقوم المجموعة لإدارة هذه المخاطر بربط الودائع لآجال زمنية قصيرة نسبياً، كما تقوم المجموعة بدراسة المعطيات المتعلقة بأسعار الفائدة بصفة دورية لتقييم احتمالية انخفاض أو زيادة أسعار الفائدة للفترات القادمة وأثر ذلك على التدفقات النقدية وأرباح المجموعة واتخاذ الإجراءات التصحيحية للحد من ذلك الأثر.

(ب) مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في احتمال خسارة المجموعة نتيجة عدم قدرة أحد أطراف الأداة المالية على الوفاء بالتزاماته المالية تجاه المجموعة.

يتم إدارة مخاطر الائتمان على مستوى المجموعة من خلال مراقبة سياسة الائتمان على أساس مستمر مع مراعاة عدم تركيز الائتمان.

إن الموجودات المعرضة لمخاطر الائتمان هي النقد والنقد المعادل والمدينون ومدينو التمويل. تقوم المجموعة بالاحتفاظ بالنقد والنقد المعادل لدى جهات ومؤسسات مالية ذات سمعة ائتمانية عالية كما تقوم بالاستثمار في السندات المصدرة من قبل شركات ومؤسسات مالية ذات جدارة ائتمانية عالية، لا تقوم المجموعة بمنح ائتمان إلا في حدود متطلبات النشاط الاعتيادي وذلك بعد أخذ في الاعتبار المركز المالي للعملاء والخبرة السابقة في التعامل والسمعة.

إن الجدول أدناه يبين الأصول المعرضة لمخاطر الائتمان في بيان المركز المالي المجموع. إن هذه الأرصدة تم الإفصاح عنها دون أخذ الضمانات في الاعتبار:

2020	2021	
2,126,869	640,044	النقد لدى البنوك
264,457	255,198	مدينون
4,186,548	4,145,711	مدينو تمويل
1,743,113	648,628	استثمارات بالتكلفة المطفأة
8,320,987	5,689,581	

يبين إيضاح 10 تحليل فئات آجال مديني التمويل وحركة المخصص.

قياس مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي مخاطر تعذر العميل أو الطرف المقابل في الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية مما يسبب خسارة مالية للمجموعة. إن النشاط الرئيسي للمجموعة الذي يحقق إيرادات هو إقراض العملاء. وعليه، فإن مخاطر الائتمان هي مخاطر رئيسية. تنشأ مخاطر الائتمان بشكل رئيسي من مديني التمويل والاستثمار في المراكبات والوكالات.

تعتبر المجموعة أن كافة عناصر التعرض لمخاطر الائتمان مثل مخاطر تعثر الطرف المقابل والمخاطر الجغرافية ومخاطر القطاع لأغراض إدارة المخاطر.

للحد من مخاطر الائتمان، طبقت المجموعة سياسة تقتضي التعامل فقط مع أطراف مقابلة ذات جدارة ائتمانية مرتفعة والحصول على ضمانات كافية بمبلغ 9,568,169 دينار كويتي مقابل مديني التمويل كما في 31 ديسمبر 2021 مما يحقق نسبة تغطية بواقع 204% كوسيلة لتخفيض مخاطر الخسارة المالية الناتجة من حالات التعثر في السداد. تبرم المجموعة معاملات فقط مع المنشآت ذات تصنيف يعادل درجة الاستثمار. لغرض تقييم انخفاض القيمة، فإن الاستثمار بالتكلفة المطفأة المبين في إيضاح 7، عندما يكون لدى الأطراف المقابلة تصنيف ائتماني BBB بحد أدنى، يعتبر ذي مخاطر ائتمانية منخفضة. تقدم وكالات التصنيف المستقلة معلومات التصنيف الائتماني عند توافرها، وفي حالة عدم توافرها، تستخدم المجموعة المعلومات المالية العامة الأخرى المتاحة. يتم مراقبة تعرض المجموعة والتصنيفات الائتمانية للأطراف المقابلة باستمرار علاوة على القيمة الإجمالية للمعاملات.

إن أرصدة مديني التمويل كما في نهاية السنة والبالغة 4,145,711 دينار كويتي (2020: 4,186,548 دينار كويتي) مستحقة من مجموعة الصناعات الوطنية، وهي طرف ذي صلة بالمجموعة تتمتع بتصنيف ائتماني جيد. بغض النظر عن ذلك، ليس لدى المجموعة تعرضات أخرى. كما تدير المجموعة مخاطر الائتمان من خلال وضع سياسات ائتمانية تركز على التقييم الدقيق للجدارة الائتمانية للمقترضين بالإضافة إلى تحديد الضمانات الضرورية الواجب الحصول عليها من العملاء بجانب وضع حدود لاعتماد الائتمان.

تستخدم المجموعة الضمانات لتخفيض الأرصدة المعرضة لمخاطر الائتمان لمستوى مقبول. إن السياسة الائتمانية تقوم بتحديد نوع الضمان المطلوب لكل نوع من أنواع المعاملات كما يتم تحديد أسس تقييم تلك الضمانات ودورية هذا التقييم.

تقيس المجموعة مخاطر الائتمان من حيث جودة الأصل باستخدام طريقتي قياس أساسيتين هما نسبة المخصصات ونسبة مديني التمويل غير المنتظمة. إن نسبة مديني التمويل غير المنتظمة هي نسبة مديني التمويل غير المنتظمة إلى إجمالي مديني التمويل.

يتكون الإطار الحالي لتصنيف مخاطر الائتمان للمجموعة من الفئات التالية:

الضئفة	البيان	أساس الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة
منتظمة	الطرف المقابل لديه مستوى منخفض من مخاطر التعثر وليس لديه أي مبالغ انقضى أجل استحقاقها	الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً
مشكوك في تحصيلها	مبالغ انقضى أجل استحقاقها لأكثر من 30 يوماً أو عندما يكون هناك زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي	الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال عمر الأداة – غير منخفضة الجدارة الائتمانية
متعثرة	مبالغ انقضى أجل استحقاقها لأكثر من 90 يوماً أو عندما يكون هناك دليل على أن الأصل منخفض الجدارة الائتمانية	الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال عمر الأداة – منخفضة الجدارة الائتمانية
مشطوبة	هناك دليل على أن المدين يواجه صعوبات مالية بالغة وليس لدى المجموعة احتمالاً واقعياً باسترداد المبلغ	شطب المبلغ

غير أن مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة على هذه الأرصدة يعتبر غير مادي بالنسبة للبيانات المالية المجمعة للمجموعة. تعتبر مخاطر الائتمان الخاصة بالأرصدة البنكية والذمم التجارية المدينة طفيفة، إذ أن الأطراف المقابلة تمثل مؤسسات مالية ذات سمعة جيدة وجدارة ائتمانية مرتفعة وليس لها سجل سابق للتعثر في السداد، كما أن الذمم التجارية المدينة تمثل مبلغاً صغيراً يتكون بشكل رئيسي من مديني الموظفين. استناداً إلى تقييم الإدارة، يعتبر أثر الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتج عن هذه الموجودات المالية غير جوهري بالنسبة للمجموعة إذ أن مخاطر التعثر في السداد لم ترتفع بشكل ملحوظ.

وإضافة لذلك ووفقاً لتوجيهات بنك الكويت المركزي، ينبغي للشركة الإفصاح عن الخسائر الائتمانية المتوقعة أو المخصصات وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي (إيضاح 2.3.2).

تقييم خسائر الائتمان المتوقعة

تعتبر المجموعة أن الأصل المالي متعثراً وبالتالي يقع ضمن المرحلة 3 (ائتمان منخفض القيمة) بالنسبة لحسابات خسائر الائتمان المتوقعة في الحالات التالية:

عدم احتمال قيام المقترض بسداد التزاماته الائتمانية للمجموعة بالكامل بدون الرجوع على المجموعة بإجراءات مثل صرف الضمان (إذا كان هناك أي ضمان محدد):

تأخر المقترض عن سداد أي التزام ائتماني مادي للمجموعة لمدة تزيد عن 90 يوم؛ أو

اعتبار تعرض المقترض للانخفاض في القيمة الائتمانية استناداً إلى تقييم نوعي لأغراض إدارة مخاطر الائتمان الداخلية.

يوضح الجدول التالي بالتفصيل الجدارة الائتمانية للموجودات المالية للمجموعة وكذلك الحد الأقصى لتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان:

31 ديسمبر 2021	إيضاح	التصنيف الائتمانية الخارجي	التصنيف الائتمانية الداخلي	الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً أو خلال عمر الأداة	المرحلة	مجموع القيمة الدفترية	مخصص الخسارة	مخصص البنك المركزي	صافي القيمة الدفترية
مديني تمويل	10	BBB	BBB	الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً	1	4,198,450	لا شيء	52,739	4,145,711
استثمار محقق به حتى الاستحقاق	7	A2 – Baa3	A2 – Baa3	الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً	1	650,000	2,502	-	647,498

لا تحتفظ المجموعة بأي عقود ضمان مالي كما في 31 ديسمبر 2021.

الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

تراقب المجموعة جميع الموجودات المالية التي تخضع لمتطلبات انخفاض القيمة لتقييم ما إذا كانت تعرضت لزيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي. في حال وجود زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان، ستقوم المجموعة بقياس مخصص الخسارة استناداً إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال عمر الأداة بدلاً من الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً.

إن المعايير الكمية المستخدمة لتحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان تمثل سلسلة من الحدود النسبية المطلقة. إن كافة الموجودات

المالية التي تتأخر في السداد لمدة تزيد عن 30 يوم يتم الاعتبار بأنها تتضمن زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ التحقق المادي ويتم تحويلها إلى المرحلة 2 حتى وإن لم تشر المعايير الأخرى إلى زيادة جوهرية في خسائر الائتمان.

تتمثل احتمالية التعثر في احتمال أن يتعثر الملتزم في الوفاء بالتزاماته في المستقبل. يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية 9 استخدام احتمالية تعثر بشكل منفصل لمدة تبلغ 12 شهر أو على مدار عمر الأدوات استناداً إلى توزيع المرحلة بالنسبة للملتزم. كما ينبغي أن تعكس احتمالية التعثر المستخدمة ضمن المعيار الدولي للتقارير المالية 9 تقدير المجموعة لجودة الأصل في المستقبل.

وتستند عملية الاحساب إلى نماذج إحصائية. تستند هذه النماذج الإحصائية إلى بيانات السوق (حسب توافرها) وكذلك البيانات الداخلية التي تتكون من كل من العوامل الكمية والنوعية. يتم تقدير احتمالية التعثر بالنظر إلى الاستحقاقات التعاقدية للتعرضات ومعدلات السداد المتوقعة. يستند التقدير إلى الظروف الحالية ويتم تعديله لمراعاة الظروف المستقبلية التي سوف تؤثر في احتمالية التعثر.

وتقوم المجموعة بتحويل احتمالية التعثر على مدار مدة التعثر إلى الهياكل الزمنية لاحتمالية التعثر في فترة زمنية محددة باستخدام نماذج وتقنيات مناسبة.

قيمة التعرض عند التعثر

تمثل قيمة التعرض عند التعثر المبلغ الذي سوف يستحق على الملتزم للمجموعة عند التعثر. وتقوم المجموعة باحتساب قيم التعرض المتغيرة التي قد تؤدي إلى زيادة قيمة التعرض عند التعثر. وتنتج قيم التعرض من الحدود المتاحة والمطلوبات المحتملة. وبالتالي يتضمن التعرض القيم خارج الميزانية وداخل الميزانية. ويتم تقدير قيمة التعرض عند التعثر أخذاً في الاعتبار الشروط التعاقدية مثل الأسعار ومعدل التكرار ومنحنيات المراجع وتاريخ الاستحقاق وخيارات ما قبل السداد وجدول الإطفاء وعوامل تحويل الائتمان إلخ..

معدل الخسارة عند التعثر

يمثل معدل الخسارة عند التعثر قيمة الخسارة المحتملة في حالة حدوث التعثر. تقوم المجموعة بتقدير عوامل قياس معدل الخسارة عند التعثر استناداً إلى تاريخ معدلات الاسترداد للمطالبات من الأطراف المقابلة المتعثرة. وتراعي نماذج معدل الخسارة عند التعثر هيكل وضمان وامتياز المطالبة وقطاع أعمال الطرف المقابل وتكاليف الاسترداد لأي ضمان يتعلق بالأصل المالي. بالنسبة للتسهيلات الائتمانية غير المكفولة بضمان، تحتسب المجموعة كحد أدنى نسبة 50% من معدل الخسارة عند التعثر للدين الممتاز ونسبة 75% من معدل الخسارة عند التعثر للدين الثانوي.

إدراج المعلومات المستقبلية

تأخذ المجموعة في اعتبارها المتغيرات الاقتصادية الرئيسية المتوقعة أن يكون لها تأثير على مخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة لغرض إدراج المعلومات المستقبلية ضمن نماذج خسائر الائتمان المتوقعة. وتعكس تلك المتغيرات بصورة أساسية التقديرات المعقولة والمؤيدة للظروف الاقتصادية الكبرى المستقبلية. إن مراعاة هذه العوامل يؤدي إلى رفع درجة الأحكام المستخدمة في تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة. وتقوم المجموعة بالاستعانة بالنماذج الإحصائية لتضمين العوامل الاقتصادية الكبرى في معدلات التعثر التاريخية. وتراعي المجموعة ثلاثة سيناريوهات (خط الأساس، الارتفاع، الانخفاض) للتوقعات بالبيانات الاقتصادية ويتم تطبيق ترجيح الاحتمالات المناسبة على تلك السيناريوهات للوصول إلى النتيجة النهائية لخسائر الائتمان المتوقعة على أساس ترجيح الاحتمالات. وتقوم الإدارة بمراجعة المنهجيات والافتراضات بما في ذلك أي توقعات للظروف الاقتصادية المستقبلية على أساس منتظم.

(أ) مخاطر السيولة

هي مخاطر عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها.

إن إدارة مخاطر السيولة تتمثل بشكل أساسي في الاحتفاظ برصيد كافي من النقد والأدوات المالية عالية السيولة وإتاحة الموارد المالية لتلبية احتياجات المجموعة من السيولة.

تقوم المجموعة بمراقبة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ بمجموعة من الاستثمارات المالية سريعة السيولة مما يتيح للمجموعة إمكانية توفير السيولة المطلوبة في حال الاحتياج إليها. بالإضافة إلى ذلك تقوم إدارة المجموعة بدراسة درجة سيولة هذه الاستثمارات بصفة دورية وتصحيح تركيبة الأصول في حال وجود حاجة لذلك.

إن كافة الالتزامات القائمة كما في 31 ديسمبر 2021 / 2020 تستحق السداد خلال سنة من تاريخ البيانات المالية المجمعة.

3.2 إدارة مخاطر رأس المال

تدير المجموعة رأس مالها للتأكد من إن شركات المجموعة سوف تكون قادرة على الاستمرار إلى جانب توفير أعلى عائد للمساهمين من خلال الاستخدام الأمثل لحقوق الملكية.

يتكون هيكل رأس المال للمجموعة من حقوق الملكية متضمنة رأس المال والاحتياطيات والأرباح المرحلة. تتمثل إستراتيجية الإدارة حالياً في استخدام التمويل الذاتي لأنشطة المجموعة والحفاظ على التمويل الخارجي في أقل معدلاته.

3.3 تقدير القيمة العادلة

يتم تقدير القيمة العادلة للموجودات والالتزامات المالية كما يلي:

- المستوى الأول: الأسعار المعلنة للموجودات والالتزامات المالية المسعرة في أسواق نشطة.
- المستوى الثاني: الأسعار المعلنة في سوق نشط للأدوات المماثلة. الأسعار المعلنة لموجودات أو التزامات مماثلة في سوق غير نشط. مدخلات - يمكن ملاحظتها - بخلاف الأسعار المعلنة للأدوات المالية.
- المستوى الثالث: طرق تقييم لا تستند مدخلاتها على بيانات سوق يمكن ملاحظتها.

القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس دوري:

الموجودات المالية	القيمة العادلة كما في		مستوى القيمة العادلة	أساليب التقييم والمدخلات الرئيسية	مدخلات هامة غير ملحوظة	علاقة المدخلات غير الملحوظة بالقيمة العادلة
	31/12/20	31/12/21				
<u>أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة</u>						
أسهم مسعرة	4,288,133	2,450,686	1	آخر أمر شراء	-	-
الأسهم غير المسعرة	2,876,071	-	2	مضاعف السوق	معدل الخصم	كلما زادت مخاطر السوق نتج عن ذلك انخفاض في القيمة العادلة
<u>أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</u>						
أسهم مسعرة	3,090,145	2,718,043	1	آخر أمر شراء	-	-
أسهم غير مسعرة	887,861	1,120,217	3	صافي القيمة الدفترية	القيمة الدفترية معدلة بمخاطر السوق	كلما زادت مخاطر السوق نتج عن ذلك انخفاض في القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس دوري تعادل تقريباً قيمها الدفترية كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة.

4. التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة

إن تطبيق السياسات المحاسبية المتبعة من المجموعة تتطلب من الإدارة القيام ببعض التقديرات والافتراضات لتحديد القيم الدفترية للموجودات والالتزامات التي ليست لها أي مصادر أخرى للتقييم. تعتمد التقديرات والافتراضات على الخبرة السابقة والعناصر الأخرى ذات العلاقة. قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات. يتم مراجعة التقديرات والافتراضات بصفة دورية. يتم إثبات أثر التعديل على التقديرات في الفترة التي تم فيها التعديل وفي الفترة المستقبلية إذا كان التعديل سوف يؤثر على الفترات المستقبلية.

خلال السنة، أدى تفشي جائحة كوفيد - 19 إلى تعطل الأعمال التجارية للشركة والبيئات الاقتصادية التي تزاوّل فيها الشركة أعمالها. وامتثالاً لإطار إدارة المخاطر المتبع، اتخذت الإدارة تدابير احترازية للحد من الأثر المترتب على مقاييس المخاطر الرئيسية. راجع إيضاح 20 لمزيد من الإيضاحات.

الأحكام الهامة

فيما يلي الأحكام الهامة التي قامت بها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والتي لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة ضمن البيانات المالية المجمعة.

تصنيف الاستثمارات في أدوات ملكية - المعيار الدولي للتقارير المالية 9

عند اقتناء الاستثمار، تقوم المجموعة بتصنيف الاستثمارات « بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل » أو « بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ». تتبع المجموعة متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية 9 لتصنيف استثماراتها.

قامت المجموعة بتصنيف كافة الاستثمارات في أدوات الملكية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث أنها استثمارات استراتيجية ولا يتم التداول عليها بشكل نشط.

مصادر عدم التأكد من التقديرات

فيما يلي الافتراضات الرئيسية فيما يتعلق بالمستقبل ومصادر عدم التأكد من التقديرات كما في تاريخ البيانات المالية والتي قد ينتج عنها خطر هام بسبب تعديلات جوهرية على الموجودات والمطلوبات خلال السنة القادمة.

قياس القيمة العادلة وآليات التقييم

إن بعض موجودات والتزامات المجموعة يتم قياسها بالقيمة العادلة لأغراض إعداد البيانات المالية. تقوم إدارة المجموعة بتقدير الطرق والمدخلات الرئيسية المناسبة اللازمة لقياس القيمة العادلة. عند تقدير القيمة العادلة للموجودات والالتزامات تقوم الإدارة باستخدام بيانات سوق يمكن ملاحظتها في الحدود المتاحة وفي حالة عدم توافر بيانات سوق يمكن ملاحظتها تقوم المجموعة بالاستعانة بمقيم خارجي مؤهل للقيام بعملية التقييم. إن المعلومات حول طرق التقييم والمدخلات اللازمة التي تم استخدامها لتحديد القيمة العادلة للموجودات والالتزامات المالية تم الإفصاح عنها في إيضاحات 3.3 و 6.

خسائر الائتمان المتوقعة للأصول المالية

تقوم المجموعة بتقدير خسائر الائتمان المتوقعة لكافة الأصول المالية المدرجة بالتكلفة، ينبغي وضع أحكام جوهرية عند تطبيق المتطلبات المحاسبية لقياس خسائر الائتمان المتوقعة مثل:

- تحديد المعايير الخاصة بالزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية
- اختيار النماذج والافتراضات المناسبة لقياس خسائر الائتمان المتوقعة
- تحديد عدد السيناريوهات المستقبلية وأوزانها النسبية لكل نوع من المنتج / السوق والخسائر الائتمانية المتوقعة ذات الصلة.
- تحديد مجموعة الأصول المماثلة لغرض قياس خسائر الائتمان المتوقعة.

احتمالية التعثر: تعتبر احتمالية التعثر مدخلاً رئيسياً لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة. إن احتمالية التعثر هي عبارة عن تقدير لاحتمالية حدوث تعثر على مدار فترة زمنية محددة تستند عملية احتسابها إلى عدة عوامل تتضمن بيانات وافتراضات وتوقعات بشأن الظروف المستقبلية. معدل الخسارة عند التعثر: إن معدل الخسارة عند التعثر هو عبارة عن تقدير للخسارة الناجمة عن التعثر. يتم احتساب ذلك بمقدار الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة والتدفقات المتوقعة أن يحصل عليها المقرض، مع الأخذ في الاعتبار التدفقات النقدية الناتجة من التعزيزات الائتمانية المتكاملة والمؤيدة بالضمانات.

انخفاض قيمة الشركات الزميلة

بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تحدد المجموعة ما إذا كان من الضروري الاعتراف بأي خسارة انخفاض في قيمة استثمارات المجموعة في الشركات الزميلة، في تاريخ كل بيان مالي بناءً على وجود أي دليل موضوعي على أن الاستثمار في الشركة الزميلة قد انخفضت قيمته. في هذه الحالة، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة على أنه الفرق بين القيمة الاستردادية للشركة الزميلة وقيمتها الدفترية والاعتراف بخسارة انخفاض القيمة في بيان الربح أو الخسارة المجمع.

إن أي تغييرات في التقديرات والافتراضات فضلاً عن استخدام تقديرات وافتراضات مختلفة، ولكنها معقولة على حد سواء، قد يكون له أثر في القيمة الدفترية للموجودات أعلاه (إيضاح 8).

5. النقد والنقد المعادل

2020	2021	
2,125,009	638,820	نقد لدى البنوك
1,422	787	نقد بالصندوق
438	437	نقد لدى محافظ استثمارية
2,126,869	640,044	

6. استثمارات مالية

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

2020	2021	
2,450,686	4,288,133	أسهم مسعرة
-	2,876,071	أسهم غير مسعرة
2,450,686	7,164,204	

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

2020	2021	
2,718,043	3,090,145	أسهم مسعرة
1,120,217	887,861	أسهم غير مسعرة
3,838,260	3,978,006	

تم تحديد القيمة العادلة وفقاً لأسس التقييم المبينة في إيضاح (3.3).

قامت المجموعة برهن أوراق مالية مسعرة بقيمة دفترية تبلغ 5,358,150 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (3,031,922 دينار كويتي - 31 ديسمبر 2020) مقابل تسهيلات ائتمانية (إيضاح 12).

7. استثمارات بالتكلفة المطفأة

بلغ معدل الفائدة الفعلية لهذه السندات 4.25% سنوياً (4.2% - 2020). إن فترات الاستحقاق لهذه السندات تتراوح بين 3 إلى 6 سنوات من تاريخ البيانات المالية المجمعة. يتضمن الرصيد مبلغ 298,822 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 يتمثل في سندات مصدرة من أطراف ذات صلة (إيضاح 16).

8. استثمار في شركة زميلة ومشروع مشترك

8.1 استثمار في شركة زميلة

نسبة الملكية (%)		اسم الشركة	بلد التأسيس	النشاط الأساسي
2020	2021			
29.86	29.86	المركز المالي الكويتي	الكويت	إدارة الاستثمارات واستشارات مالية

تم احتساب حصة المجموعة من نتائج أعمال واحتياطات الشركة الزميلة وفقاً لطريقة حقوق الملكية بناءً على البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021. ملخص المعلومات المالية للشركة الزميلة كما في 31 ديسمبر:

2020	2021	
192,164,000	210,769,031	إجمالي الموجودات
100,147,000	100,730,971	إجمالي المطلوبات
34,568,000	31,229,000	الحصص غير المسيطرة
13,161,000	30,642,000	الإيرادات
(1,715,000)	14,988,000	ربح السنة
149,000	(905,000)	إجمالي الدخل الشامل الآخر
690,761	-	توزيعات مستلمة من الشركة الزميلة خلال السنة

فيما يلي الحركة على رصيد الاستثمار في شركة زميلة خلال السنة:

2020	2021	
23,972,825	19,559,996	الرصيد في 1 يناير
388,079	-	إضافات خلال السنة
(690,761)	-	توزيعات نقدية
(450,872)	4,474,873	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركة زميلة
38,858	(270,200)	حصة المجموعة في احتياطات شركة زميلة
(3,693,582)	-	انخفاض قيمة شركة زميلة
(4,551)	(234,672)	أثر التغير في نسبة ملكية الشركات التابعة في الشركة الزميلة
19,559,996	23,529,997	

بلغت القيمة العادلة للاستثمار في شركة زميلة 25,556,491 دينار كويتي (11,493,282 دينار كويتي - 2020) بناءً على السعر المدرج في سوق الكويت للأوراق المالية وهو المستوى 1 كما في تاريخ المركز المالي المجموع.

يتم إجراء تقييم بتاريخ كل بيان مركز مالي مجمع لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن الشركة الزميلة قد تتخضع قيمتها أو هناك أي مؤشر على أن خسارة الانخفاض في القيمة المعترف بها في فترات سابقة قد لا تكون موجودة أو قد تتخفف. يعمل المركز المالي الكويتي (المركز) في مجال الخدمات المالية بموجب ترخيص من هيئة أسواق المال.

يتم اختبار الانخفاض في القيمة / رد خسائر الانخفاض في القيمة في الشركات الزميلة كأصل منفرد من خلال مقارنة قيمتها الاستردادية بقيمتها الدفترية. يتم تحديد القيمة الاستردادية بناءً على قيمة الاستخدام والقيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع أيهما أعلى.

لغرض تقييم انخفاض قيمة الشركة الزميلة، استخدمت الإدارة تقنيات متعددة ذات صلة بطبيعة وعمليات الشركة الزميلة لتحديد القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع بالإضافة إلى طريقة التدفقات النقدية المخصومة لتحديد قيمة الاسترداد.

فيما يلي الافتراضات الرئيسية المستخدمة لتحديد قيمة الاستخدام:

الافتراض الرئيسي الأساس المستخدم لتحديد القيمة المقرر تخصيصها للافتراض الرئيسي

معدل النمو 2.5% سنوياً مع مراعاة آثار الجائحة على إجمالي الناتج المحلي.

معدل الخصم تتراوح معدلات الخصم من 10% إلى 20% سنوياً. معدلات الخصم المستخدمة هي خصم ما قبل الضريبة وتعكس مخاطر محددة متعلقة بوحدة توليد النقد ذات الصلة.

استخدمت الإدارة منهج السوق وصافي قيمة الأصل لتقدير القيمة العادلة لاستثمارها في الشركة الزميلة باستخدام البيانات المالية للسنوات الثلاثة السابقة مع تطبيق عوامل الخصم التي تتراوح من 10% إلى 20% على بعض فئات الموجودات التي تحتفظ بها الشركة الزميلة عند تطبيق صافي قيمة الأصل، والتي تمثل بشكل رئيسي موجودات مالية واستثمارات عقارية.

أجرت المجموعة تحليل الحساسية عن طريق تغيير عوامل المدخلات بهامش محتمل معقول وتقييم ما إذا كان التغيير في عوامل المدخلات يؤدي إلى إجمالي القيمة الدفترية.

بناءً على التحليل أعلاه، اعترفت المجموعة إلى أن مبلغ القيمة الاستردادية يعادل تقريباً القيمة الدفترية كما في 31 ديسمبر 2021 (أ) إذ انخفضت القيمة الاستردادية للمركز إلى أقل من القيمة الدفترية بمبلغ 3,693,582 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2020).

قامت المجموعة برهن 98 مليون سهم من شركتها الزميلة بالقيمة العادلة قدرها 17,542,000 دينار كويتي مقابل التسهيلات الائتمانية (إيضاح 12).

9. استثمارات عقارية

فيما يلي الحركة على الاستثمارات العقارية:

2020	2021	
3,631,880	3,302,581	الرصيد كما في 1 يناير
613,392	623,864	إضافات خلال السنة
(29,968)	(29,388)	استهلاك خلال السنة
(912,723)	(569,455)	خسائر إئتمان خلال السنة
3,302,581	3,327,602	الرصيد الختامي كما في 31 ديسمبر

جميع الاستثمارات العقارية تقع خارج دولة الكويت وتم تصنيفها كما يلي:

2020	2021	
2,352,139	2,408,985	أراضي
950,442	918,617	عقار مطور
3,302,581	3,327,602	

تم تقدير القيمة العادلة للاستثمارات العقارية بمبلغ 3,769,369 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (3,678,230 دينار كويتي - 2020) استناداً إلى تقييمات أجريت من قبل مقيمين مستقلين غير ذي صلة بالمجموعة. إن هؤلاء المقيمين مرخصين لدى الهيئات الرسمية ولديهم مؤهلات ملائمة وخبرات في تقييم هذا النوع من الاستثمارات العقارية.

خلال السنة، سجلت الشركة خسارة انخفاض في قيمة الأرض الواقعة في الشارقة بمبلغ 569,455 دينار كويتي (912,723 دينار كويتي - 2020)

بلغت إيرادات التأجير المحققة من الأرض المطورة 82,042 دينار كويتي (81,190 دينار كويتي - 2020)
تم تقييم الأرض استناداً إلى منهج الدخل من خلال اتباع طريقة التدفقات النقدية المخصومة (المستوى 3).

تم تقدير القيمة العادلة للعقار المطور استناداً إلى طريقة رسملة صافي إيرادات العقار وعلى أساس أسعار الإيجار السارية بالسوق للوحدات القابلة للتأجير (مستوى 3). إن معدل الرسملة المستخدم قد تم تحديده بالرجوع إلى معدلات رسملة الإيرادات الملحوظة للمقيمين والمنطقة التي تقع فيها العقارات.

لتقدير القيمة العادلة، تم افتراض أن الاستخدام الحالي للعقار هو أفضل استخدام له.

10. مدينو تمويل

تتمثل أرصدة مدينو التمويل في قروض تجارية ممنوحة لأطراف ذات صلة، يبلغ معدل الفائدة الفعلية على أرصدة مدينو التمويل 3.750% وتبلغ القيمة العادلة للضمانات المحتفظ بها مقابل بعض عقود التمويل 9,568,169 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (8,475,240 دينار كويتي - 31 ديسمبر 2020) وفيما يلي تحليل الأرصدة المستحقة والمخصصات المتعلقة بها.

2020	2021	
4,291,566	4,250,729	رصيد القروض التجارية
(52,279)	(52,279)	(ناقصاً) الإيرادات المؤجلة
4,239,287	4,198,450	
(52,739)	(52,739)	(ناقصاً) مخصص الخسائر الائتمانية - مخصص عام حسب تعليمات البنك المركزي
4,186,548	4,145,711	الرصيد كما في 31 ديسمبر

لا تتضمن أرصدة مدينو التمويل كما في 31 ديسمبر 2021 و 31 ديسمبر 2020 أرصدة حل أجل استحقاقها أو انقضى أجل استحقاقها أو انخفضت قيمتها، كما أن الرصيد بأكمله يندرج ضمن المرحلة 1 لغرض قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

إن إجمالي مدينو التمويل البالغ 4,250,729 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 يستحق خلال سنة.

يتم احتساب مخصص خسائر الائتمان العام وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي.

فيما يلي الحركة على المخصص العام للخسائر الائتمانية:

2020	2021	
66,167	52,739	الرصيد في 1 يناير
(13,428)	-	رد
52,739	52,739	الرصيد كما في 31 ديسمبر

بلغت الخسائر الائتمانية المتوقعة لعملاء التمويل مبلغ لا شيء دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 والذي هو أقل من مخصص انخفاض القيمة المطلوب حسب تعليمات بنك الكويت المركزي.

11. دائنون وأرصدة دائنة أخرى

2020	2021	
61,183	104,005	مصاريف مستحقة
585,345	833,336	إجازات الموظفين ومنافع أخرى
58,870	226,866	أخرى
705,398	1,164,207	

12. مستحق للبنوك

2020	2021	
5,610,000	8,150,000	المستحق للبنوك

بلغ متوسط معدل الفائدة على التسهيلات الائتمانية 4% ذات تاريخ استحقاق في 1 أكتوبر 2022. إن الموجودات التالية مرهونة مقابل تسهيلات بنكية كما في 31 ديسمبر 2021:

- 98,000,000 سهم من الاستثمار في شركة زميلة (إيضاح 8).
- 11,025,001 سهم من الاستثمارات المسعرة (إيضاح 6).

13. رأس المال والاحتياطيات

13.1 رأس المال

كما في 31 ديسمبر 2021، بلغ رأس المال المصدر والمدفوع بالكامل 30 مليون دينار كويتي موزعاً على 300 مليون سهم بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد (30 مليون دينار كويتي موزعاً على 300 مليون سهم بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد - 2020) وجميعها أسهم نقدية.

قررت الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 4 فبراير 2018 زيادة رأس المال المصرح به من 30 مليون دينار كويتي إلى 50 مليون دينار كويتي موزعاً على 500 مليون سهم بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد. وتفويض مجلس الإدارة في تحديد مقدار الزيادة وتواريخ إصدارها بقيمة علاوة الإصدار (إن وجدت)، بناءً على ذلك إقترح مجلس الإدارة بتاريخ 9 نوفمبر 2021 زيادة رأس المال المصدر والمدفوع من 30 مليون دينار كويتي إلى 39 مليون دينار كويتي بقيمة اسمية 100 فلس للسهم الواحد وبدون علاوة إصدار. جاري استكمال الإجراءات اللازمة وأخذ موافقة الجهات الرقابية.

13.2 احتياطي إجباري

وفقاً لمتطلبات قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة الأم، يتم تحويل 10% من صافي ربح السنة قبل مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة وحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي إلى الاحتياطي الإجباري، ويجوز للجمعية العمومية وقف هذا التحويل إذا زاد الاحتياطي الإجباري على نصف رأس مال الشركة الأم. يجوز استعمال هذا الاحتياطي لتأمين توزيع أرباح على المساهمين تصل إلى 50% من رأس المال المدفوع في السنوات التي لا تسمح فيها أرباح المجموعة بتأمين هذا الحد.

13.3 احتياطي اختياري

وفقاً للنظام الأساسي للشركة الأم، يقتطع 1% من صافي ربح السنة قبل مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة وحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي إلى حساب الاحتياطي الاختياري يقترحها مجلس الإدارة وتوافق عليه الجمعية العمومية. يمكن إيقاف هذا التحويل السنوي بموجب قرار من الجمعية العمومية للمساهمين بناءً على توصية من مجلس الإدارة.

14. أسهم خزينة

2020	2021	
20,277	26,576	عدد الأسهم
0.007	0.008	النسبة إلى الأسهم المصدرة (%)

تلتزم الشركة الأم بالاحتفاظ باحتياطيات وأرباح مرحلة تعادل تكلفة أسهم الخزينة المشتراة طوال فترة تملكها وذلك وفقاً لتعليمات الجهات الرقابية ذات العلاقة. وهذه الأسهم غير مرهونة. خلال السنة قامت المجموعة بشراء أسهم خزينة بمبلغ 156 دينار كويتي.

15. أرباح استثمار

أرباح استثمارات من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

2020	2021	
285,258	214,163	توزيعات أرباح نقدية
883,967	-	ربح من بيع مشروع مشترك
3,869	-	ربح من رد مخصصات
(423,183)	440,851	ربح / (خسارة) التغير في القيمة العادلة لاستثمار من خلال الربح أو الخسارة
(373,394)	211,513	أرباح محققة
376,517	866,527	

أرباح استثمار من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

2020	2021	
39,552	26,633	توزيعات نقدية
416,069	893,160	إجمالي أرباح الاستثمار

16. معاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في مساهمي الشركة الأم الذين لهم تمثيل في مجلس الإدارة وكبار المساهمين وكذلك الشركات التي يشارك في عضوية مجلس إدارتها أعضاء مجلس إدارة الشركة والشركات الزميلة. في إطار النشاط العادي للمجموعة، تضمنت معاملات المجموعة خلال السنة معاملات مع أطراف ذات صلة، وقد تم إدراج تلك المعاملات ضمن البيانات المالية المجمعة كما يلي:

2020	2021	المعاملات
		مكافآت موظفي الإدارة العليا
330,516	466,246	رواتب ومنافع أخرى قصيرة الأجل
44,834	55,784	مكافآت نهاية الخدمة
		استثمارات
-	2,540,731	اقتناء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
309,464	193,817	إيرادات فوائد - مساهمين

2020	2021	الأرصدة
		استثمارات بالتكلفة المطفأة (إيضاح 7)
298,822	298,822	شركة زميلة
597,666	-	مساهمين
4,186,548	4,145,711	مدينو تمويل (إيضاح 10) - مساهمين
453,052	799,943	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
		إن تفاصيل مديني التمويل مبينة في إيضاح 10.
		إن المعاملات مع أطراف ذات صلة تخضع لموافقة الجمعية العمومية للمساهمين.

17. توزيعات أرباح

تم اعتماد البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 من قبل مساهمي الشركة الأم في 5 مايو 2021 وتم اعتماد عدم توزيع أرباح.

في 21 مارس 2022، اقترح مجلس إدارة الشركة الأم توزيع أرباح نقدية بواقع 5 فلس للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

18. موجودات بصفة الأمانة

تدير المجموعة المحافظ نيابة عن العملاء وتحفظ بالأرصدة النقدية والأوراق المالية في حسابات الأمانة التي لا تنعكس في البيانات المالية الموحدة للمجموعة. يبلغ إجمالي صافي قيمة الأصول المحتفظ بها بصفة ائتمانية من قبل المجموعة 24,039,067 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2021 (21,770,501 دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2020).

19. معلومات القطاعات

تنظم المجموعة لأغراض الإدارة في قطاعين رئيسيين للأعمال. فيما يلي الأنشطة الرئيسية والخدمات التي تندرج تحت هذين القطاعين:

أنشطة الاستثمارات	أنشطة استثمار المجموعة في أوراق مالية وصناديق استثمارية وعقارات استثمارية وإقراض الشركات والأفراد وإدارة متطلبات السيولة للمجموعة.
خدمات إدارة الاستثمارات والاستشارات	إدارة محافظ الاستثمار المباشرة وغير المباشرة وإدارة الصناديق الاستثمارية المحلية والدولية وتقديم الخدمات الاستشارية وخدمات التمويل الهيكلي والخدمات المالية الأخرى ذات الصلة.

تراقب الإدارة نتائج قطاعات التشغيل بصورة منفصلة لأغراض اتخاذ القرارات بشأن تخصيص الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاعات استناداً إلى العائد القطاعي على الاستثمارات. لا يوجد لدى المجموعة معاملات هامة فيما بين القطاعات.

يعرض الجدول التالي المعلومات حول الإيرادات والأرباح والموجودات والمطلوبات المتعلقة بقطاعات أعمال المجموعة:

2021			
المجموع	الأنشطة الاستثمارية	خدمات إدارة الأصول والاستشارات	
5,070,473	5,037,006	33,467	إيرادات القطاع
3,521,897	3,488,430	33,467	صافي الخسارة
43,787,634	43,676,671	110,963	موجودات القطاع
9,314,207	9,288,368	25,839	مطلوبات القطاع
2020			
المجموع	الأنشطة الاستثمارية	خدمات إدارة الأصول والاستشارات	
(3,970,736)	(4,007,235)	36,499	إيرادات القطاع
(5,070,988)	(5,107,487)	36,499	صافي الربح
37,631,157	37,555,078	76,079	موجودات القطاع
6,315,398	6,289,086	26,312	مطلوبات القطاع

فيما يلي التوزيع الجغرافي للإيرادات والأرباح والموجودات والمطلوبات للقطاعات:

2021				
الإجمالي	أوروبا	الولايات المتحدة	الشرق الأوسط	
5,070,473		120,578	4,949,895	إيرادات القطاع
3,521,897	(10,673)	34,936	3,497,634	صافي الخسارة
43,787,634	2,042	1,423,024	42,362,568	الموجودات
9,314,207		25,839	9,288,368	المطلوبات
2020				
الإجمالي	أوروبا	الولايات المتحدة	الشرق الأوسط	
(3,970,736)	956,508	125,397	(5,052,642)	إيرادات القطاع
(5,070,988)	945,591	44,859	(6,061,438)	صافي الربح
37,631,157	2,047	1,427,861	36,201,249	الموجودات
6,315,398	-	26,313	6,289,085	المطلوبات

20. أثر كوفيد-19

يستمر الانتشار السريع لجائحة فيروس كوفيد-19 عبر عدة مناطق جغرافية على مستوى العالم مما تسبب في تعطيل الأعمال التجارية والأنشطة الاقتصادية، كما أدى إلى ظهور عوامل شك وعدم يقين غير مسبقة بشأن البيئة الاقتصادية العالمية. وأعلنت السلطات المالية والنقدية حول العالم عن اتخاذ تدابير مكثفة تم تطويرها للتخفيف من العواقب الوخيمة للوباء. ومع زيادة فاعلية التطعيم، تحسنت المشاعر التجارية بشكل ملحوظ خلال العام على الرغم من استمرار بعض الشكوك.

أجرت المجموعة تقييماً لأثار كوفيد-19 على النتائج المالية للمجموعة، وذلك في ضوء المعايير الدولية للتقارير المالية، وقامت بإدراج النتائج في هذه البيانات المالية المجمعة وشرح التغيرات أدناه المتعلقة بالأحكام والتقديرات في ضوء المعايير الدولية للتقارير المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

تقديرات وأحكام التقييم

أخذت المجموعة في الاعتبار التأثير المحتمل للتقلبات الاقتصادية الحالية على المبالغ المدرجة للاستثمارات المالية الغير مدرجة للمجموعة. تمثل المبالغ المدرجة أفضل تقدير للإدارة بناءً على معلومات يمكن ملاحظتها كما في تاريخ التقرير. بالنظر إلى تأثير كوفيد-19، تراقب المجموعة

عن كُتب ما إذا كانت القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية تمثل السعر الذي يمكن تحقيقه للمعاملات بين المشاركين في السوق في ظل السيناريو الحالي. تم الإفصاح عن مزيد من المعلومات حول سياسة المجموعة فيما يتعلق بقياسات القيمة العادلة في إيضاح 2, 3, 2.

انخفاض قيمة الموجودات غير المالية والاستثمارات العقارية

أخذت المجموعة بالاعتبار أي مؤشرات انخفاض ناشئة وأي حالات عدم تأكد جوهرية حول استثماراتها العقارية وشركتها الزميلة، وخلصت إلى أن خسائر انخفاض القيمة المسجلة خلال السنة على هذه الاستثمارات بمبلغ 569,455 دينار كويتي تمثل أفضل تقدير ناتج عن أثر الجائحة، كما أن قيم الموجودات المفصّل عنها كما في 31 ديسمبر 2021 تمثل أفضل القيم الاستردادية التي كان من الممكن تحقيقها بالنسبة لمعاملات بين مشاركين في السوق ضمن السيناريو الحالي.

غير أن الأسواق ما تزال متقلبة كما تظل المبالغ المسجلة حساسة لتقلبات السوق. بناءً على التقييم الذي أجري من قبل خبير خارجي مستقل وخبير تابع للإدارة، ترى إدارة المجموعة أن المبالغ المسجلة تمثل أفضل تقدير في ظل المعلومات المتاحة.

مبدأ الاستمرارية

قامت المجموعة بتقييم ما إذا كانت تزاوّل أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية في ضوء الظروف الاقتصادية الحالية وجميع المعلومات المتاحة حالياً حول المخاطر وحالات عدم التأكد المستقبلية. أجريت التوقعات لتشمل الأداء المستقبلي للمجموعة ورأس المال والسيولة باستخدام التقديرات المنقحة للتدفقات النقدية. رغم الأثر المتنامي لفيروس كوفيد-19، إلا أن التوقعات الحالية تشير إلى أن المجموعة لديها موارد كافية للاستمرار في مزاولة عملياتها التشغيلية فضلاً عن أن موقفها المتعلق بالاستمرارية لم يتأثر إلى حد كبير ولم يتغير. ونتيجة لذلك، فقد أعدت هذه البيانات المالية المجمعة بشكل ملائم على أساس مبدأ الاستمرارية.

